



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 391 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slemmestadveien 636
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 208
Annen driftsinntekt		2 941 514	2 422 944
Sum inntekter		2 941 514	2 428 152
Kostnader			
Varekostnad		3 319	649
Lønnskostnad	1, 2	1 309 141	340 424
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 500	52 884
Annen driftskostnad		1 399 236	1 219 335
Sum kostnader		2 750 196	1 613 292
Driftsresultat		191 318	814 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 924	17 851
Sum finansinntekter		38 924	17 851
Annen rentekostnad		428	25 843
Sum finanskostnader		428	25 843
Netto finans		38 496	-7 992
Resultat før skattekostnad		229 814	806 868
Skattekostnad på resultat		49 741	177 854
Årsresultat		180 073	629 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 073	629 014
Totalresultat		180 073	629 014
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		180 073	629 014
Sum overføringer og disponeringer		180 073	629 014



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 132 979	3 153 179
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		91 700	
Sum varige driftsmidler		3 224 679	3 153 179
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		3 224 679	3 153 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 914	
Andre kortsiktige fordringer		158 423	244 120
Sum fordringer		216 337	244 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 694 089	1 826 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694 089	1 826 143
Sum omløpsmidler		1 910 427	2 070 263
SUM EIENDELER		5 135 106	5 223 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		2 210 693	2 210 693
Sum innskutt egenkapital		2 270 693	2 270 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 046 081	1 866 008
Sum opptjent egenkapital		2 046 081	1 866 008
Sum egenkapital		4 316 774	4 136 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		155 624	193 179
Sum avsetninger for forpliktelser		155 624	193 179
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		207 030	294 775
Sum annen langsiktig gjeld		207 030	294 775
Sum langsiktig gjeld		362 654	487 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 462	192 239
Betalbar skatt		87 296	234 938
Skyldig offentlige avgifter		7	55 667
Annen kortsiktig gjeld	2	288 913	115 944
Sum kortsiktig gjeld		455 679	598 788
Sum gjeld		818 332	1 086 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 135 106	5 223 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455362

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 391 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slemmestadveien 636
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 391 344
BEKKESTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 208
Annen driftsinntekt		2 941 514	2 422 944
Sum inntekter		2 941 514	2 428 152
Kostnader			
Varekostnad		3 319	649
Lønnskostnad	1, 2	1 309 141	340 424
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 500	52 884
Annen driftskostnad		1 399 236	1 219 335
Sum kostnader		2 750 196	1 613 292
Driftsresultat		191 318	814 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 924	17 851
Sum finansinntekter		38 924	17 851
Annen rentekostnad		428	25 843
Sum finanskostnader		428	25 843
Netto finans		38 496	-7 992
Resultat før skattekostnad		229 814	806 868
Skattekostnad på resultat		49 741	177 854
Årsresultat		180 073	629 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 073	629 014
Totalresultat		180 073	629 014
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		180 073	629 014
Sum overføringer og disponeringer		180 073	629 014



Organisasjonsnr: 925 391 344
BEKKESTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 132 979	3 153 179
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		91 700	
Sum varige driftsmidler		3 224 679	3 153 179

Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		3 224 679	3 153 179

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		57 914	
Andre kortsiktige fordringer		158 423	244 120
Sum fordringer		216 337	244 120

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 694 089	1 826 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694 089	1 826 143

Sum omløpsmidler		1 910 427	2 070 263
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 135 106	5 223 442
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		2 210 693	2 210 693
Sum innskutt egenkapital		2 270 693	2 270 693

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 046 081	1 866 008
Sum opptjent egenkapital		2 046 081	1 866 008



Sum egenkapital	4 316 774	4 136 701
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	155 624	193 179
Sum avsetninger for forpliktelse	155 624	193 179
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	207 030	294 775
Sum annen langsiktig gjeld	207 030	294 775
Sum langsiktig gjeld	362 654	487 954
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	79 462	192 239
Betalbar skatt	87 296	234 938
Skyldig offentlige avgifter	7	55 667
Annen kortsiktig gjeld	288 913	115 944
Sum kortsiktig gjeld	455 679	598 788
Sum gjeld	818 332	1 086 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 135 106	5 223 442



Organisasjonsnr: 925 391 344
BEKKESTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bekkestad Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 391 344



RESULTATREGNSKAP

BEKKESTAD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	5 208
Annen driftsinntekt		2 941 514	2 422 944
Sum driftsinntekter		2 941 514	2 428 152
Varekostnad		3 319	649
Lønnskostnad	1, 2	1 309 141	340 424
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 500	52 884
Annen driftskostnad		1 399 236	1 219 335
Sum driftskostnader		2 750 196	1 613 292
Driftsresultat		191 318	814 860
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		38 924	17 851
Annen rentekostnad		428	25 843
Resultat av finansposter		38 496	-7 992
Resultat før skattekostnad		229 814	806 868
Skattekostnad på resultat		49 741	177 854
Resultat		180 073	629 014
Årsresultat		180 073	629 014
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		180 073	629 014
Sum overføringer		180 073	629 014



BALANSE

BEKKESTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 132 979	3 153 179
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		91 700	0
Sum varige driftsmidler		3 224 679	3 153 179
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 224 679	3 153 179
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		57 914	0
Andre kortsiktige fordringer		158 423	244 120
Sum fordringer		216 337	244 120
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 694 089	1 826 143
Sum omløpsmidler		1 910 427	2 070 263
Sum eiendeler		5 135 106	5 223 442



BALANSE

BEKKESTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		2 210 693	2 210 693
Sum innskutt egenkapital		2 270 693	2 270 693
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 046 081	1 866 008
Sum opptjent egenkapital		2 046 081	1 866 008
Sum egenkapital		4 316 774	4 136 701
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		155 624	193 179
Sum avsetning for forpliktelser		155 624	193 179
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		207 030	294 775
Sum annen langsiktig gjeld		207 030	294 775
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		79 462	192 239
Betalbar skatt		87 296	234 938
Skyldig offentlige avgifter		7	55 667
Annen kortsiktig gjeld	2	288 913	115 944
Sum kortsiktig gjeld		455 679	598 788
Sum gjeld		818 332	1 086 742
Sum egenkapital og gjeld		5 135 106	5 223 442

Slemmestad, 20.05.2025
Styret i Bekkestad Eiendom AS

Jan Øye
styreleder

ELLINGSEN GUNNAR K
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 147 363	298 368
Arbeidsgiveravgift	161 778	42 056
Sum	1 309 141	340 424

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer
Samlet lån	99 575
Samlet sikkerhetsstillelse	0
Rentesats	0,00 %
Hovedvilkår	
Tilbakebetalt beløp	0
Avskrevne beløp	0
Frafalte beløp	0

Lånet tilbakebetales i løpet av første halvår -25.