



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 091 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER SETHERN INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Kristian Sethern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		35 435	46 641
Sum kostnader		35 435	46 641
Driftsresultat		-35 435	-46 641
Annen rentekostnad		136	
Sum finanskostnader		136	
Netto finans		-136	
Resultat før skattekostnad		-35 571	-46 641
Skattekostnad på resultat	1		4 982
Årsresultat		-35 571	-51 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 571	-51 623
Totalresultat		-35 571	-51 623
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-35 571	-51 623
Sum overføringer og disponeringer	2	-35 571	-51 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 082 031	3 082 031
Sum finansielle anleggsmidler		3 082 031	3 082 031
Sum anleggsmidler		3 082 031	3 082 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
Sum omløpsmidler		15 000	15 000
SUM EIENDELER		3 097 031	3 097 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		37 840	37 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 954 334	2 989 905
Sum opptjent egenkapital		2 954 334	2 989 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	2	2 992 174	3 027 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		103 661	69 286
Sum annen langsiktig gjeld		103 661	69 286
Sum langsiktig gjeld		103 661	69 286
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		728	
Betalbar skatt	1		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		468	
Sum kortsiktig gjeld		1 196	
Sum gjeld		104 857	69 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 031	3 097 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452753

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 091 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER SETHERN INVEST AS
Forretningsadresse: Osloveien 717
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Kristian Sethern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 091 042
PEDER SETHERN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		35 435	46 641
Sum kostnader		35 435	46 641
Driftsresultat		-35 435	-46 641
Annen rentekostnad		136	
Sum finanskostnader		136	
Netto finans		-136	
Resultat før skattekostnad		-35 571	-46 641
Skattekostnad på resultat	1		4 982
Årsresultat		-35 571	-51 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 571	-51 623
Totalresultat		-35 571	-51 623
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-35 571	-51 623
Sum overføringer og disponeringer	2	-35 571	-51 623



Organisasjonsnr: 931 091 042
PEDER SETHERN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 082 031	3 082 031
Sum finansielle anleggsmidler		3 082 031	3 082 031
Sum anleggsmidler		3 082 031	3 082 031
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
Sum omløpsmidler		15 000	15 000
SUM EIENDELER		3 097 031	3 097 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	35 000	35 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		37 840	37 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 954 334	2 989 905
Sum opptjent egenkapital		2 954 334	2 989 905
Sum egenkapital	2	2 992 174	3 027 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		103 661	69 286
Sum annen langsiktig gjeld		103 661	69 286



Sum langsiktig gjeld		103 661	69 286
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		728	
Betalbar skatt	1		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		468	
Sum kortsiktig gjeld		1 196	
Sum gjeld		104 857	69 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 031	3 097 031



Organisasjonsnr: 931 091 042
PEDER SETHERN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Peder Sethern Invest AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 931 091 042



Resultatregnskap

Peder Sæther Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		35 435	46 641
Sum driftskostnader		35 435	46 641
Driftsresultat		-35 435	-46 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		136	0
Resultat av finansposter		-136	0
Resultat før skattekostnad		-35 571	-46 641
Skattekostnad på resultat	1	0	4 982
Årsresultat		-35 571	-51 623
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		35 571	51 623
Sum overføringer	2	-35 571	-51 623



Balanse

Peder Sæther Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 082 031	3 082 031
Sum finansielle anleggsmidler		3 082 031	3 082 031
Sum anleggsmidler		3 082 031	3 082 031
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
Sum omløpsmidler		15 000	15 000
Sum eiendeler		3 097 031	3 097 031



Balanse

Peder Sether Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	35 000	35 000
Overkurs		2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		37 840	37 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 954 334	2 989 905
Sum opptjent egenkapital		2 954 334	2 989 905
Sum egenkapital	2	2 992 174	3 027 745
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		103 661	69 286
Sum annen langsiktig gjeld		103 661	69 286
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		728	0
Annen kortsiktig gjeld		468	0
Sum kortsiktig gjeld		1 196	0
Sum gjeld		104 857	69 286
Sum egenkapital og gjeld		3 097 031	3 097 031

19.05.2025

Styret i Peder Sether Invest AS

Peder Kristian Sether
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen..

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp. Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i andre selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskap. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	4 982
Skattekostnad ordinært resultat	0	4 982
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-35 571	-46 641
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-35 571	-46 641
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 212	-46 641	35 571
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 212	0	-82 212
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-46 641	-46 641
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-10 261	-10 261

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	35 000	2 840	2 989 905	3 027 745
Årets resultat			-35 571	-35 571
Pr 31.12.2024	35 000	2 840	2 954 334	2 992 174

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eier-/stemmeandel	Selskapets egenkapital pr. 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024
Lund/Sethern Holding AS	Enebakk	50%	3 215 522	0



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med nærstående selskap

	2024	2023
Fordringer		
Christine Lund Invest AS	15 000	15 000
Sum	15 000	15 000
Gjeld		
Mesterbedriften Lund AS	103 661	69 286
Sum	103 661	69 286

Gjeld er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Peder Sethern Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25	1 400,0	35 000
Sum	25		35 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Peder Kristian Sethern	25	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Peder Kristian Sethern	styreleder	25
Totalt antall aksjer		25

Note 6 Lønnskostnader

Peder Sethern Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.