



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 801 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYNESHEIMEN AS
Forretningsadresse: Munkegata 39/41
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 104 087	1 072 767
Gevinst salg av driftsmidler		1 081 821	
Sum inntekter		2 185 908	1 072 767
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		221 067	225 579
Annen driftskostnad	2	600 723	1 686 083
Sum kostnader		821 790	1 911 662
Driftsresultat		1 364 118	-838 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 700	5 050
Annen finansinntekt		5 596	6 701
Sum finansinntekter		83 296	11 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern		566 583	379 741
Sum finanskostnader		566 583	379 741
Netto finans		-483 287	-367 990
Ordinært resultat før skattekostnad	3	880 831	-1 206 885
Skattekostnad på resultat		193 783	
Ordinært resultat etter skattekostnad		687 048	-1 206 885
Årsresultat		687 048	-1 206 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		687 048	-1 206 885
Totalresultat		687 048	-1 206 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		687 048	-1 206 885
Sum overføringer og disponeringer		687 048	-1 206 885



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	12 832 319	14 721 565
Sum varige driftsmidler		12 832 319	14 721 565
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		12 832 319	14 721 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 259 246	70 820
Fordring konsernbidrag			1 206 885
Sum fordringer		1 259 246	1 277 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 981	9 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 624 981	9 475
Sum omløpsmidler		3 884 227	1 287 180
SUM EIENDELER		16 716 546	16 008 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	383 000	383 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		153 352	153 352
Annen innskutt egenkapital		4 784 401	4 784 401
Sum innskutt egenkapital		5 320 753	5 320 753
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 762 039	4 449 087
Sum opptjent egenkapital		-3 762 039	-4 449 087
Sum egenkapital	7	1 558 714	871 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		208 910	23 136
Sum avsetninger for forpliktelser		208 910	23 136
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	14 907 471	15 040 665
Sum annen langsiktig gjeld		14 907 471	15 040 665
Sum langsiktig gjeld		15 116 381	15 063 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 442	73 278
Betalbar skatt		8 009	
Sum kortsiktig gjeld		41 451	73 278
Sum gjeld		15 157 832	15 137 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 716 546	16 008 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 502351

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 801 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYNESHEIMEN AS
Forretningsadresse: Munkegata 39/41
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannicke Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 991 801 057
BYNESHEIMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 104 087	1 072 767
Gevinst salg av driftsmidler		1 081 821	
Sum inntekter		2 185 908	1 072 767
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		221 067	225 579
Annen driftskostnad	2	600 723	1 686 083
Sum kostnader		821 790	1 911 662
Driftsresultat		1 364 118	-838 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 700	5 050
Annen finansinntekt		5 596	6 701
Sum finansinntekter		83 296	11 751
Rentekostnad til foretak i samme konsern		566 583	379 741
Sum finanskostnader		566 583	379 741
Netto finans		-483 287	-367 990
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	880 831	-1 206 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		687 048	-1 206 885
Årsresultat		687 048	-1 206 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		687 048	-1 206 885
Totalresultat		687 048	-1 206 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		687 048	-1 206 885
Sum overføringer og disponeringer		687 048	-1 206 885



Organisasjonsnr: 991 801 057
BYNESHEIMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 4

12 832 319

14 721 565

Sum varige driftsmidler

12 832 319

14 721 565

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Sum anleggsmidler

12 832 319

14 721 565

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 259 246

70 820

Fordring konsernbidrag

1 206 885

Sum fordringer

1 259 246

1 277 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 624 981

9 475

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 624 981

9 475

Sum omløpsmidler

3 884 227

1 287 180

SUM EIENDELER

16 716 546

16 008 745

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

383 000

383 000

Overkurs

153 352

153 352

Annen innskutt egenkapital

4 784 401

4 784 401

Sum innskutt egenkapital

5 320 753

5 320 753

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3 762 039

4 449 087



Sum opptjent egenkapital		-3 762 039	-4 449 087
Sum egenkapital	7	1 558 714	871 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		208 910	23 136
Sum avsetninger for forpliktelseser		208 910	23 136
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	14 907 471	15 040 665
Sum annen langsiktig gjeld		14 907 471	15 040 665
Sum langsiktig gjeld		15 116 381	15 063 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 442	73 278
Betalbar skatt		8 009	
Sum kortsiktig gjeld		41 451	73 278
Sum gjeld		15 157 832	15 137 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 716 546	16 008 745



Organisasjonsnr: 991 801 057
BYNESHEIMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Bynesheimen AS

