



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 358 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELILØKKEN SJØSIDE AS
Forretningsadresse: c/o Martin Kjøren
Børsøra 6
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kjøren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 762 473	28 450 625
Annen driftsinntekt			26 500
Sum inntekter		33 762 473	28 477 125
Kostnader			
Varekostnad		29 894 760	20 864 500
Annen driftskostnad	1	219 738	118 554
Sum kostnader		30 114 498	20 983 054
Driftsresultat		3 647 975	7 494 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 081	523
Sum finansinntekter		8 081	523
Annen rentekostnad		781 130	
Annen finanskostnad			3 857
Sum finanskostnader		781 130	3 857
Netto finans		-773 050	-3 334
Ordinært resultat før skattekostnad		2 874 925	7 490 737
Skattekostnad	2	632 483	1 647 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 242 443	5 842 775
Årsresultat	3	2 242 442	5 842 775
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	2 242 442	5 842 775
Sum overføringer og disponeringer		2 242 442	5 842 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 5	17 196 717	18 771 057
Sum varer		17 196 717	18 771 057
Fordringer			
Kundefordringer	5	7 845 626	
Sum fordringer		7 845 626	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	28 973	60 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 973	60 174
Sum omløpsmidler		25 071 316	18 831 231
SUM EIENDELER		25 071 316	18 831 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (210 aksjer à kr 500,00)	3, 7	105 000	105 000
Overkurs	3	1 125	1 125
Sum innskutt egenkapital		106 125	106 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 815 921	6 573 479
Sum opptjent egenkapital		8 815 921	6 573 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		8 922 046	6 679 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	418 077	1 617 366
Sum avsetninger for forpliktelser		418 077	1 617 366
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		418 077	1 617 366
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 680 400	6 999 985
Leverandørgjeld		643 678	2 809 763
Betalbar skatt	2	1 831 773	170 343
Annen kortsiktig gjeld	5	575 342	554 170
Sum kortsiktig gjeld		15 731 193	10 534 261
Sum gjeld		16 149 270	12 151 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 071 316	18 831 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496591

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 358 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELILØKKEN SJØSIDE AS
Forretningsadresse: c/o Martin Kjøren
Børsøra 6
7353 BØRSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kjøren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 887 358 672
ELILØKKEN SJØSIDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 762 473	28 450 625
Annen driftsinntekt			26 500
Sum inntekter		33 762 473	28 477 125
Kostnader			
Varekostnad		29 894 760	20 864 500
Annen driftskostnad	1	219 738	118 554
Sum kostnader		30 114 498	20 983 054
Driftsresultat		3 647 975	7 494 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 081	523
Sum finansinntekter		8 081	523
Annen rentekostnad		781 130	
Annen finanskostnad			3 857
Sum finanskostnader		781 130	3 857
Netto finans		-773 050	-3 334
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	632 483	1 647 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 242 443	5 842 775
Årsresultat	3	2 242 442	5 842 775
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	2 242 442	5 842 775
Sum overføringer og disponeringer		2 242 442	5 842 775



Organisasjonsnr: 887 358 672
ELILØKKEN SJØSIDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4, 5	17 196 717	18 771 057
Sum varer		17 196 717	18 771 057
Fordringer			
Kundefordringer	5	7 845 626	
Sum fordringer		7 845 626	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	28 973	60 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 973	60 174
Sum omløpsmidler		25 071 316	18 831 231
SUM EIENDELER		25 071 316	18 831 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (210 aksjer à kr 500,00)	3, 7	105 000	105 000
Overkurs	3	1 125	1 125
Sum innskutt egenkapital		106 125	106 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 815 921	6 573 479
Sum opptjent egenkapital		8 815 921	6 573 479
Sum egenkapital		8 922 046	6 679 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	418 077	1 617 366
Sum avsetninger for forpliktelser		418 077	1 617 366
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		418 077	1 617 366
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	12 680 400	6 999 985
Leverandørgjeld		643 678	2 809 763
Betalbar skatt	2	1 831 773	170 343
Annen kortsiktig gjeld	5	575 342	554 170
Sum kortsiktig gjeld		15 731 193	10 534 261
Sum gjeld		16 149 270	12 151 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 071 316	18 831 231



