



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 443 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGELAND HUS AS
Forretningsadresse: c/o Erik Johnsen
Hollendergata 5D
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		200 000	215 000
Sum inntekter		254 000	269 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		375 589	214 625
Sum kostnader		375 589	214 625
Driftsresultat		-121 589	54 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	86
Annen finansinntekt		619	241
Sum finansinntekter		687	327
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		642	327
Resultat før skattekostnad		-120 948	54 702
Årsresultat		-120 948	54 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 948	54 702
Totalresultat		-120 948	54 702
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			54 702
Overført fra annen egenkapital		-120 948	
Sum overføringer og disponeringer		-120 948	54 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	1 401 605	1 401 605
Sum anleggsmidler		1 401 605	1 401 605
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 558	145 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 558	145 180
Sum omløpsmidler		102 558	145 180
SUM EIENDELER		1 504 163	1 546 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		745 538	866 485
Sum opptjent egenkapital		745 538	866 485
Sum egenkapital		1 425 538	1 546 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		78 625	300
Sum kortsiktig gjeld		78 625	300
Sum gjeld		78 625	300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 504 163	1 546 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546626

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 443 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGELAND HUS AS
Forretningsadresse: c/o Erik Johnsen
Hollendergata 5D
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		200 000	215 000
Sum inntekter		254 000	269 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		375 589	214 625
Sum kostnader		375 589	214 625
Driftsresultat		-121 589	54 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	86
Annen finansinntekt		619	241
Sum finansinntekter		687	327
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		642	327
Resultat før skattekostnad		-120 948	54 702
Årsresultat		-120 948	54 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 948	54 702
Totalresultat		-120 948	54 702
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			54 702
Overført fra annen egenkapital		-120 948	
Sum overføringer og disponeringer		-120 948	54 702



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	1 401 605	1 401 605

Sum anleggsmidler		1 401 605	1 401 605
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		102 558	145 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 558	145 180

Sum omløpsmidler		102 558	145 180
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 504 163	1 546 785
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		745 538	866 485
Sum opptjent egenkapital		745 538	866 485

Sum egenkapital		1 425 538	1 546 485
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		78 625	300
Sum kortsiktig gjeld		78 625	300

Sum gjeld		78 625	300
-----------	--	--------	-----



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 504 163

1 546 785



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Vigeland Hus AS

Organisasjonsnr: 980 443 825



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		200 000	215 000
Sum driftsinntekter		254 000	269 000
Annen driftskostnad		375 589	214 625
Sum driftskostnader		375 589	214 625
Driftsresultat		-121 589	54 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	86
Annen finansinntekt		619	241
Annen rentekostnad		45	0
Resultat av finansposter		642	327
Årsresultat		-120 948	54 702
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	54 702
Overført fra annen egenkapital		120 948	0
Sum overføringer		-120 948	54 702



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 401 605</u>	<u>1 401 605</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 401 605</u>	<u>1 401 605</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 558	145 180
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>102 558</u>	<u>145 180</u>
Sum omløpsmidler		<u>102 558</u>	<u>145 180</u>
Sum eiendeler		<u>1 504 163</u>	<u>1 546 785</u>



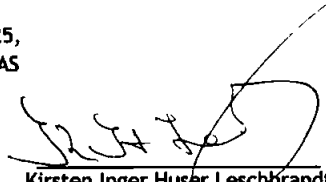
Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		<u>680 000</u>	<u>680 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		745 538	866 485
Sum opptjent egenkapital		<u>745 538</u>	<u>866 485</u>
Sum egenkapital		<u>1 425 538</u>	<u>1 546 485</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		78 625	300
Sum kortsiktig gjeld		<u>78 625</u>	<u>300</u>
Sum gjeld		<u>78 625</u>	<u>300</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 504 163</u>	<u>1 546 785</u>

Mandal, ²⁸ / / 2025,
Styret i Vigeland Hus AS


Erik Johnsen
styreleder


Kjell Arvid Berge
styremedlem


Kirsten Inger Huser Leschbrandt
styremedlem


Arild Richard Danielsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden de vedrører. Tilskudd inntektsføres i den perioden de er gitt for.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Skatt

Selskapet er fritatt for skatt grunnet formål.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Grensegata 3 A	Kunstverk	Utvendig anlegg	Hels
Anskaffelseskost 01.01	1 220 475	60 050	121 080	105 400
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 220 475	60 050	121 080	105 400
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	0	-105 400
Balansført verdi 31.12	1 220 475	60 050	121 080	0
Årets avskrivninger	0	0	0	0



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer

Selskapets aksjekapital, kr 680 000,- er fordelt på 680 aksjer a kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel
Lindesnes Kommune	150	22,06
Agder fylkeskommune	150	22,06
Helga Saanum - arvinger	30	4,41
Elektro Sør AS, Styremedlem Kjell Arvid Berge	10	1,47
Landskapsentreprenørene AS, Styrets leder Erik Johnsen	10	1,47
Jan Sverre Hagefand	10	1,47
Bertha Lohne	10	1,47
Mandal Byselskap	10	1,47
Sjur Atle Sæverud	10	1,47
Mandal Maskinering AS	10	1,47
GE Healthcare AS	10	1,47
Kjell Gase Nygaard	10	1,47
Klara Nylund - arvinger	10	1,47
Ragnar Skeie	10	1,47
Finn Vilberg	10	1,47
Kari Tofte Sørensen	10	1,47
Grete Vilberg	10	1,47
Nøsted & AS	10	1,47
Vest-Agder Husflidlag	10	1,47
Anne Grete Anda	10	1,47
Anne Marie Spang	10	1,47
Kirsten Huser Leschbrandt, Styremedlem	10	1,47
Elisabeth Bølskog	10	1,47
Jan Rønnes	10	1,47
Reidun Fainnes Hellesen	10	1,47
Sølvi Moseidjord - arvinger	10	1,47
Johan Peter Klemsdal	10	1,47
Guro Andenæs	10	1,47
Toril Gjessing	10	1,47
Svein Støle	10	1,47
Hans T. Rudrud - arvinger	10	1,47
Jorun Saastad	10	1,47
Applica Holding AS	10	1,47
Per Ole Sæverud	10	1,47
Bjarne Sæverud	10	1,47
Vivian Gahre Børresen	10	1,47
Arild Richard Danielsen, Styremedlem	10	1,47
Kirsti Bauer-Nilsen	10	1,47
	680	100

Vigeland Hus AS



www.teamr.no

Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Støre Elvegata 15

4514 Mandal

Kjøita 37

4630 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Vigeland Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vigeland Hus AS som viser et underskudd på kr 120 948. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Uavhengig revisors beretning 2024

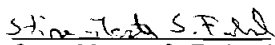


TEAM REVISJON

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 07.02.2025
Team Revisjon AS


Stine-Merete S. Forland
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024