



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 989 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Karsten Jarle  
Dølavegen 4  
4820 FROLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Lauvrak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		16 570	17 130
Sum kostnader		26 570	27 130
Driftsresultat		-26 570	-27 130
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 336 431	3 697 372
Annen renteinntekt		41 462	29 622
Annen finansinntekt		6 208	2 904
Sum finansinntekter		8 384 101	3 729 898
Annen rentekostnad		12 100	330 479
Sum finanskostnader		12 100	330 479
Netto finans		8 372 001	3 399 419
Resultat før skattekostnad		8 345 431	3 372 289
Skattekostnad		817 999	744 107
Årsresultat		7 527 432	2 628 182
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		7 527 432	2 628 182
Sum overføringer og disponeringer		7 527 432	2 628 182



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 240 000	1 240 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 187 270	10 187 270
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	3 500 000	5 191 289
Sum finansielle anleggsmidler		14 927 270	16 618 559
Sum anleggsmidler		14 927 270	16 618 559
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	8 336 431	3 697 372
Sum fordringer		8 336 431	3 697 372
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 049 383	58 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 049 383	58 877
Sum omløpsmidler		15 385 814	3 756 249
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 313 084</b>	<b>20 374 808</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 300 000	1 300 000
Overkurs		22 250	22 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 322 250</b>	<b>1 322 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 254 383	15 726 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 254 383</b>	<b>15 726 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 576 633</b>	<b>17 049 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	280 000	560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>280 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>280 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		817 999	744 107
Kortsiktig konserngjeld	2	4 627 252	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 200	21 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 456 451</b>	<b>2 765 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 736 451</b>	<b>3 325 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 313 084</b>	<b>20 374 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 314249

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 989 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Karsten Jarle  
Dølavegen 4  
4820 FROLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Lauvrak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 989 242  
MAGMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		16 570	17 130
Sum kostnader		26 570	27 130
<b>Driftsresultat</b>		-26 570	-27 130
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 336 431	3 697 372
Annen renteinntekt		41 462	29 622
Annen finansinntekt		6 208	2 904
Sum finansinntekter		8 384 101	3 729 898
Annen rentekostnad		12 100	330 479
Sum finanskostnader		12 100	330 479
<b>Netto finans</b>		8 372 001	3 399 419
<b>Resultat før skattekostnad</b>		8 345 431	3 372 289
Skattekostnad		817 999	744 107
<b>Årsresultat</b>		7 527 432	2 628 182
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		7 527 432	2 628 182
Sum overføringer og disponeringer		7 527 432	2 628 182



Organisasjonsnr: 888 989 242  
MAGMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 240 000	1 240 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 187 270	10 187 270
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	3 500 000	5 191 289
Sum finansielle anleggsmidler		14 927 270	16 618 559
Sum anleggsmidler		14 927 270	16 618 559
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	8 336 431	3 697 372
Sum fordringer		8 336 431	3 697 372
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 049 383	58 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 049 383	58 877
Sum omløpsmidler		15 385 814	3 756 249
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 313 084</b>	<b>20 374 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 300 000	1 300 000
Overkurs		22 250	22 250



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 322 250</b>	<b>1 322 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 254 383	15 726 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 254 383</b>	<b>15 726 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 576 633</b>	<b>17 049 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	280 000	560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>280 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>280 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		817 999	744 107
Kortsiktig konserngjeld	2	4 627 252	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 200	21 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 456 451</b>	<b>2 765 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 736 451</b>	<b>3 325 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 313 084</b>	<b>20 374 808</b>



Organisasjonsnr: 888 989 242  
MAGMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntekt resultatføres når den er opptjent. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Investeringer Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

## Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Note**  
2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Jarle AS	1240000.00	0.00	0.00	1240000.00
Hestetorvet	10187270.00	0.00	0.00	10187270.00
Eiendom AS				
Kleppe AS	0.00	0.00	0.00	0.00

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8336431.00	3697372.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3500000.00	5191289.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4627252.00	2000000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**MAGMA INVEST AS**

888989242

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-10 000	-10 000
Annen driftskostnad		-16 570	-17 130
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-26 570</b>	<b>-27 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 570</b>	<b>-27 130</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 336 431	3 697 372
Annen renteinntekt		41 462	29 622
Annen finansinntekt		6 208	2 904
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 384 101</b>	<b>3 729 898</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12 100	-330 479
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 100</b>	<b>-330 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 372 001</b>	<b>3 399 419</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 345 431</b>	<b>3 372 289</b>
Skattekostnad		-817 999	-744 107
<b>Årsresultat</b>		<b>7 527 432</b>	<b>2 628 182</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		7 527 432	2 628 182
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 527 432</b>	<b>2 628 182</b>