Organisasjonsnr: 887 358 672
ELILØKKEN SJØSIDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter fra langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Tilvirkningskontrakter er vurdert etter metode for løpende avregning. Inntektsføringen tilsvarende fullføringsgraden i prosjektet. Før det er inngått kontakt om salg betraktes prosjektene som varebeholdning. I kostpris inngår råtomt, direkte og indirekte kostnader og finansieringsutgifter. Anlegg under utførelse er vurdert til det laveste av tilvirkningskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Eliløkken Sjøside AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eliløkken Sjøside AS som viser et overskudd på NOK 2 242 442. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 13. juni 2023

E.K. Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2022

**ELILØKKEN SJØSIDE AS
7047 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Effektiv Bedrift AS
Postboks 93
7223 Melhus
Org.nr. 930164178

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022
ELILØKKEN SJØSIDE AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		33 762 473	28 450 625
Annen driftsinntekt		0	26 500
Sum driftsinntekter		33 762 473	28 477 125
Varekostnad		(29 894 760)	(20 864 500)
Annen driftskostnad	1	(219 738)	(118 554)
Sum driftskostnader		(30 114 498)	(20 983 054)
Driftsresultat		3 647 975	7 494 071
Annen finansinntekt		8 081	523
Sum finansinntekter		8 081	523
Annen rentekostnad		(781 130)	0
Annen finanskostnad		0	(3 857)
Sum finanskostnader		(781 130)	(3 857)
Netto finans		(773 050)	(3 334)
Resultat før skattekostnad		2 874 925	7 490 737
Skattekostnad	2	(632 483)	(1 647 962)
Årsresultat	3	2 242 442	5 842 775
Overføringer			
Annen egenkapital	3	2 242 442	5 842 775
Sum		2 242 442	5 842 775



Balanse pr. 31. desember 2022 ELILØKKEN SJØSIDE AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer	4, 5	17 196 717	18 771 057
Sum varer		17 196 717	18 771 057
Fordringer			
Kundefordringer	5	7 845 626	0
Sum fordringer		7 845 626	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	28 973	60 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 973	60 174
Sum omløpsmidler		25 071 316	18 831 231
Sum eiendeler		25 071 316	18 831 231



Balanse pr. 31. desember 2022 ELILØKKEN SJØSIDE AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (210 aksjer à kr 500,00)	3, 7	105 000	105 000
Overkurs	3	1 125	1 125
Sum innskutt egenkapital		106 125	106 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 815 921	6 573 479
Sum opptjent egenkapital		8 815 921	6 573 479
Sum egenkapital		8 922 046	6 679 604
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	418 077	1 617 366
Sum avsetning for forpliktelser		418 077	1 617 366
Sum langsiktig gjeld		418 077	1 617 366
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 680 400	6 999 985
Leverandørgjeld		643 678	2 809 763
Betalbar skatt	2	1 831 773	170 343
Annen kortsiktig gjeld	5	575 342	554 170
Sum kortsiktig gjeld		15 731 193	10 534 261
Sum gjeld		16 149 270	12 151 627
Sum egenkapital og gjeld		25 071 316	18 831 231

Trondheim, 13.06.2023

Dag Skjetne
Styrets leder

Harald Kjøren
Nestleder

Martin Kjøren
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2022

ELILØKKEN SJØSIDE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter fra langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter metode for løpende avregning. Inntektsføringen tilsvarer fullføringsgraden i prosjektet. Før det er inngått kontakt om salg betraktes prosjektene som varebeholdning. I kostpris inngår råtomt, direkte og indirekte kostnader og finansieringsutgifter. Anlegg under utførelse er vurdert til det laveste av tilvirkningskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 874 925	7 490 737
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	5 451 315	(5 130 513)
- Fremførbart underskudd		(1 585 937)
Årets skattegrunnlag	8 326 240	774 287
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 831 773	170 343
Sum	1 831 773	170 343
+/- Endring i utsatt skatt	(1 199 290)	1 477 619
Skattekostnad i resultatregnskapet	632 483	1 647 962
Betalbar skatt i skattekostnad	1 831 773	170 343
Betalbar skatt i balansen	1 831 773	170 343

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	105 000	1 125	6 573 479	6 679 604
Årets resultat			2 242 442	2 242 442
Egenkapital 31.12.2022	105 000	1 125	8 815 921	8 922 046

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 680 400	6 999 985
Sum	12 680 400	6 999 985
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 196 717	18 771 057
Sum	17 196 717	18 771 057

Av langsiktig gjeld på kr 12 680 400 forfaller kr 12 680 400 om mer enn 5 år.

