



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 375 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVOLDHEIMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Myrvoldheimen 55  
2266 ARNEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Ellefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		63 112	59 423
Leieinntekt		278 748	260 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 860</b>	<b>319 823</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	24 800	24 800
Annen driftskostnad	2	188 421	181 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 221</b>	<b>205 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 638</b>	<b>114 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	
Annen finansinntekt		6 959	6 548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 988</b>	<b>6 548</b>
Annen rentekostnad		149 663	111 019
Annen finanskostnad		456	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 119</b>	<b>111 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 131</b>	<b>-104 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		-14 493	9 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	896 200	921 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>896 200</b>	<b>921 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		176 243	176 243
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>176 243</b>	<b>176 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 443</b>	<b>1 097 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		553 060	723 823
Andre kortsiktige fordringer		71 501	67 499
<b>Sum fordringer</b>		<b>624 561</b>	<b>791 322</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 052	6 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 052</b>	<b>6 391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>761 613</b>	<b>797 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 834 055</b>	<b>1 894 955</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital 2800 à 100	7	280 000	280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 405 820	1 391 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 405 820</b>	<b>-1 391 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 8	<b>-1 125 820</b>	<b>-1 111 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 878 462	1 967 695
Øvrig langsiktig gjeld		1 003 547	952 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 882 009</b>	<b>2 920 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 882 009</b>	<b>2 920 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 866	74 772
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			11 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 866</b>	<b>85 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 959 875</b>	<b>3 006 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 834 055</b>	<b>1 894 955</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 494792

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 375 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVOLDHEIMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Myrvoldheimen 55  
2266 ARNEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Ellefsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 996 375 579  
MYRVOLDHEIMEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		63 112	59 423
Leieinntekt		278 748	260 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 860</b>	<b>319 823</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	24 800	24 800
Annen driftskostnad	2	188 421	181 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 221</b>	<b>205 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 638</b>	<b>114 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	
Annen finansinntekt		6 959	6 548
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 988</b>	<b>6 548</b>
Annen rentekostnad		149 663	111 019
Annen finanskostnad		456	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 119</b>	<b>111 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-143 131</b>	<b>-104 471</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-14 493	9 537
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 493	9 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>



Organisasjonsnr: 996 375 579  
MYRVOLDHEIMEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	896 200	921 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>896 200</b>	<b>921 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		176 243	176 243
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>176 243</b>	<b>176 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 443</b>	<b>1 097 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		553 060	723 823
Andre kortsiktige fordringer		71 501	67 499
<b>Sum fordringer</b>		<b>624 561</b>	<b>791 322</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 052	6 391
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 052</b>	<b>6 391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>761 613</b>	<b>797 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 834 055</b>	<b>1 894 955</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2800 à 100	7	280 000	280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 405 820	1 391 327



Sum opptjent egenkapital		-1 405 820	-1 391 327
Sum egenkapital	5, 8	-1 125 820	-1 111 327
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 878 462	1 967 695
Øvrig langsiktig gjeld		1 003 547	952 747
Sum annen langsiktig gjeld		2 882 009	2 920 442
Sum langsiktig gjeld		2 882 009	2 920 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 866	74 772
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			11 068
Sum kortsiktig gjeld		77 866	85 840
Sum gjeld		2 959 875	3 006 283
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 834 055</b>	<b>1 894 955</b>



Organisasjonsnr: 996 375 579  
MYRVOLDHEIMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Myrvoldheimen Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Myrvoldheimen Eiendom AS som viser et underskudd på kr 14 493. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Flisa, 04.04.2024  
Fram Revisjon AS

Håvard Kokkin  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023

## Myrvoldheimen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskap  
Revisors beretning

Org.nr.: 996 375 579



## Myrvoldheimen Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Salgsinntekt		63 112	59 423
Leieinntekt		278 748	260 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>341 860</b>	<b>319 823</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	24 800	24 800
Annen driftskostnad	2	188 421	181 015
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>213 221</b>	<b>205 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 638</b>	<b>114 008</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		29	0
Annen finansinntekt		6 959	6 548
Rentekostnader		149 663	111 019
Annen finanskostnad		456	0
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-143 131</b>	<b>-104 471</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>Resultat</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	5	<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	9 537
Overført til udekket tap		14 493	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 493</b>	<b>9 537</b>



