



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 733 580  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: MEVOLD VEST BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Ove Hol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 146	171 226
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 146</b>	<b>171 226</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	336 665	180 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 664</b>	<b>180 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 482</b>	<b>-9 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 882</b>	<b>3 622</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 880</b>	<b>3 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 481</b>	<b>-9 565</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 481</b>	<b>-9 565</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>9 362</b>	<b>-5 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	9 362	-5 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 362</b>	<b>-5 943</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 923	11 424
Andre fordringer		8 950	6 272
Sum fordringer		20 873	17 696
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 929	140 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 929	140 423
Sum omløpsmidler		205 803	158 119
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>205 803</b>	<b>158 119</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		184 448	145 086
Sum opptjent egenkapital		184 448	145 086
Sum egenkapital	4	184 448	145 086
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 928	10 145
Annen kortsiktig gjeld		4 426	2 888
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 354</b>	<b>13 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 354</b>	<b>13 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>205 803</b>	<b>158 119</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449086

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 733 580  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: MEVOLD VEST BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Ove Hol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 928 733 580  
MEVOLD VEST BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 146	171 226
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 146</b>	<b>171 226</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	336 665	180 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 664</b>	<b>180 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 482</b>	<b>-9 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 882</b>	<b>3 622</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 880</b>	<b>3 622</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 481</b>	<b>-9 565</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>9 362</b>	<b>-5 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	9 362	-5 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 362</b>	<b>-5 943</b>



Organisasjonsnr: 928 733 580  
MEVOLD VEST BOLIGSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 923	11 424
Andre fordringer		8 950	6 272
Sum fordringer		20 873	17 696
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 929	140 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 929	140 423
Sum omløpsmidler		205 803	158 119
SUM EIENDELER		205 803	158 119
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		184 448	145 086
Sum opptjent egenkapital		184 448	145 086
Sum egenkapital	4	184 448	145 086
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 928	10 145
Annen kortsiktig gjeld		4 426	2 888
Sum kortsiktig gjeld		21 354	13 033
Sum gjeld		21 354	13 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		205 803	158 119



Organisasjonsnr: 928 733 580  
MEVOLD VEST BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Resultatregnskap 2024 Mevold Vest Boligsameie

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde felleskostnader		153 144	97 106	156 500	173 300
Kabel TV avgift		100 398	74 120	123 800	132 000
Andre driftsinntekter		87 604	0	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 146</b>	<b>171 226</b>	<b>280 300</b>	<b>305 300</b>
<b>Kostnader</b>					
Energi og strøm		6 925	3 236	4 000	7 000
Vedlikehold	2	88 056	519	24 000	24 000
Forretningsførerhonorar		48 090	33 150	48 100	50 200
Andre forvaltningstjenester		1 330	0	0	0
Kabel-TV		101 259	74 973	123 800	132 000
Forsikringer		56 728	39 061	56 000	62 600
Snøbrøyting		23 000	24 688	20 000	25 000
Andre driftskostnader	3	11 277	5 164	7 400	7 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 664</b>	<b>180 791</b>	<b>283 300</b>	<b>308 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 482</b>	<b>-9 565</b>	<b>-3 000</b>	<b>-3 000</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
Renteinntekt		4 882	3 622	3 000	3 000
Rentekostnad		2	0	0	0
<b>Resultat av finansinnt. og -kostnader</b>		<b>4 880</b>	<b>3 622</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>9 362</b>	<b>-5 943</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>					
Overført annen egenkapital	4	9 362	-5 943	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 362</b>	<b>-5 943</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Balanse pr. 31.12.24 Mevold Vest Boligsameie

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		11 923	11 424
Andre fordringer		8 950	6 272
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		184 929	140 423
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 803</b>	<b>158 119</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>205 803</b>	<b>158 119</b>

Mevold Vest Boligsameie - Organisasjonsnr. 928733580



## Balanse pr. 31.12.24 Mevold Vest Boligsameie

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		184 448	145 086
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>184 448</b>	<b>145 086</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	2 888
Leverandørgjeld		16 928	10 145
Annen kortsiktig gjeld		4 426	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 354</b>	<b>13 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 354</b>	<b>13 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>205 803</b>	<b>158 119</b>

Molde 31.12.24

Årsregnskap m/balanse og noter for 2024 er signert elektronisk.

Arnt Ove Hol  
Styreleder

Kjell Mange Kristiansen  
Styremedlem

Svein Ronny Morewood  
Styremedlem



## Noter Mevold Vest Boligsameie

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, samt god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

### Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>A. Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>145 086</b>	<b>136 029</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	9 362	-5 943
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>9 362</b>	<b>-5 943</b>
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>184 448</b>	<b>145 086</b>

Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Det er solgt og overtatt 2 leiligheter i 2024. Det ble da innbetalt totalt kr 30.000 i startkapital (kr 15.000 pr. leilighet)

### Note 2 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 Vedlikehold bygg	87 257	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	799	0
6620 Rep. og vedlikehold utstyr	0	519
<b>Sum</b>	<b>88 056</b>	<b>519</b>

### Note 3 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6400 Leie maskiner	7 628	0
6500 Verktøy og redskaper	1 066	2 599
7000 Drivstoff	105	110
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	0	123
7720 Generalforsamling	750	750
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	1 728	1 583
<b>Sum</b>	<b>11 277</b>	<b>5 164</b>



Noter Mevold Vest Boligsameie

**Note 4 - Egenkapital**

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital. Startkapital pr leilighet er kr 15.000. I 2024 ble det solgt og overtatt 2 leiligheter. Det gjenstår da 2 leiligheter som ikke er solgt.

2024

<b>Spesifikasjon opptjent egenkapital</b>	
<b>Opptjent egenkapital pr. 01.01</b>	145 086
+/- Årets resultat	9 362
<b>Opptjent egenkapital pr. 31.12</b>	184 448
<b>Sum egenkapital pr. 31.12</b>	184 448



Resultat og balanse med noter for Mevold Vest Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Mevold Vest Boligsameie**

Styreleder	Arnt Ove Hol (sign.)	23.04.2025
Styremedlem	Kjell Mange Kristiansen (sign.)	23.04.2025
Styremedlem	Svein Ronny Morewood (sign.)	23.04.2025