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 240 000	1 240 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 187 270	10 187 270
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	3 500 000	5 191 289
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 927 270</b>	<b>16 618 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 927 270</b>	<b>16 618 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	8 336 431	3 697 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 336 431</b>	<b>3 697 372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 049 383	58 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 049 383</b>	<b>58 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 385 814</b>	<b>3 756 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 313 084</b>	<b>20 374 808</b>



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 300 000	1 300 000
Overkurs		22 250	22 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 322 250</b>	<b>1 322 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 254 383	15 726 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 254 383</b>	<b>15 726 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 576 633</b>	<b>17 049 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	280 000	560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>280 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		817 999	744 107
Kortsiktig konserngjeld	2	4 627 252	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 200	21 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 456 451</b>	<b>2 765 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 736 451</b>	<b>3 325 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 313 084</b>	<b>20 374 808</b>

FROLAND, 20.02.2025

Tor Karsten Jarle  
styrets leder



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Investeringer

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Jarle AS	1 240 000	0	0	1 240 000
Hestetorvet Eiendom AS	10 187 270	0	0	10 187 270

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 336 431	3 697 372
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 500 000	5 191 289

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 627 252	2 000 000

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for  
**MAGMA INVEST AS**

888989242

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-10 000	-10 000
Annen driftskostnad		-16 570	-17 130
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-26 570</b>	<b>-27 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 570</b>	<b>-27 130</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 336 431	3 697 372
Annen renteinntekt		41 462	29 622
Annen finansinntekt		6 208	2 904
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 384 101</b>	<b>3 729 898</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-12 100	-330 479
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 100</b>	<b>-330 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 372 001</b>	<b>3 399 419</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 345 431</b>	<b>3 372 289</b>
Skattekostnad		-817 999	-744 107
<b>Årsresultat</b>		<b>7 527 432</b>	<b>2 628 182</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		7 527 432	2 628 182
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 527 432</b>	<b>2 628 182</b>



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 240 000	1 240 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 187 270	10 187 270
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	3 500 000	5 191 289
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 927 270</b>	<b>16 618 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 927 270</b>	<b>16 618 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	8 336 431	3 697 372
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 336 431</b>	<b>3 697 372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 049 383	58 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 049 383</b>	<b>58 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 385 814</b>	<b>3 756 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 313 084</b>	<b>20 374 808</b>



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 300 000	1 300 000
Overkurs		22 250	22 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 322 250</b>	<b>1 322 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 254 383	15 726 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 254 383</b>	<b>15 726 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 576 633</b>	<b>17 049 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	280 000	560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>280 000</b>	<b>560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		817 999	744 107
Kortsiktig konserngjeld	2	4 627 252	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 200	21 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 456 451</b>	<b>2 765 607</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 736 451</b>	<b>3 325 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 313 084</b>	<b>20 374 808</b>

FROLAND, 20.02.2025

Tor Karsten Jarle  
styrets leder



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i avsetningsåret.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Investeringer

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MAGMA INVEST AS  
888 989 242

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Jarle AS	1 240 000	0	0	1 240 000
Hestetorvet Eiendom AS	10 187 270	0	0	10 187 270

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 336 431	3 697 372
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 500 000	5 191 289

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 627 252	2 000 000

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



# Taskline

Sikker digital signering med BankID. Levert av Taskline.

## Signert av

**Tor Karsten Jarle**

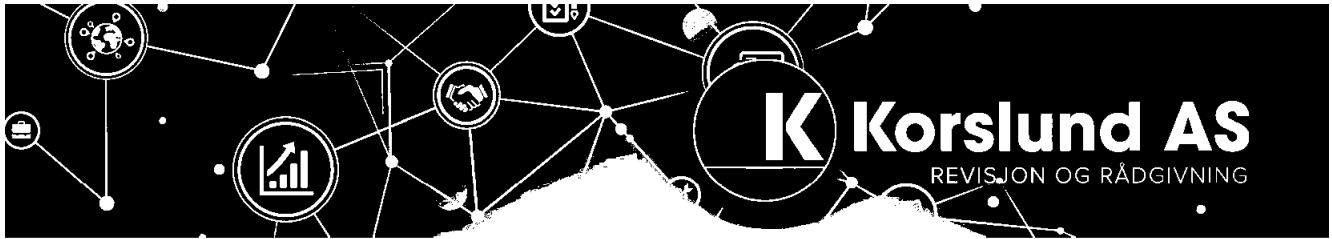
Digital signatur med BankID

Dato: 18.02.2025 11:00

IP: 158.248.93.241



Taskline er en sikker plattform for digital signering. Dokumenter signeres med BankID og lagres på sikker filserver med krypterte tilgangsnøkler.



Til generalforsamlingen i Magma Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Magma Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

**Korslund AS**  
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal  
Tel: +47 99 21 70 51  
haakon@korslund.as  
www.korslund.as  
Org.nr.: 924 825 855





for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 20. februar 2025  
Korslund AS

Håkon Vik Korslund  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Korslund, Håkon Vik**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

20.02.2025 07:51:40

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.