



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 663 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FENIX INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 59  
0194 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alireza Fathymehr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		851 117	252 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>851 117</b>	<b>252 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 699	16 208
Lønnskostnad	3	610 126	70 285
Annen driftskostnad	3	459 569	543 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 126 394</b>	<b>629 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-275 277</b>	<b>-377 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 275	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 275</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		1 811	6
Annen finanskostnad		147	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 958</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>317</b>	<b>-3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-274 960	-377 670
Avsatt til annen egenkapital	2		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer	2	-274 960	-377 670



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 344 193	1 344 193
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 344 193</b>	<b>1 344 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 344 193</b>	<b>1 344 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	363 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	<b>363 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	402 018	112 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>402 018</b>	<b>112 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>404 018</b>	<b>476 031</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 748 212</b>	<b>1 820 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 8	1 697 827	1 422 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 697 827</b>	<b>-1 422 867</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-1 597 827</b>	<b>-1 322 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		502 554	434 406
Skyldig offentlige avgifter	6	67 487	2 679
Annen kortsiktig gjeld	3	2 775 997	2 706 007
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 346 039</b>	<b>3 143 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 346 039</b>	<b>3 143 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 748 212</b>	<b>1 820 225</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 570984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 663 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FENIX INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 59  
0194 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alireza Fathymehr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 663 357  
FENIX INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		851 117	252 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>851 117</b>	<b>252 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 699	16 208
Lønnskostnad	3	610 126	70 285
Annen driftskostnad	3	459 569	543 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 126 394</b>	<b>629 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-275 277</b>	<b>-377 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 275	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 275</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		1 811	6
Annen finanskostnad		147	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 958</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>317</b>	<b>-3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-274 960	-377 670
Avsatt til annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>-274 960</b>	<b>-377 670</b>



Organisasjonsnr: 997 663 357  
FENIX INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 344 193	1 344 193
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 344 193</b>	<b>1 344 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 344 193</b>	<b>1 344 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	363 941
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	<b>363 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	402 018	112 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>402 018</b>	<b>112 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>404 018</b>	<b>476 031</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 748 212</b>	<b>1 820 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 8	1 697 827	1 422 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 697 827</b>	<b>-1 422 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-1 597 827</b>	<b>-1 322 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	502 554	434 406
Skyldig offentlige avgifter 6	67 487	2 679
Annen kortsiktig gjeld 3	2 775 997	2 706 007
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 346 039</b>	<b>3 143 092</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 346 039</b>	<b>3 143 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 748 212</b>	<b>1 820 225</b>



Organisasjonsnr: 997 663 357  
FENIX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Fenix Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 663 357



## Resultatregnskap

Fenix Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		851 117	252 187
Sum driftsinntekter		<u>851 117</u>	<u>252 187</u>
Varekostnad		56 699	16 208
Lønnskostnad	3	610 126	70 285
Annen driftskostnad	3	459 569	543 361
Sum driftskostnader		<u>1 126 394</u>	<u>629 854</u>
Driftsresultat		<u>-275 277</u>	<u>-377 668</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 275	4
Annen rentekostnad		1 811	6
Annen finanskostnad		147	0
Resultat av finansposter		<u>317</u>	<u>-3</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 960	-377 670
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		<u>-274 960</u>	<u>-377 670</u>
Årsresultat	1	<u>-274 960</u>	<u>-377 670</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	2	274 960	377 670
Sum overføringer	2	<u>-274 960</u>	<u>-377 670</u>



## Balanse

### Fenix Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	<u>1 344 193</u>	<u>1 344 193</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 344 193</u>	<u>1 344 193</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 344 193</u>	<u>1 344 193</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 000</u>	<u>363 941</u>
Sum fordringer		<u>2 000</u>	<u>363 941</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	402 018	112 090
Sum omløpsmidler		<u>404 018</u>	<u>476 031</u>
Sum eiendeler		<u>1 748 212</u>	<u>1 820 225</u>



## Balanse

### Fenix Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 8	<u>-1 697 827</u>	<u>-1 422 867</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-1 697 827</b></u>	<u><b>-1 422 867</b></u>
Sum egenkapital	2	<u><b>-1 597 827</b></u>	<u><b>-1 322 867</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		502 554	434 406
Skyldig offentlige avgifter	6	67 487	2 679
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>2 775 997</u>	<u>2 706 007</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>3 346 039</b></u>	<u><b>3 143 092</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 346 039</b></u>	<u><b>3 143 092</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>1 748 212</b></u>	<u><b>1 820 225</b></u>

Oslo, 27.06.2022  
Styret i Fenix Invest AS

Alireza Fathymehr  
styremedlem/daglig leder

Mohammed-Reza Fathy Mher  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak..

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, unntaksregler for små foretak er benyttet ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	-1 422 867	-1 322 867
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 422 867</b>	<b>-1 322 867</b>
Pr. 01.01.2021	100 000	0	0	-1 422 867	-1 322 867
Årets resultat				-274 960	-274 960
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 697 827</b>	<b>-1 597 827</b>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	527 520	61 600
Arbeidsgiveravgift	74 537	8 685
Pensjonskostnader	1 111	0
Andre ytelser	6 959	0
<b>Sum</b>	<b>610 126</b>	<b>70 285</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte : 1

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er bokført et kortsiktig lån fra aksjonær på kr.1 411 482,- . Der er ikke beregnet renter på lånet.

### Pensjonsforpliktelser

Fenix Invest AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

### Revisor

Selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorloven. Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjeloven § 7-6 er oppfylt.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-274 960	-377 670
Permanente forskjeller	5 609	5 819
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-269 351</b>	<b>-371 851</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 947 543	-2 678 192	269 351
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 947 543	2 678 192	-269 351
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Antall aksjer</b>
ANLEGGSMIDLER				
H&F Gruppen AS	34	1 334 193	1 334 193	33 334
H&F Development AS	33,33	10 000	10 000	10 000
<b>Sum</b>		<b>1 344 193</b>	<b>1 344 193</b>	



## Note 6 Bundene midler

Av selskapets likvider er kr 23 731 bundene midler vedr. skattetrekk for ansatte. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 er på kr 23 731.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fenix Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alireza Fathymehr	50 000	50,0	50,0
Mohammed-Reza Fathy Mher	50 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Alireza Fathymehr	styremedlem/daglig leder	50 000
Mohammed-Reza Fathy Mher	styreleder	50 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 274 960 etter skatt, mot kr. 377 670 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.