



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 858 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUSJØ AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 21
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Roger Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 354 931	5 921 631
Annen driftsinntekt		250 300	84 636
Sum inntekter		6 605 231	6 006 267
Kostnader			
Varekostnad		4 506 508	5 498 449
Lønnskostnad	1	840 394	740 873
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 976	24 556
Annen driftskostnad		678 801	361 473
Sum kostnader		6 094 680	6 625 352
Driftsresultat		510 551	-619 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 010 000	10 791
Annen renteinntekt		42 053	34 491
Annen finansinntekt		161	7 028
Sum finansinntekter		2 052 214	52 311
Rentekostnad til foretak i samme konsern		241 641	162 066
Annen rentekostnad		358 846	593 945
Annen finanskostnad		23 075	1 642
Sum finanskostnader		623 562	757 653
Netto finans		1 428 652	-705 342
Resultat før skattekostnad		1 939 203	-1 324 428
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		1 939 203	-1 324 428
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 017 027	-1 017 027
Til annen egenkapital	5	922 176	-307 401



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 6	234 156	303 132
Sum varige driftsmidler		234 156	303 132
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 512 880	565 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	730 761	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 243 641	565 000
Sum anleggsmidler		2 477 797	868 132
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	24 109 878	8 160 962
Fordringer			
Kundefordringer		29 338	95 747
Andre kortsiktige fordringer		7 388	13 783
Konsernfordringer	7	0	1 171 334
Sum fordringer		36 725	1 280 864
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 488 822	376 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 488 822	376 316
Sum omløpsmidler		27 635 425	9 818 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		30 113 222	10 686 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	530 000	530 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	922 176	0
Udekket tap	5	0	1 017 027
Sum opptjent egenkapital		922 176	-1 017 027
Sum egenkapital		1 452 176	-487 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	207 213	4 971 355
Langsiktig konserngjeld	7	6 256 299	4 647 037
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 463 512	9 618 392
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 314 970	1 288 013
Leverandørgjeld		1 285 501	45 703
Skyldige offentlige avgifter		43 969	61 615
Annen kortsiktig gjeld		553 095	159 577
Sum kortsiktig gjeld		22 197 534	1 554 908
Sum gjeld		28 661 046	11 173 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 113 222	10 686 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 363160

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 858 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJUSJØ AS
Forretningsadresse: Hardangervegen 21
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nils Roger Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 917 858 926
SJUSJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 354 931	5 921 631
Annen driftsinntekt		250 300	84 636
Sum inntekter		6 605 231	6 006 267
Kostnader			
Varekostnad		4 506 508	5 498 449
Lønnskostnad	1	840 394	740 873
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 976	24 556
Annen driftskostnad		678 801	361 473
Sum kostnader		6 094 680	6 625 352
Driftsresultat		510 551	-619 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 010 000	10 791
Annen renteinntekt		42 053	34 491
Annen finansinntekt		161	7 028
Sum finansinntekter		2 052 214	52 311
Rentekostnad til foretak i samme konsern		241 641	162 066
Annen rentekostnad		358 846	593 945
Annen finanskostnad		23 075	1 642
Sum finanskostnader		623 562	757 653
Netto finans		1 428 652	-705 342
Resultat før skattekostnad		1 939 203	-1 324 428
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		1 939 203	-1 324 428
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 017 027	-1 017 027
Til annen egenkapital	5	922 176	-307 401



Organisasjonsnr: 917 858 926
SJUSJØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 6	234 156	303 132
Sum varige driftsmidler		234 156	303 132
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 512 880	565 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	730 761	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 243 641	565 000
Sum anleggsmidler		2 477 797	868 132
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	24 109 878	8 160 962
Fordringer			
Kundefordringer		29 338	95 747
Andre kortsiktige fordringer		7 388	13 783
Konsernfordringer	7	0	1 171 334
Sum fordringer		36 725	1 280 864
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 488 822	376 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 488 822	376 316
Sum omløpsmidler		27 635 425	9 818 142
SUM EIENDELER		30 113 222	10 686 274



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	530 000	530 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	922 176	0
Udekket tap	5	0	1 017 027
Sum opptjent egenkapital		922 176	-1 017 027

Sum egenkapital 1 452 176 -487 027

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser 0 0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	207 213	4 971 355
Langsiktig konserngjeld	7	6 256 299	4 647 037
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 463 512	9 618 392

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 314 970	1 288 013
Leverandørgjeld		1 285 501	45 703
Skyldige offentlige avgifter		43 969	61 615
Annen kortsiktig gjeld		553 095	159 577
Sum kortsiktig gjeld		22 197 534	1 554 908

Sum gjeld 28 661 046 11 173 301

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 30 113 222 10 686 274



Organisasjonsnr: 917 858 926
SJUSJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer

under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er

gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas

nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved

regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres

som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	720775.00	638665.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102249.00	90671.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17371.00	11537.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	840394.00	740873.00

