



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 093 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKE INVEST AS
Forretningsadresse: Nye Siavei 62
4916 BORØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Eike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 273 762	1 124 075
Annen driftsinntekt		56 415	113 520
Sum inntekter		2 330 177	1 237 595
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 12	1 702 819	1 140 123
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 198	3 198
Annen driftskostnad		192 038	99 166
Sum kostnader		1 898 055	1 242 488
Driftsresultat		432 122	-4 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 000	245
Annen finansinntekt		380 833	30 000
Sum finansinntekter		480 833	30 245
Nedskrivning av finansielle eiendeler			100 000
Annen rentekostnad		667	513
Sum finanskostnader		667	100 513
Netto finans		480 166	-70 268
Ordinært resultat før skattekostnad		912 288	-75 160
Skattekostnad på ordinært resultat		140 631	-293
Ordinært resultat etter skattekostnad		771 657	-74 867
Årsresultat		771 657	-74 867
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Udekket tap		771 657	-74 867
Annen egenkapital		-400 000	
Sum overføringer og disponeringer		771 657	-74 867



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	7 730	10 928
Sum varige driftsmidler		7 730	10 928
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 046 786	269 286
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 13	367 507	1 069 174
Andre fordringer		100 045	
Sum finansielle anleggsmidler		1 514 338	1 338 460
Sum anleggsmidler		1 522 068	1 349 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	135 240	103 828
Sum fordringer		135 240	103 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 409 337	903 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 409 337	903 265
Sum omløpsmidler		1 544 577	1 007 093
SUM EIENDELER		3 066 645	2 356 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000,00)	3, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	2 541 476	2 541 476
Sum innskutt egenkapital		2 641 476	2 641 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		41 214	412 871
Sum opptjent egenkapital		-41 214	-412 871
Sum egenkapital	11	2 600 262	2 228 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 701	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 701	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 701	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 700	10 427
Betalbar skatt		138 930	
Skyldige offentlige avgifter		310 604	106 982
Annen kortsiktig gjeld		18 848	10 467
Sum kortsiktig gjeld		464 682	127 876
Sum gjeld		466 383	127 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 066 645	2 356 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 462719

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 093 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKE INVEST AS
Forretningsadresse: Nye Siavei 62
4916 BORØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Eike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 093 037
EIKE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 273 762	1 124 075
Annen driftsinntekt		56 415	113 520
Sum inntekter		2 330 177	1 237 595
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 12	1 702 819	1 140 123
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 198	3 198
Annen driftskostnad		192 038	99 166
Sum kostnader		1 898 055	1 242 488
Driftsresultat		432 122	-4 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 000	245
Annen finansinntekt		380 833	30 000
Sum finansinntekter		480 833	30 245
Nedskrivning av finansielle eiendeler			100 000
Annen rentekostnad		667	513
Sum finanskostnader		667	100 513
Netto finans		480 166	-70 268
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		912 288	-75 160
Skattekostnad på ordinært resultat		140 631	-293
Ordinært resultat etter skattekostnad		771 657	-74 867
Årsresultat		771 657	-74 867
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	
Udekket tap		771 657	-74 867
Annen egenkapital		-400 000	
Sum overføringer og disponeringer		771 657	-74 867



Organisasjonsnr: 989 093 037
EIKE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

4 7 730 10 928

Sum varige driftsmidler

7 730 10 928

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

7 1 046 786 269 286

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet

8, 13 367 507 1 069 174

Andre fordringer

100 045

Sum finansielle
anleggsmidler

1 514 338 1 338 460

Sum anleggsmidler

1 522 068 1 349 388

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9 135 240 103 828

Sum fordringer

135 240 103 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10 1 409 337 903 265

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 409 337 903 265

Sum omløpsmidler

1 544 577 1 007 093

SUM EIENDELER

3 066 645 2 356 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 aksjer à
kr 10 000,00)

