



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 403 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGLIND INVEST AS
Forretningsadresse: Kongshavn 42
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Berglind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		875 473	848 075
Sum inntekter		875 473	848 075
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	864 039	618 368
Sum kostnader		864 039	618 368
Driftsresultat		11 434	229 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 993	8 111
Annen finansinntekt		1 249 217	1 860 461
Sum finansinntekter		1 314 210	1 868 572
Annen rentekostnad		7 952	77 408
Annen finanskostnad			476 970
Sum finanskostnader		7 952	554 378
Netto finans		1 306 259	1 314 194
Resultat før skattekostnad		1 317 693	1 543 901
Skattekostnad på resultat	2	15 465	50 077
Årsresultat		1 302 228	1 493 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 302 228	1 493 824
Totalresultat		1 302 228	1 493 824
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 302 228	1 493 824
Sum overføringer og disponeringer		1 302 228	1 493 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	1 200 000	1 200 000
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		89 000	2 116 744
Sum finansielle anleggsmidler		89 000	2 116 744
Sum anleggsmidler		1 289 000	3 316 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			48 469
Sum fordringer			48 469
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 432 539	
Sum investeringer		3 432 539	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 789	126 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 789	126 337
Sum omløpsmidler		3 615 328	174 806
SUM EIENDELER		4 904 328	3 491 549

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		794 000	794 000
Sum innskutt egenkapital		894 000	894 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 553 787	2 251 559
Sum opptjent egenkapital		3 553 787	2 251 559
Sum egenkapital	4	4 447 787	3 145 559
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 404
Betalbar skatt		15 465	50 077
Forskudd fra kunder		27 950	26 800
Annen kortsiktig gjeld		413 126	236 710
Sum kortsiktig gjeld		456 541	345 990
Sum gjeld		456 541	345 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 904 328	3 491 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 478883

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 403 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGLIND INVEST AS
Forretningsadresse: Kongshavn 42
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Berglind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 989 403 958
BERGLIND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		875 473	848 075
Sum inntekter		875 473	848 075
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	864 039	618 368
Sum kostnader		864 039	618 368
Driftsresultat		11 434	229 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 993	8 111
Annen finansinntekt		1 249 217	1 860 461
Sum finansinntekter		1 314 210	1 868 572
Annen rentekostnad		7 952	77 408
Annen finanskostnad			476 970
Sum finanskostnader		7 952	554 378
Netto finans		1 306 259	1 314 194
Resultat før skattekostnad		1 317 693	1 543 901
Skattekostnad på resultat	2	15 465	50 077
Årsresultat		1 302 228	1 493 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 302 228	1 493 824
Totalresultat		1 302 228	1 493 824
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 302 228	1 493 824
Sum overføringer og disponeringer		1 302 228	1 493 824



Organisasjonsnr: 989 403 958
BERGLIND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	1 200 000	1 200 000
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		89 000	2 116 744
Sum finansielle anleggsmidler		89 000	2 116 744
Sum anleggsmidler		1 289 000	3 316 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			48 469
Sum fordringer			48 469
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 432 539	
Sum investeringer		3 432 539	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		182 789	126 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 789	126 337
Sum omløpsmidler		3 615 328	174 806
SUM EIENDELER		4 904 328	3 491 549
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		794 000	794 000
Sum innskutt egenkapital		894 000	894 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 553 787	2 251 559
Sum opptjent egenkapital		3 553 787	2 251 559
Sum egenkapital	4	4 447 787	3 145 559
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 404
Betalbar skatt		15 465	50 077
Forskudd fra kunder		27 950	26 800
Annen kortsiktig gjeld		413 126	236 710
Sum kortsiktig gjeld		456 541	345 990
Sum gjeld		456 541	345 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 904 328	3 491 549



Organisasjonsnr: 989 403 958
BERGLIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Berglind Invest AS

Org.nr. 989 403 958

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo DokumentID: U57N7-1PN9O-IL888-78FNK-6AL7R-HJUBM



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		875 473	848 075
Sum driftsinntekter		875 473	848 075
Annen driftskostnad	1	864 039	618 368
Sum driftskostnader		864 039	618 368
Driftsresultat		11 434	229 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 993	8 111
Annen finansinntekt		1 249 217	1 860 461
Annen rentekostnad		7 952	77 408
Annen finanskostnad		0	476 970
Resultat av finansposter		1 306 259	1 314 194
Resultat før skattekostnad		1 317 693	1 543 901
Skattekostnad på resultat	2	15 465	50 077
Resultat		1 302 228	1 493 824
Årsresultat		1 302 228	1 493 824
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 302 228	1 493 824
Sum overføringer		1 302 228	1 493 824

Penneo DokumentID: U57N7-1PN9O-IL888-78FNK-6AL7R-HJUBM



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	1 200 000	1 200 000
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 200 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		89 000	2 116 744
Sum finansielle anleggsmidler		89 000	2 116 744
Sum anleggsmidler		1 289 000	3 316 744
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	48 469
Sum fordringer		0	48 469
Markedsbaserte aksjer og fond		3 432 539	0
Sum investeringer		3 432 539	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 789	126 337
Sum omløpsmidler		3 615 328	174 806
Sum eiendeler		4 904 328	3 491 549

Penneo Dokumentnr: U57N7-1PN9O-IL888-78FNK-6AL7R-HJUBM



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		794 000	794 000
Sum innskutt egenkapital		894 000	894 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 553 787	2 251 559
Sum opptjent egenkapital		3 553 787	2 251 559
Sum egenkapital	4	4 447 787	3 145 559
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	32 404
Betalbar skatt		15 465	50 077
Forskudd fra kunder		27 950	26 800
Annen kortsiktig gjeld		413 126	236 710
Sum kortsiktig gjeld		456 541	345 990
Sum gjeld		456 541	345 990
Sum gjeld og egenkapital		4 904 328	3 491 549

Snarøya, 23.05.2025
Styret i Berglind Invest AS

Andreas Berglind
styreleder/daglig leder

Penneo DokumentID: U57N7-1PN9O-IL888-78FNK-6AL7R-HJUBM



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt når leie faktureres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra aksjer er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.



Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn i 2024.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Antall årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 465	50 077
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 465	50 077
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 317 693	1 543 901
Permanente forskjeller	-1 247 398	-1 316 279
Skattepliktig inntekt	70 294	227 622
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 465	50 077
Sum betalbar skatt i balansen	15 465	50 077

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 200 000	1 200 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 200 000	1 200 000
= Bokført verdi 31.12.24	1 200 000	1 200 000

Økonomisk levetid

Avskrives ikke

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	794 000	2 251 559	3 145 559
Årets resultat			1 302 228	1 302 228
Egenkapital pr. 31.12.2024	100 000	794 000	3 553 787	4 447 787

Penneo DokumentID: U57N7-1PN9O-IL888-78FNK-6AL7R-HJUBM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Berglind, Andreas

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-551795

IP: 212.33.xxx.xxx

2025-05-26 11:46:48 UTC



Berglind, Andreas

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-551795

IP: 212.33.xxx.xxx

2025-05-26 11:46:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U57N7-1PN9O-IL888-78FNK-6AL7R-HJUBM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.