Org.nr.:991 801 057



Resultatregnskap			
Bynesheimen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	1 104 087	1 072 767
Gevinst salg av driftsmidler		1 081 821	0
Sum driftsinntekter		2 185 908	1 072 767
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		221 067	225 579
Annen driftskostnad	2	600 723	1 686 083
Sum driftskostnader		821 790	1 911 662
Driftsresultat		1 364 118	-838 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 700	5 050
Annen finansinntekt		5 596	6 701
Rentekostnad til foretak i samme konsern		566 583	379 741
Resultat av finansposter		-483 287	-367 990
Resultat før skattekostnad	3	880 831	-1 206 885
Skattekostnad på resultat		193 783	0
Resultat		687 048	-1 206 885
Årsresultat		687 048	-1 206 885
Overføringer			
Overført til udekket tap		-687 048	1 206 885
Sum overføringer		687 048	-1 206 885



Balanse			
Bynesheimen AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	12 832 319	14 721 565
Sum varige driftsmidler		<u>12 832 319</u>	<u>14 721 565</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>12 832 319</u>	<u>14 721 565</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 259 246	70 820
Fordring konsernbidrag		0	1 206 885
Sum fordringer		<u>1 259 246</u>	<u>1 277 705</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 981	9 475
Sum omløpsmidler		<u>3 884 227</u>	<u>1 287 180</u>
SUM EIENDELER		<u>16 716 546</u>	<u>16 008 745</u>



Balanse			
Bynesheimen AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	383 000	383 000
Overkurs		153 352	153 352
Annen innskutt egenkapital		4 784 401	4 784 401
Sum innskutt egenkapital		5 320 753	5 320 753
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 762 039	-4 449 087
Sum opptjent egenkapital		-3 762 039	-4 449 087
Sum egenkapital	7	1 558 714	871 666
GJELD			
Utsatt skatt		208 910	23 136
Sum avsetning for forpliktelser		208 910	23 136
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	14 907 471	15 040 665
Sum annen langsiktig gjeld		14 907 471	15 040 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 442	73 278
Betalbar skatt		8 009	0
Sum kortsiktig gjeld		41 451	73 278
Sum gjeld		15 157 832	15 137 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 716 546	16 008 745
Trondheim, 13.05.2024 Styret i Bynesheimen AS			
_____ Jannicke Lunde Styreleder		_____ Øystein Theodor Hesselberg Styremedlem	
Bynesheimen AS		Side 4	



Noter til regnskapet for 2023
Bynesheimen AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Selskapets eiendom er bokført til anskaffelseskost med tillegg av påkostninger.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapets eiendom forvaltes av søsterselskapet Bybroen Bolig AS. Inntekter/kostnader er ført i henhold til gjeldende forvaltningsavtale.

Skatt

Utsatt skattefordel bokføres ikke av forsiktighetshensyn

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke krav til å ha OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Revisor

Revisor er fravalgt



Noter til regnskapet for 2023
Bynesheimen AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 009	0
Endring i utsatt skatt	185 774	0
Skattekostnad ordinært resultat	193 783	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	880 831	-1 206 885
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-844 425	0
Mottatt konsernbidrag	0	1 206 885
Skattepliktig inntekt	36 406	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 009	-265 515
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	265 515
Sum betalbar skatt i balansen	8 009	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2	105 164	105 162
Gevinst – og tapskonto	949 587	0	-949 587
Sum	949 589	105 164	-844 425
Grunnlag for utsatt skatt	949 589	105 164	-844 425
Utsatt skatt (22 %)	208 910	23 136	-185 773



Noter til regnskapet for 2023
Bynesheimen AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 227 180	17 227 180
- Avgang i året	1 668 179	1 668 179
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 559 001	15 559 001
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	567 610	567 610
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	2 159 072	2 159 072
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 726 682	2 726 682
= Bokført verdi 31.12.23	12 832 319	12 832 319
Årets ordinære avskrivninger	221 067	221 067
Økonomisk levetid	50 år	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har gjeld til konsernselskaper med kr -14 907 471
Selskapet har fordring til konsernselskaper med kr 0

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bynesheimen AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	383	1 000,00	383 000,00
Sum	383	1 000,00	383 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Bybroen Holding AS	383	100,0
Totalt antall aksjer	383	100,0
Sum >1% eierandel	383	100,0
Sum øvrige	0	0,0



Noter til regnskapet for 2023
Bynesheimen AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	383 000	153 352	4 784 401	-4 449 087	871 666
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2023	383 000	153 352	4 784 401	-4 449 087	871 666
Pr. 01.01.2023	383 000	153 352	4 784 401	-4 449 087	871 666
Årets resultat				687 048	687 048
Mottatt konsernbidrag			0		0
Pr 31.12.2023	383 000	153 352	4 784 401	-3 762 039	1 558 714