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	638045.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	638045.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	403889.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	234156.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	68976.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	730761.00	1171334.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6256299.00	4647037.00

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
20522183.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
23940150.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for

SJUSJØ AS

917858926

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



SJUSJØ AS
917 858 926

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 354 931	5 921 631
Annen driftsinntekt		250 300	84 636
Sum driftsinntekter		6 605 231	6 006 267
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 506 508	-5 498 449
Lønnskostnad	1	-840 394	-740 873
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-68 976	-24 556
Annen driftskostnad		-678 801	-361 473
Sum driftskostnader		-6 094 680	-6 625 352
Driftsresultat		510 551	-619 085
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 010 000	10 791
Annen renteinntekt		42 053	34 491
Annen finansinntekt		161	7 028
Sum finansinntekter		2 052 214	52 311
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-241 641	-162 066
Annen rentekostnad		-358 846	-593 945
Annen finanskostnad		-23 075	-1 642
Sum finanskostnader		-623 562	-757 653
Netto finans		1 428 652	-705 342
Årsresultat		1 939 203	-1 324 428
Overføringer			
Til annen egenkapital	5	922 176	-307 401
Udekket tap		1 017 027	-1 017 027
Sum overføringer		1 939 203	-1 324 428



SJUSJØ AS
917 858 926

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 6	234 156	303 132
Sum varige driftsmidler		234 156	303 132
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 512 880	565 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	730 761	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 243 641	565 000
Sum anleggsmidler		2 477 797	868 132
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	24 109 878	8 160 962
Sum varer		24 109 878	8 160 962
Fordringer			
Kundefordringer		29 338	95 747
Kortsiktige konsernfordringer	7	0	1 171 334
Andre kortsiktige fordringer		7 388	13 783
Sum fordringer		36 725	1 280 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 488 822	376 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 488 822	376 316
Sum omløpsmidler		27 635 425	9 818 142
SUM EIENDELER		30 113 222	10 686 274



SJUSJØ AS
917 858 926

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	922 176	0
Udekket tap	5	0	-1 017 027
Sum opptjent egenkapital		922 176	-1 017 027
Sum egenkapital		1 452 176	-487 027
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	207 213	4 971 355
Langsiktig konserngjeld	7	6 256 299	4 647 037
Sum annen langsiktig gjeld		6 463 512	9 618 392
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 314 970	1 288 013
Leverandørgjeld		1 285 501	45 703
Skyldige offentlige avgifter		43 969	61 615
Annen kortsiktig gjeld		553 095	159 577
Sum kortsiktig gjeld		22 197 534	1 554 908
Sum gjeld		28 661 046	11 173 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 113 222	10 686 274

NESTTUN, 25.03.2026

Nils Roger Sjømark
styrets leder

Kristoffer Sjumarken
styremedlem



SJUSJØ AS
917 858 926

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av utvikling og salg av byggeprosjekter, og drives i Bergen.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SJUSJØ AS
917 858 926

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	720 775	638 665
Arbeidsgiveravgift	102 249	90 671
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	17 371	11 537
Sum	840 394	740 873

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	638 045
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	638 045
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-403 889
Balanseført verdi per 31.12.	234 156
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	68 976

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	1 939 203	-1 324 428
Permanente forskjeller	-1 934 327	-13 879
+/- Endring i midlertidige forskjeller	105 718	-38 048
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-110 593	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 376 354

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	23 947	19 063	4 884
Omløpsmidler	0	-50 833	50 833
Fremførbart underskudd	-3 530 418	-3 419 825	-110 593
Kortsiktig gjeld	0	-50 000	50 000
Netto forskjeller	-3 506 471	-3 501 595	-4 876
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 506 471	3 501 595	4 876
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel på kr 770 351 er ikke bokført.



SJUSJØ AS
917 858 926

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	530 000	0	-1 017 027	-487 027
Årsresultat	0	922 176	1 017 027	1 939 203
Egenkapital 31.12.2025	530 000	922 176	0	1 452 176

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 522 183
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	23 940 150
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	730 761	1 171 334

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 256 299	4 647 037

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	530	1 000	530 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roger Sjømark Invest AS	266	50,19	Ordinære
Nuten Invest AS	264	49,81	Ordinære
Totalt antall aksjer	530	100	

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Losen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

BankID Signering
Guttelvik, Stig-Roar
2026-03-30
■ Indre Losen
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Sjusjø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjusjø AS som viser et overskudd på kr 1 939 203. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre I

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20



BankID Signering
Guttelvik, Stig-Roar
2026-03-30

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Åfjord, 26.03.2026
Systemrevisjon Fosen AS

Stig-Roar Guttelvik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no