



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 096 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PMH BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestrengåsen 20D
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 739 | 1 307 745 |
| Annen driftsinntekt | | 91 000 | |
| Sum inntekter | | 96 739 | 1 307 745 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 218 | 217 716 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 81 982 | 910 422 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 27 783 | 67 783 |
| Annen driftskostnad | | 62 970 | 232 341 |
| Sum kostnader | | 177 952 | 1 428 262 |
| Driftsresultat | | -81 213 | -120 517 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 600 000 | |
| Annen renteinntekt | | | 53 |
| Annen finansinntekt | | 100 000 | |
| Sum finansinntekter | | 700 000 | 53 |
| Annen rentekostnad | | 279 | 9 518 |
| Sum finanskostnader | | 279 | 9 518 |
| Netto finans | | 699 721 | -9 465 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 618 508 | -129 983 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 618 508 | -129 983 |
| Årsresultat | | 618 508 | -129 983 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 350 000 | |
| Udekket tap | | 93 140 | -93 140 |
| Annen egenkapital | | 175 367 | -36 843 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 618 508 | -129 983 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 11 577 | 107 360 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 577 | 107 360 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 550 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 550 000 | 250 000 |
| Sum anleggsmidler | | 561 577 | 357 360 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 165 938 |
| Andre fordringer | 4 | 824 | |
| Konsernfordringer | 5 | 850 000 | |
| Sum fordringer | | 850 824 | 165 938 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 904 | 121 975 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 904 | 121 975 |
| Sum omløpsmidler | | 881 729 | 287 913 |
| SUM EIENDELER | | 1 443 305 | 645 272 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 350,00) | | 350 000 | 350 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 350 000 | 350 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 175 367 | |
| Udekket tap | | | 93 140 |
| Sum opptjent egenkapital | | 175 367 | -93 140 |
| Sum egenkapital | | 525 367 | 256 860 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 145 638 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 145 638 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 145 638 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 122 | 28 724 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 935 | 134 016 |
| Utbytte | | 350 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 562 881 | 80 034 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 917 938 | 242 774 |
| Sum gjeld | | 917 938 | 388 412 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 443 305 | 645 272 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 617876

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 096 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PMH BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestrengåsen 20D
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 096 716
PMH BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 739 | 1 307 745 |
| Annen driftsinntekt | | 91 000 | |
| Sum inntekter | | 96 739 | 1 307 745 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 218 | 217 716 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 81 982 | 910 422 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 27 783 | 67 783 |
| Annen driftskostnad | | 62 970 | 232 341 |
| Sum kostnader | | 177 952 | 1 428 262 |
| Driftsresultat | | -81 213 | -120 517 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 600 000 | |
| Annen renteinntekt | | | 53 |
| Annen finansinntekt | | 100 000 | |
| Sum finansinntekter | | 700 000 | 53 |
| Annen rentekostnad | | 279 | 9 518 |
| Sum finanskostnader | | 279 | 9 518 |
| Netto finans | | 699 721 | -9 465 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 618 508 | -129 983 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 618 508 | -129 983 |
| Årsresultat | | 618 508 | -129 983 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 350 000 | |
| Udekket tap | | 93 140 | -93 140 |
| Annen egenkapital | | 175 367 | -36 843 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 618 508 | -129 983 |



Organisasjonsnr: 922 096 716
PMH BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

| | | |
|---|--------|---------|
| 3 | 11 577 | 107 360 |
|---|--------|---------|

Sum varige driftsmidler

| | |
|--------|---------|
| 11 577 | 107 360 |
|--------|---------|

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

| | | |
|---|---------|---------|
| 5 | 550 000 | 250 000 |
|---|---------|---------|

Sum finansielle
anleggsmidler

| | |
|---------|---------|
| 550 000 | 250 000 |
|---------|---------|

Sum anleggsmidler

| | |
|---------|---------|
| 561 577 | 357 360 |
|---------|---------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

| |
|---------|
| 165 938 |
|---------|

Andre fordringer

| | |
|---|-----|
| 4 | 824 |
|---|-----|

Konsernfordringer

| | |
|---|---------|
| 5 | 850 000 |
|---|---------|

Sum fordringer

| | |
|---------|---------|
| 850 824 | 165 938 |
|---------|---------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | |
|--------|---------|
| 30 904 | 121 975 |
|--------|---------|

