



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 526 083
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PORTALEN PARKERING SAMEIE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmussen Per Olav
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	60 200	0
Sum inntekter		60 200	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad	4,5,6	43 245	0
Sum kostnader		43 245	0
Driftsresultat		16 955	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5	0
Netto finans		5	0
Ordinært resultat før skattekostnad		16 955	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 955	0
Årsresultat		16 960	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 960	0
Sum overføringer og disponeringer		16 960	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		600	0
Andre fordringer		4 600	0
Sum fordringer		5 200	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 738	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 738	0
Sum omløpsmidler		41 938	0
SUM EIENDELER		41 938	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 960	0
Sum opptjent egenkapital		16 960	0
Sum egenkapital		16 960	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 066	0
Annen kortsiktig gjeld		3 912	0
Sum kortsiktig gjeld		24 978	0
Sum gjeld		24 978	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 938	0



RESULTATREGNSKAP 2018 Portalen Parkering

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	60 200	0	58 000	129 000
Sum inntekter		60 200	0	58 000	129 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	3	0	0	8 700	15 000
Arbeidsgiveravgift		0	0	1 200	2 000
Kommunale avgifter		9 516	0	11 500	46 000
Andre driftskostnader	4	24 979	0	27 900	48 000
Vedlikehold	5	0	0	0	15 000
Forretningsførsel	6	8 750	0	8 700	15 000
Sum driftskostnader		43 245	0	58 000	141 000
Driftsresultat		16 955	0	0	-12 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		5	0	0	0
Sum finansinntekter		5	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		5	0	0	0
Resultat		16 960	0	0	-12 000
Overført til/fra annen egenkapital		16 960	0	0	0



BALANSE 2018 Portalen Parkering

	2018	2017
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	600	0
Andre fordringer	4 600	0
Sum fordringer	5 200	0
Bankinnskudd og kontanter		
Innstående bank	36 738	0
Sum bankinnskudd og kontanter	36 738	0
Sum omløpsmidler	41 938	0
SUM EIENDELER	41 938	0

845 Portalen Parkering



BALANSE 2018 Portalen Parkering

	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	16 960	0
Sum opptjent egenkapital	16 960	0
SUM EGENKAPITAL	16 960	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalte felleskostnader	3 912	0
Leverandørgjeld	21 066	0
Sum kortsiktig gjeld	24 978	0
SUM GJELD	24 978	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	41 938	0

Sted: _____, dato: _____

Per Olav Rasmussen
Styreleder

Elisabeth Håheim
Styremedlem

Leander Rippe Vetti
Styremedlem (F)



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
3801 Andel driftskostnader	60 200	0	58 000	129 000
Sum	60 200	0	58 000	129 000

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
5331 Avsetning styrehonorar	0	0	8 700	15 000
Sum	0	0	8 700	15 000

Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
6390 Andre driftskostnader	0	0	2 900	5 000
6394 Andel kostnader sameie	24 976	0	25 000	43 000
7791 Øredifferanser	3	0	0	0
Sum	24 979	0	27 900	48 000

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
6690 Vedlikehold	0	0	0	15 000
Sum	0	0	0	15 000

Note 6 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
6710 Forretningsførerhonorar	8 750	0	8 700	15 000
Sum	8 750	0	8 700	15 000



Noter til regnskapet

Note 7 - Disponible midler

	2018	2017
Periodens resultat	16 960	0
Endring disp midler i perioden	16 960	0
Sum disponible midler	16 960	0



Til BOB BBL
v/ Andre Sævik

Dette brevet sendes i forbindelse med BOB BBL sin utarbeidelse av regnskapet for Portalen Parkering (heretter "laget") for året som ble avsluttet den 31. desember 2018, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Heretter "gjeldende rammeverk".

Vi bekrefter at:

Regnskap

1. Vi erkjenner vårt ansvar for at årsregnskapet blir presentert i overensstemmelse med lov og god regnskapsskikk. Vi har gjennomgått årsregnskapet og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på en annen måte.