3, 11 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital

11 2 541 476 2 541 476



Sum innskutt egenkapital		2 641 476	2 641 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		41 214	412 871
Sum opptjent egenkapital		-41 214	-412 871
Sum egenkapital	11	2 600 262	2 228 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 701	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 701	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 701	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 700	10 427
Betalbar skatt		138 930	
Skyldige offentlige avgifter		310 604	106 982
Annen kortsiktig gjeld		18 848	10 467
Sum kortsiktig gjeld		464 682	127 876
Sum gjeld		466 383	127 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 066 645	2 356 481



Organisasjonsnr: 989 093 037
EIKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
12

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1435012.00	929488.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	210285.00	141903.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56337.00	68732.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1185.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1702819.00	1140123.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

13

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
467552.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.

Eike Invest AS, Årsregnskap 2021

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Eike, Jo (11.09.1972), signert 14.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap for 2021

**EIKE INVEST AS
4916 BORØY**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Kube Regnskap AS
Fjærkleivene 52
4900 TVEDESTRAND
Org.nr. 914087325

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

Dokumentet er signert digitalt av:

- Eike, Jo (11.09.1972), 14.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap for 2021 EIKE INVEST AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 273 762	1 124 075
Annen driftsinntekt		56 415	113 520
Sum driftsinntekter		2 330 177	1 237 595
Lønnskostnad	2, 12	(1 702 819)	(1 140 123)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(3 198)	(3 198)
Annen driftskostnad		(192 038)	(99 166)
Sum driftskostnader		(1 898 055)	(1 242 488)
Driftsresultat		432 122	(4 892)
Annen renteinntekt		100 000	245
Annen finansinntekt		380 833	30 000
Sum finansinntekter		480 833	30 245
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	(100 000)
Annen rentekostnad		(667)	(513)
Sum finanskostnader		(667)	(100 513)
Netto finans		480 166	(70 268)
Ordinært resultat før skattekostnad		912 288	(75 160)
Skattekostnad på ordinært resultat		(140 631)	293
Ordinært resultat		771 657	(74 867)
Årsresultat		771 657	(74 867)
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Udekket tap		771 657	(74 867)
Annen egenkapital		(400 000)	0
Sum		771 657	(74 867)

Dokumentet er signert digitalt av:

• Eike, Jo (11.09.1972), 14.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse pr. 31. desember 2021 EIKE INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	7 730	10 928
Sum varige driftsmidler		7 730	10 928
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 046 786	269 286
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 13	367 507	1 069 174
Andre fordringer		100 045	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 514 338	1 338 460
Sum anleggsmidler		1 522 068	1 349 388
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	135 240	103 828
Sum fordringer		135 240	103 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 409 337	903 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 409 337	903 265
Sum omløpsmidler		1 544 577	1 007 093
Sum eiendeler		3 066 645	2 356 481

Dokumentet er signert digitalt av:

• Eike, Jo (11.09.1972), 14.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse pr. 31. desember 2021 EIKE INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 10 000,00)	3, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	2 541 476	2 541 476
Sum innskutt egenkapital		2 641 476	2 641 476
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	0	0
Udekket tap		(41 214)	(412 871)
Sum opptjent egenkapital		(41 214)	(412 871)
Sum egenkapital	11	2 600 262	2 228 605
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 701	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 701	0
Sum langsiktig gjeld		1 701	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(3 700)	10 427
Betalbar skatt		138 930	0
Skyldige offentlige avgifter		310 604	106 982
Annen kortsiktig gjeld		18 848	10 467
Sum kortsiktig gjeld		466 682	127 876
Sum gjeld		466 383	127 876
Sum egenkapital og gjeld		3 066 645	2 356 481

Tvedestrand, 2. juni 2022

Jo Eike
Styrets leder

Dokumentet er signert digitalt av:

• Eike, Jo (11.09.1972), 14.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Noter 2021 EIKE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Eike, Jo (11.09.1972), 14.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 435 012	929 488
Arbeidsgiveravgift	210 285	141 903
Pensjonskostnader	56 337	68 732
Andre ytelser	1 185	
Sum	1 702 819	1 140 123