Årsregnskap

2023

Bynesheimen AS

Org.nr.:991 801 057



Resultatregnskap			
Bynesheimen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	1 104 087	1 072 767
Gevinst salg av driftsmidler		1 081 821	0
Sum driftsinntekter		<u>2 185 908</u>	<u>1 072 767</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		221 067	225 579
Annen driftskostnad	2	600 723	1 686 083
Sum driftskostnader		<u>821 790</u>	<u>1 911 662</u>
Driftsresultat		<u>1 364 118</u>	<u>-838 895</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 700	5 050
Annen finansinntekt		5 596	6 701
Rentekostnad til foretak i samme konsern		566 583	379 741
Resultat av finansposter		<u>-483 287</u>	<u>-367 990</u>
Resultat før skattekostnad	3	880 831	-1 206 885
Skattekostnad på resultat		193 783	0
Resultat		<u>687 048</u>	<u>-1 206 885</u>
Arsresultat		<u>687 048</u>	<u>-1 206 885</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		-687 048	1 206 885
Sum overføringer		<u>687 048</u>	<u>-1 206 885</u>

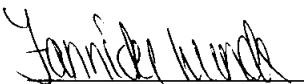


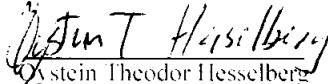
Balanse			
Bynesheimen AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	12 832 319	14 721 565
Sum varige driftsmidler		<u>12 832 319</u>	<u>14 721 565</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>12 832 319</u>	<u>14 721 565</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 259 246	70 820
Fordring konsernbidrag		0	1 206 885
Sum fordringer		<u>1 259 246</u>	<u>1 277 705</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 981	9 475
Sum omløpsmidler		<u>3 884 227</u>	<u>1 287 180</u>
SUM EIENDELER		<u>16 716 546</u>	<u>16 008 745</u>



Balanse			
Bynesheimen AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	383 000	383 000
Overkurs		153 352	153 352
Annen innskutt egenkapital		4 784 401	4 784 401
Sum innskutt egenkapital		<u>5 320 753</u>	<u>5 320 753</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 762 039	-4 449 087
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 762 039</u>	<u>-4 449 087</u>
Sum egenkapital	7	<u>1 558 714</u>	<u>871 666</u>
GJELD			
Utsatt skatt		208 910	23 136
Sum avsetning for forpliktelser		<u>208 910</u>	<u>23 136</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	14 907 471	15 040 665
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 907 471</u>	<u>15 040 665</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 442	73 278
Betalbar skatt		8 009	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 451</u>	<u>73 278</u>
Sum gjeld		<u>15 157 832</u>	<u>15 137 079</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>16 716 546</u>	<u>16 008 745</u>

Trondheim, 13.05.2024
Styret i Bynesheimen AS


Jannicke Lunde
Styreleder


Øystein Theodor Hesselberg
Styremedlem

Bynesheimen AS Side 4



Noter til regnskapet for 2023 Bynesheimen AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Selskapets eiendom er bokført til anskaffelseskost med tillegg av pakostninger.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapets eiendom forvaltes av soterselskapet Bybroen Bolig AS. Inntekter/kostnader er ført i henhold til gjeldende forvaltningsavtale.

Skatt

Utsatt skattefordel bokføres ikke av forsiktighetshensyn

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lan til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke krav til å ha OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Revisor

Revisor er fravalgt



Noter til regnskapet for 2023
Bynesheimen AS

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 009	0
Endring i utsatt skatt	185 774	0
Skattekostnad ordinært resultat	193 783	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	880 831	-1 206 885
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-844 425	0
Mottatt konsernbidrag	0	1 206 885
Skattepliktig inntekt	36 406	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på arets resultat	8 009	-265 515
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	265 515
Sum betalbar skatt i balansen	8 009	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2	105 164	105 162
Gjevinst – og tapskonto	949 587	0	-949 587
Sum	949 589	105 164	-844 425
Grunnlag for utsatt skatt	949 589	105 164	-844 425
Utsatt skatt (22 %)	208 910	23 136	-185 773



Noter til regnskapet for 2023
Bynesheimen AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 227 180	17 227 180
- Avgang i året	1 668 179	1 668 179
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 559 001	15 559 001
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	567 610	567 610
- Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	2 159 072	2 159 072
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 726 682	2 726 682
= Bokført verdi 31.12.23	12 832 319	12 832 319
Årets ordinære avskrivninger	221 067	221 067
Økonomisk levetid	50 ar	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har gjeld til konsernselskaper med kr -14 907 471
Selskapet har fordring til konsernselskaper med kr 0

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bynesheimen AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Palydende	Bokført
Ordinære-aksjer	383	1 000,00	383 000,00
Sum	383	1 000,00	383 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Bybroen Holding AS	383	100,0
Totalt antall aksjer	383	100,0
Sum >1% eierandel	383	100,0
Sum øvrige	0	0,0



Noter til regnskapet for 2023
Bynesheimen AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	383 000	153 352	4 784 401	-4 449 087	871 666
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2023	383 000	153 352	4 784 401	-4 449 087	871 666
Pr. 01.01.2023	383 000	153 352	4 784 401	-4 449 087	871 666
Årets resultat				687 048	687 048
Mottatt konsernbidrag			0		0
Pr 31.12.2023	383 000	153 352	4 784 401	-3 762 039	1 558 714