Opplysninger som er gitt

2. Vi har gitt Forretningsfører:

I. tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,

3. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

4. Vi bekrefter at:

I. Vi har gitt forretningsfører opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

II. Vi har gitt forretningsfører alle opplysninger om

a) eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket enheten, og som involverer:

- ◦ ledelsen,
◦ ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
◦ andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

b) eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket enhetens regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.



5. Vi har gitt forretningsfører opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet. Videre har vi gitt forretningsfører opplysninger om alle kjente faktiske eller mulige søksmål og krav som kan ha betydning for regnskapet, samt regnskapsført og/eller opplyst om dette i samsvar med gjeldende rammeverk.

6. Vi bekrefter å ha oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av lagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



Fullstendighetserklæring - BOB BBL mellom Portalen Parkering og BOB BBL

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Portalen Parkering

29.03.2019

Per Olav Rasmussen (styreleder)

For BOB BBL

01.04.2019

Marianne Pedersen

**RESULTATREGNSKAP 2018 Portalen Parkering**

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	60 200	0	58 000	129 000
Sum inntekter		60 200	0	58 000	129 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	3	0	0	8 700	15 000
Arbeidsgiveravgift		0	0	1 200	2 000
Kommunale avgifter		9 516	0	11 500	46 000
Andre driftskostnader	4	24 979	0	27 900	48 000
Vedlikehold	5	0	0	0	15 000
Forretningsførsel	6	8 750	0	8 700	15 000
Sum driftskostnader		43 245	0	58 000	141 000
Driftsresultat		16 955	0	0	-12 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		5	0	0	0
Sum finansinntekter		5	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		5	0	0	0
Resultat		16 960	0	0	-12 000
Overført til/fra annen egenkapital		16 960	0	0	0

845 Portalen Parkering



BALANSE 2018 Portalen Parkering

	2018	2017
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	600	0
Andre fordringer	4 600	0
Sum fordringer	5 200	0
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående bank	36 738	0
Sum bankinnskudd og kontanter	36 738	0
Sum omløpsmidler	41 938	0
SUM EIENDELER	41 938	0

845 Portalen Parkering



BALANSE 2018 Portalen Parkering

	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	16 960	0
Sum opptjent egenkapital	16 960	0
SUM EGENKAPITAL	16 960	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalte felleskostnader	3 912	0
Leverandørgjeld	21 066	0
Sum kortsiktig gjeld	24 978	0
SUM GJELD	24 978	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	41 938	0

Sted: _____, dato: _____

Per Olav Rasmussen
Styreleder

Elisabeth Håheim
Styremedlem

Leander Riple Vetti
Styremedlem (F)

845 Portalen Parkering



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
3801 Andel driftskostnader	60 200	0	58 000	129 000
Sum	60 200	0	58 000	129 000

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
5331 Avsetning styrehonorar	0	0	8 700	15 000
Sum	0	0	8 700	15 000

Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
6390 Andre driftskostnader	0	0	2 900	5 000
6394 Andel kostnader sameie	24 976	0	25 000	43 000
7791 Øredifferanser	3	0	0	0
Sum	24 979	0	27 900	48 000

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
6690 Vedlikehold	0	0	0	15 000
Sum	0	0	0	15 000

Note 6 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2018	Budsjett 2019
6710 Forretningsførerhonorar	8 750	0	8 700	15 000
Sum	8 750	0	8 700	15 000

845.Portalen Parkering



Noter til regnskapet

Note 7 - Disponible midler

	2018	2017
Periodens resultat	16 960	0
Endring disp midler i perioden	16 960	0
Sum disponible midler	16 960	0



Resultat og balanse med noter for Portalen Parkering.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Portalen Parkering

26.03.2019	Leander Rippe Vetti (Styremedlem)
29.03.2019	Elisabeth Håheim (Styremedlem)
29.03.2019	Per Oiv Rasmussen (Styreleder)