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10	10 000,00	100 000,00
Sum	10		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jo, Eike (Styreleder)	10	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	15 992
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	15 992
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(5 064)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(8 262)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	7 730
Årets avskrivninger	(3 198)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %

Dokumentet er signert digitalt av:

- Eike, Jo (11.09.1972), 14.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	912 288	(75 160)
+/- Permanente forskjeller	(270 129)	70 900
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 198	(9 596)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(13 856)	
Årets skattegrunnlag	631 502	(13 856)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	138 930	
Sum	138 930	
+/- Endring i utsatt skatt	1 701	(293)
Skattekostnad i resultatregnskapet	140 631	(293)
Betalbar skatt i skattekostnad	138 930	
Betalbar skatt i balansen	138 930	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	10 928	7 730	3 198
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 856)	0	(13 856)
Netto forskjeller	(2 928)	7 730	(10 658)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 928	0	2 928
Sum midlertidige forskjeller	0	7 730	(7 730)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	1 701	(1 701)

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
EB Eiendomsinvest AS	Tvedestrand	50,00%	448 277	(86 160)
Glastad Panorama AS	Tvedestrand	33,21%	276 686	(23 577)
A67 Invest AS	Tvedestrand	25%	1 163 440	(451 783)
A67 Utvikling AS	Tvedestrand	25,00%	26 891	(6 415)
Kozza Norway AS	Tvedestrand	33,33%	(22 517)	(45 822)

Note 8 - Lån til tilknyttet selskap

Type	2021	2020
Tilknyttet selskap	367 507	1 069 174

Dokumentet er signert digitalt av:

• Eike, Jo (11.09.1972), 14.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	135 240	103 828
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	135 240	103 828

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 156 008. Skyldig skattetrekk er kr 128 115.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 541 476	(412 871)	2 228 605
Tilleggsutbytte				(400 000)
Årets resultat			771 657	771 657
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 541 476	358 786	2 600 262

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 13 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

467 552

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Eike, Jo (11.09.1972), 14.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Noter 2021 EIKE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 435 012	929 488
Arbeidsgiveravgift	210 285	141 903
Pensjonskostnader	56 337	68 732
Andre ytelser	1 185	
Sum	1 702 819	1 140 123

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10	10 000,00	100 000,00
Sum	10		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jo, Eike (Styreleder)	10	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	15 992
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	15 992
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(5 064)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(8 262)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	7 730
Årets avskrivninger	(3 198)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %



Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	912 288	(75 160)
+/- Permanente forskjeller	(270 129)	70 900
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 198	(9 596)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(13 856)	
Årets skattegrunnlag	631 502	(13 856)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	138 930	
Sum	138 930	
+/- Endring i utsatt skatt	1 701	(293)
Skattekostnad i resultatregnskapet	140 631	(293)
Betalbar skatt i skattekostnad	138 930	
Betalbar skatt i balansen	138 930	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	10 928	7 730	3 198
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 856)	0	(13 856)
Netto forskjeller	(2 928)	7 730	(10 658)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 928	0	2 928
Sum midlertidige forskjeller	0	7 730	(7 730)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	1 701	(1 701)

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
EB Eiendomsinvest AS	Tvedestrand	50,00%	448 277	(86 160)
Glastad Panorama AS	Tvedestrand	33,21%	276 686	(23 577)
A67 Invest AS	Tvedestrand	25%	1 163 440	(451 783)
A67 Utvikling AS	Tvedestrand	25,00%	26 891	(6 415)
Kozza Norway AS	Tvedestrand	33,33%	(22 517)	(45 822)

Note 8 - Lån til tilknyttet selskap

Type	2021	2020
Tilknyttet selskap	367 507	1 069 174



Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	135 240	103 828
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	135 240	103 828

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 156 008. Skyldig skattetrekk er kr 128 115.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 541 476	(412 871)	2 228 605
Tilleggsutbytte				(400 000)
Årets resultat			771 657	771 657
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 541 476	358 786	2 600 262

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 13 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

467 552

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.