



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 015 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTERNETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		400 000	400 000
Sum inntekter		400 000	400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	135 191	135 191
Annen driftskostnad		123 734	128 810
Sum kostnader		258 925	264 001
Driftsresultat		141 075	136 000
Annen rentekostnad		66 376	68 561
Annen finanskostnad		17	110
Sum finanskostnader		66 392	68 670
Netto finans		-66 392	-68 670
Ordinært resultat før skattekostnad		74 683	67 329
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 430	14 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 253	52 517
Årsresultat	3	58 253	52 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 253	52 517
Totalresultat		58 253	52 517
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		93 459	83 723
Overført fra annen egenkapital		-35 206	-31 206
Sum overføringer og disponeringer		58 253	52 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 085 095	3 220 286
Sum varige driftsmidler		3 085 095	3 220 286
Sum anleggsmidler		3 085 095	3 220 286
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 085 095	3 220 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 032	122 238
Sum opptjent egenkapital		87 032	122 238
Sum egenkapital	3	787 032	822 238
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	138 122	148 052
Sum avsetninger for forpliktelser		138 122	148 052
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		138 122	148 052
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		73 733	76 553
Kortsiktig konserngjeld	4	2 074 691	2 158 095
Annen kortsiktig gjeld		11 517	15 348
Sum kortsiktig gjeld		2 159 941	2 249 996
Sum gjeld		2 298 063	2 398 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 085 095	3 220 286
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 344053

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 015 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTERNETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021



Organisasjonsnr: 992 015 144
ENTERNETT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		400 000	400 000
Sum inntekter		400 000	400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	135 191	135 191
Annen driftskostnad		123 734	128 810
Sum kostnader		258 925	264 001
Driftsresultat		141 075	136 000
Annen rentekostnad		66 376	68 561
Annen finanskostnad		17	110
Sum finanskostnader		66 392	68 670
Netto finans		-66 392	-68 670
Ordinært resultat før skattekostnad		74 683	67 329
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 430	14 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 253	52 517
Årsresultat	3	58 253	52 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 253	52 517
Totalresultat		58 253	52 517
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		93 459	83 723
Overført fra annen egenkapital		-35 206	-31 206
Sum overføringer og disponeringer		58 253	52 517



Organisasjonsnr: 992 015 144
ENTERNETT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 085 095	3 220 286
Sum varige driftsmidler		3 085 095	3 220 286
Sum anleggsmidler		3 085 095	3 220 286
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 085 095	3 220 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 032	122 238
Sum opptjent egenkapital		87 032	122 238
Sum egenkapital	3	787 032	822 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	138 122	148 052
Sum avsetninger for forpliktelse		138 122	148 052
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		138 122	148 052
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		73 733	76 553
Kortsiktig konserngjeld	4	2 074 691	2 158 095
Annen kortsiktig gjeld		11 517	15 348
Sum kortsiktig gjeld		2 159 941	2 249 996
Sum gjeld		2 298 063	2 398 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 085 095	3 220 286
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 015 144
ENTERNETT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Enternet AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Enternett Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 015 144



Resultatregnskap Enternett Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		400 000	400 000
Sum driftsinntekter		400 000	400 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	135 191	135 191
Annen driftskostnad		123 734	128 810
Sum driftskostnader		258 925	264 001
Driftsresultat		141 075	136 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		66 376	68 561
Annen finanskostnad		17	110
Resultat av finansposter		-66 392	-68 670
Ordinært resultat før skattekostnad		74 683	67 329
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 430	14 812
Ordinært resultat		58 253	52 517
Årsresultat	3	58 253	52 517
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		93 459	83 723
Overført fra annen egenkapital		35 206	31 206
Sum overføringer		58 253	52 517



Balanse
Enternett Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	3 085 095	3 220 286
Sum varige driftsmidler		<u>3 085 095</u>	<u>3 220 286</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 085 095</u>	<u>3 220 286</u>
Sum eiendeler		<u>3 085 095</u>	<u>3 220 286</u>



Balanse Enternett Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		87 032	122 238
Sum opptjent egenkapital		87 032	122 238
Sum egenkapital	3	787 032	822 238
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	138 122	148 052
Sum avsetning for forpliktelser		138 122	148 052
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		73 733	76 553
Konserngjeld	4	2 074 691	2 158 095
Annen kortsiktig gjeld		11 517	15 348
Sum kortsiktig gjeld		2 159 941	2 249 996
Sum gjeld		2 298 063	2 398 048
Sum egenkapital og gjeld		3 085 095	3 220 286

Stavanger, 11.05.2021
Styret i Enternett Eiendom AS

Gunnar Houeland
styreleder

Bjarte Hetland
styremedlem/daglig leder

Asle Njå
styremedlem

Kjetil Njå
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Enternett Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisor, og således ingen kostnader knyttet til det.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Enternett Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Enternett AS	100	100,0	100,0

Samtlige aksjer i Enternett AS eies av styremedlemmer i Enternett Eiendom AS



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	500 000	100 000	122 238	822 238
Pr 01.01.2020	100 000	500 000	100 000	122 238	822 238
Årets resultat				58 253	58 253
Konsernbidrag avgitt				-93 459	-93 459
Pr 31.12.2020	100 000	500 000	100 000	87 032	787 032

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Mellomværende Enternett AS	1 847 535	2 050 758
Annen kortsiktig gjeld	107 337	0
Avsatt konsernbidrag til morselskap	119 819	107 337
Sum	2 074 691	2 158 095

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Selskapet inngår i konsernkontosystem med trekkrett innenfor totale midler i konsernet. Netto innskudd/gjeld på konsernkonto er rapportert som hhv fordring/gjeld mot Enternett AS, mens netto innskudd/gjeld på konsernkonto totalt sett rapporteres på morselskap Enternett AS. Internrente på konsernkonto rapporteres som renter konsern.

Til sikkerhet for konsernkreditt har selskapet i tillegg stillet solidarisk selvskyldnerkausjon med de andre selskapene i konsernet.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger	Byggn.messig anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 151 162	521 678	54 559	4 727 399
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 151 162	521 678	54 559	4 727 399
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 250 054	392 250		1 642 304
= Bokført verdi 31.12.20	2 901 108	129 428	54 559	3 085 095
Årets ordinære avskrivninger	83 023	52 168		135 191
Økonomisk levetid	50 år	10 år		



Note 6 Pantsettelsler

	31.12.2020	31.12.2019
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomt og bygninger	3 085 095	3 220 286

Selskapet er med i konsernkontosystem. Som sikkerhet er stillet selvskyldnerkausjon for datterselskapene samt 2. prioritets pant i Enternett Eiendom AS sine eiendommer.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 360	23 614
Endring i utsatt skatt	-9 930	-8 802
Skattekostnad ordinært resultat	16 430	14 812
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	74 683	67 329
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 136	40 009
Avgitt konsernbidrag	-119 819	-107 337
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 360	23 614
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-26 360	-23 614
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	588 033	623 219	35 187
Gevinst – og tapskonto	39 795	49 744	9 949
Sum	627 828	672 963	45 136
Grunnlag for utsatt skatt	627 828	672 963	45 136
Utsatt skatt (22 %)	138 122	148 052	9 930