



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 182 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOM UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Gjeisarjordet 39  
2686 LOM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Sole Luseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		229 982	
Annen driftsinntekt		16 958	1 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 941</b>	<b>1 975</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekjøp		45 220	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	52 000	2 000
Annen driftskostnad	2	97 307	7 814
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 527</b>	<b>9 814</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 414</b>	<b>-7 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		48	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	
Annan rentekostnad		7 838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 838</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 785</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 629</b>	<b>-7 839</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 740	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 889</b>	<b>-7 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 889</b>	<b>-7 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 889</b>	<b>-7 839</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	5	7 839	-7 839
Overføringer annen egenkapital	4	26 050	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>33 889</b>	<b>-7 839</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	129 700	30 700
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>129 700</b>	<b>30 700</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 054	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>4 054</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>133 754</b>	<b>30 700</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	8 573	1 975
<b>Sum krav</b>		<b>8 573</b>	<b>1 975</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	33 876	23 686
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>33 876</b>	<b>23 686</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>42 449</b>	<b>25 661</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>176 203</b>	<b>56 361</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	26 050	
Udekt tap	4		7 839
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>26 050</b>	<b>-7 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 050</b>	<b>22 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		64 858	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>64 858</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 858</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 166	1 500
Betalbar skatt	3	10 740	
Skyldig offentlige avgifter		18 685	
Annen kortsiktig gjeld		16 705	32 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 295</b>	<b>34 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>120 153</b>	<b>34 200</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>176 203</b>	<b>56 361</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648323

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 182 843  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOM UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Gjeisarjordet 39  
2686 LOM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Sole Luseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 182 843  
LOM UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		229 982	
Annen driftsinntekt		16 958	1 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 941</b>	<b>1 975</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekjøp		45 220	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	52 000	2 000
Annen driftskostnad	2	97 307	7 814
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 527</b>	<b>9 814</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 414</b>	<b>-7 839</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		48	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	
Annan rentekostnad		7 838	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 838</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 785</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 740	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 889</b>	<b>-7 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 889</b>	<b>-7 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 889</b>	<b>-7 839</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	5	7 839	-7 839
Overføringer annen egenkapital	4	26 050	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>33 889</b>	<b>-7 839</b>



Organisasjonsnr: 928 182 843  
LOM UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

##### Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

1

129 700

30 700

Sum varige driftsmiddel

129 700

30 700

##### Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og  
andeler

4 054

Sum finansielle

anleggsmiddel

4 054

Sum anleggsmiddel

133 754

30 700

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Kundefordringer

6

8 573

1 975

Sum krav

8 573

1 975

##### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

4

33 876

23 686

Sum bankinnskot,  
kontantar og liknande

33 876

23 686

Sum omløpsmiddel

42 449

25 661

SUM EIGEDELAR

176 203

56 361

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

5,7

30 000

30 000

Sum innskoten eigenkapital

30 000

30 000

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4

26 050

Udekt tap

4

7 839

Sum opptent eigenkapital

26 050

-7 839



<b>Sum egenkapital</b>	<b>56 050</b>	<b>22 161</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjonar	64 858	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>64 858</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>64 858</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 166	1 500
Betalbar skatt	10 740	
Skyldig offentlige avgifter	18 685	
Annen kortsiktig gjeld	16 705	32 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>55 295</b>	<b>34 200</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>120 153</b>	<b>34 200</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>176 203</b>	<b>56 361</b>



Organisasjonsnr: 928 182 843  
LOM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022  
for**

**Lom Utleie AS**

Utarbeidet av:





Lom Utleie AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	okt-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		229 982	0
Annen driftsinntekt		16 958	1 975
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>246 941</b>	<b>1 975</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekjøp		45 220	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	52 000	2 000
Annen driftskostnad	2	97 307	7 814
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>194 527</b>	<b>9 814</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>52 414</b>	<b>(7 839)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		48	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		7 838	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 838</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(7 785)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>44 629</b>	<b>(7 839)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 740	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>33 889</b>	<b>(7 839)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>33 889</b>	<b>(7 839)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	26 050	0
Fremføring av udekket tap	5	7 839	(7 839)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>33 889</b>	<b>(7 839)</b>



## Lom Utleie AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	129 700	30 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 054	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>133 754</b>	<b>30 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	6	8 573	1 975
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	33 876	23 686
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 449</b>	<b>25 661</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>176 203</b>	<b>56 361</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	26 050	0
Udekket tap	4	0	(7 839)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 050</b>	<b>(7 839)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 050</b>	<b>22 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		64 858	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 858</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 166	1 500
Betalbar skatt	3	10 740	0
Skyldig offentlige avgifter		18 685	0
Annen kortsiktig gjeld		16 705	32 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 295</b>	<b>34 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>176 203</b>	<b>56 361</b>

Skjåk, 30.06.2023

Hans Sole Luseter  
Daglig leder / Styrets leder



Lom Utleie AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 1 - Anleggsmidler

Noter for Lom Utleie AS

Organisasjonsnr. 928182843



Lom Utleie AS

## Noter 2022

### Avskrivningstablå

Driftsløsøre,  
inventar, verkøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	32 700
+ Tilgang	151 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>183 700</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 000
+ Ordinære avskrivninger	52 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>54 000</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>129 700</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	33-33

### Note 2 - Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 0 personer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Samlede lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Skatt

2022

Noter for Lom Utleie AS

Organisasjonsnr. 928182843



## Lom Utleie AS

## Noter 2022

Resultat før skattekostnad		44.629
Permanente forskjeller		0
Endring midlertidige forskjeller		16.568
<b>Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>		<b>61.197</b>
Anvendt skattemessig framførbart underskud		12.379
<b>Skattemessig inntekt</b>		<b>48.818</b>
Betalbar skatt		10 740
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel		0
Refusjon skatt etter skatteloven § 16-40		0
<b>Skattekostnad</b>		<b>10 740</b>
Midlertidige forskjeller pr. 31.12.	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl. goodwill	-12.028	4.450
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
Fordringer	0	0
Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	-12.379
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-12.379</b>	<b>-7.839</b>
<b>Utsatt skatt / Utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-2.646</b>	<b>-1.725</b>
Utsatt skattefordel er ikke balanseført		

## Note 4 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-7 839	22 161
Tilført fra årsresultat	0	33 889	33 889
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>26 050</b>	<b>56 050</b>

## Note 6 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0



Lom Utleie AS

## Noter 2022

### Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære-aksjer	1.000	30.000
<b>Samlet</b>	<b>1000</b>	<b>kr 30 000</b>

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Hans Sole Luseter (via G39 Holding AS) Daglig leder / styrets leder	1.000