Sum bankinnskudd,

| | |
|--------|---------|
| 30 904 | 121 975 |
|--------|---------|

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

| | |
|---------|---------|
| 881 729 | 287 913 |
|---------|---------|

SUM EIENDELER

| | |
|-----------|---------|
| 1 443 305 | 645 272 |
|-----------|---------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 350,00)

| | |
|---------|---------|
| 350 000 | 350 000 |
|---------|---------|

Sum innskutt egenkapital

| | |
|---------|---------|
| 350 000 | 350 000 |
|---------|---------|

Opptjent egenkapital



| | | |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| Annen egenkapital | 175 367 | |
| Udekket tap | | 93 140 |
| Sum opptjent egenkapital | 175 367 | -93 140 |
| Sum egenkapital | 525 367 | 256 860 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | | 145 638 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 145 638 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 145 638 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 4 122 | 28 724 |
| Skyldige offentlige | | |
| avgifter | 935 | 134 016 |
| Utbytte | 350 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 562 881 | 80 034 |
| Sum kortsiktig gjeld | 917 938 | 242 774 |
| Sum gjeld | 917 938 | 388 412 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 443 305 | 645 272 |



Organisasjonsnr: 922 096 716
PMH BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 71630.00 | 795644.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 10100.00 | 107356.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 252.00 | 7422.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 81982.00 | 910422.00 |

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 107360.00 | |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -68000.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 39360.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -27783.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 11577.00 | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -27783.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

PMH BYGG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

| | 2021 | 2020 |
|--------------------|---------------|----------------|
| Lønn | 71 630 | 795 644 |
| Arbeidsgiveravgift | 10 100 | 107 356 |
| Andre ytelser | 252 | 7 422 |
| Sum | 81 982 | 910 422 |

Note 3 - Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 107 360 |
| Avgang i året | (68 000) |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 39 360 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021 | (27 783) |
| Balanseført verdi 31.12.2021 | 11 577 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | (27 783) |

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet eier 50 % av aksjene i Nadden Byggservice AS.

Selskapets fordringer på dette selskapet (850.000 kr) knytter seg til utbytte, samt betaling av aksjene i NAHA Eiendom AS. Fordringene gjøres opp i 2022.



Årsregnskap for 2021

**PMH BYGG OG EIENDOM AS
1960 LØKEN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Viking Regnskapskontor AS
Bakbanken 1
1771 HALDEN
Org.nr. 936933289

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 PMH BYGG OG EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | | 5 739 | 1 307 745 |
| Annen driftsinntekt | | 91 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 96 739 | 1 307 745 |
| Varekostnad | | (5 218) | (217 716) |
| Lønnskostnad | 1, 2 | (81 982) | (910 422) |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | (27 783) | (67 783) |
| Annen driftskostnad | | (62 970) | (232 341) |
| Sum driftskostnader | | (177 952) | (1 428 262) |
| Driftsresultat | | (81 213) | (120 517) |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 600 000 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 53 |
| Annen finansinntekt | | 100 000 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 700 000 | 53 |
| Annen rentekostnad | | (279) | (9 518) |
| Sum finanskostnader | | (279) | (9 518) |
| Netto finans | | 699 721 | (9 465) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 618 508 | (129 983) |
| Ordinært resultat | | 618 508 | (129 983) |
| Årsresultat | | 618 508 | (129 983) |
| Overføringer | | | |
| Utbytte | | 350 000 | 0 |
| Udekket tap | | 93 140 | (93 140) |
| Annen egenkapital | | 175 367 | (36 843) |
| Sum | | 618 508 | (129 983) |



Balanse pr. 31. desember 2021 PMH BYGG OG EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 11 577 | 107 360 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 577 | 107 360 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 550 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 550 000 | 250 000 |
| Sum anleggsmidler | | 561 577 | 357 360 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 165 938 |
| Andre fordringer | 4 | 824 | 0 |
| Konsernfordringer | 5 | 850 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 850 824 | 165 938 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 904 | 121 975 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 904 | 121 975 |
| Sum omløpsmidler | | 881 729 | 287 913 |
| Sum eiendeler | | 1 443 305 | 645 272 |



Balanse pr. 31. desember 2021 PMH BYGG OG EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------|------|------------------|-----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 350,00) | | 350 000 | 350 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 350 000 | 350 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 175 367 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | (93 140) |
| Sum opptjent egenkapital | | 175 367 | (93 140) |
| Sum egenkapital | | 525 367 | 256 860 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 145 638 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 145 638 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 145 638 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 122 | 28 724 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 935 | 134 016 |
| Utbytte | | 350 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 562 881 | 80 034 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 917 938 | 242 774 |
| Sum gjeld | | 917 938 | 388 412 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 443 305 | 645 272 |

LØKEN 17.06.2022

Per Morten Halvorsen
Styrets leder



Noter 2021

PMH BYGG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.