Note 5 - Tilvinningskontrakter

Spesifikasjon	2022	2021
Tomter og prosjektbeholdning egenregi prosjekter	17 196 717	18 771 057
Sum	17 196 717	18 771 057
Balanseført verdier vedrørende tilvinningskontrakter:		
Forskudd fra kunde	0	539 375
Påløpt kostnad adkomstvei	575 342	0
Kundefordringer	7 845 626	0
Sum	7 845 626	539 375

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	210	500,00	105 000,00
Sum	210		105 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gulos AS	105	50,00%	Ordinære aksjer
Dag Skjetne AS	35	16,67%	Ordinære aksjer
Frode Grandetrø AS	35	16,67%	Ordinære aksjer
John Wiggen AS	35	16,67%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	210	100,00%	

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Omløpsmidler	7 351 667	1 900 352	5 451 315
Sum midlertidige forskjeller	7 351 667	1 900 352	5 451 315
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	1 617 367	418 077	1 199 290

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Harald Kjøren

2e60155b-aa44-4c84-a547-904a640dfddb - 2023-06-08 11:03:56 UTC +03:00
BankID - 2d82c4f6-18d1-4ff5-b2f5-491c62277aa9 - NO

Martin Kjøren

024a0eba-d305-4b40-af39-af56ffdf49e - 2023-06-08 11:59:54 UTC +03:00
BankID - 8d7d7339-9050-44aa-90e3-735f662776ca - NO

Dag Skjetne

8ee2fb02-22dc-4c8e-83b0-df55afb4cc97 - 2023-06-10 11:18:15 UTC +03:00
BankID - fdeaf837-9ab6-48ad-98d2-338e3cee8064 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/32710c2c-ea53-4424-a9d6-03b2c7546595>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Noter 2022

ELILØKKEN SJØSIDE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter fra langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter metode for løpende avregning. Inntektsføringen tilsvarer fullføringsgraden i prosjektet. Før det er inngått kontakt om salg betraktes prosjektene som varebeholdning. I kostpris inngår råtomt, direkte og indirekte kostnader og finansieringsutgifter. Anlegg under utførelse er vurdert til det laveste av tilvirkningskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 874 925	7 490 737
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	5 451 315	(5 130 513)
- Fremførbart underskudd		(1 585 937)
Årets skattegrunnlag	8 326 240	774 287
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 831 773	170 343
Sum	1 831 773	170 343
+/- Endring i utsatt skatt	(1 199 290)	1 477 619
Skattekostnad i resultatregnskapet	632 483	1 647 962
Betalbar skatt i skattekostnad	1 831 773	170 343
Betalbar skatt i balansen	1 831 773	170 343

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	105 000	1 125	6 573 479	6 679 604
Årets resultat			2 242 442	2 242 442
Egenkapital 31.12.2022	105 000	1 125	8 815 921	8 922 046

Note 4 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 680 400	6 999 985
Sum	12 680 400	6 999 985
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 196 717	18 771 057
Sum	17 196 717	18 771 057

Av langsiktig gjeld på kr 12 680 400 forfaller kr 12 680 400 om mer enn 5 år.

Note 5 - Tilvirkningskontrakter

Spesifikasjon	2022	2021
Tomter og prosjektbeholdning egenregiprojekter	17 196 717	18 771 057
Sum	17 196 717	18 771 057
Balanseført verdier vedrørende tilvirkningskontrakter:		
Forskudd fra kunde	0	539 375
Påløpt kostnad adkomstvei	575 342	0
Kundefordringer	7 845 626	0
Sum	7 845 626	539 375

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	210	500,00	105 000,00
Sum	210		105 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gulos AS	105	50,00%	Ordinære aksjer
Dag Skjetne AS	35	16,67%	Ordinære aksjer
Frode Grandetrø AS	35	16,67%	Ordinære aksjer
John Wiggen AS	35	16,67%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	210	100,00%	

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Omløpsmidler	7 351 667	1 900 352	5 451 315
Sum midlertidige forskjeller	7 351 667	1 900 352	5 451 315
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	1 617 367	418 077	1 199 290