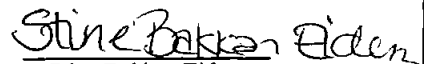
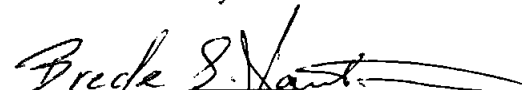
## Myrvoldheimen Eiendom AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	896 200	921 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>896 200</b>	<b>921 000</b>
Andre langsiktige fordringer		176 243	176 243
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 072 443</b>	<b>1 097 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		553 060	723 823
Andre kortsiktige fordringer		71 501	67 499
<b>Sum fordringer</b>		<b>624 561</b>	<b>791 322</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 052	6 391
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>761 613</b>	<b>797 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 834 055</b>	<b>1 894 955</b>

**Myrvoldheimen Eiendom AS****Balanse**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2800 à 100	7	280 000	280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 000</b>	<b>280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 405 820	-1 391 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 405 820</b>	<b>-1 391 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>-1 125 820</b>	<b>-1 111 327</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 878 462	1 967 695
Øvrig langsiktig gjeld		1 003 547	952 747
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 882 009</b>	<b>2 920 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 866	74 772
Annen kortsiktig gjeld		0	11 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 866</b>	<b>85 840</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 959 875</b>	<b>3 006 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 834 055</b>	<b>1 894 955</b>

Arneberg, 22.03.2024  
Styret i Myrvoldheimen Eiendom AS  
Tore Elden  
styreleder  
Kjell Arne Nyberg  
nestleder  
Stine Bakkan Eidem  
styremedlem  
Kenneth Olsen Kontorp  
styremedlem  
Brede Steinbakken Lautan  
styremedlem



## Myrvoldheimen Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 240 983	1 240 983
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>1 240 983</b>	<b>1 240 983</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	344 783	344 783
= Bokført verdi 31.12.23	<b>896 200</b>	<b>896 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	24 800	24 800
Økonomisk levetid	50 år	



## Myrvoldheimen Eiendom AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Resultat før skatt	-14 493	9 537
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 355	18 648
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 862	-28 186
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-43 729	-38 111	5 618
Gevinst – og tapskonto	42 949	53 686	10 737
<b>Sum</b>	<b>-780</b>	<b>15 575</b>	<b>16 355</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 437 450	-1 439 313	-1 862
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 438 230	1 423 737	-14 493
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-316 411</b>	<b>-313 222</b>	<b>3 188</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	280 000	0	0	-1 391 327	-1 111 327
Årets resultat				-14 493	-14 493
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>280 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 405 820</b>	<b>-1 125 820</b>



## Myrvoldheimen Eiendom AS

### Note 6 Gjeld og garantiforpliktelser

	2023	2022
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:</b>		
Pantelån	1 878 462	1 967 695
<b>Sum</b>	<b>1 878 462</b>	<b>1 967 695</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bygninger	896 200	921 000
<b>Sum</b>	<b>896 200</b>	<b>921 000</b>

Det antas å være betydelige merverdier i bygningsmassen som selskapet eier og som er stilt som sikkerhet for lånet.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Myrvoldheimen Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	0	100,0	0
A-aksjer	1	100,0	100
B-aksjer	2 799	100,0	279 900
<b>Sum</b>	<b>2 800</b>		<b>280 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Tom Arne Kvesetberg		1 200	1 200	42,9
Solør Montessori Barnehage AS		719	719	25,7
Gerd Helen Toverud		160	160	5,7
Arnt Fløden		120	120	4,3
Laila Wang Bjerke		80	80	2,9
Toini Myrvang Midsundstad		80	80	2,9
Aina Elise Lilleaasen		60	60	2,1
Probatix Holding AS		60	60	2,1
Ellinor Bjerke		44	44	1,6
Anita Løbakk Torp		40	40	1,4
Are Sætre		40	40	1,4
Marianne Chute Sætre		40	40	1,4
Probatix Eiendom AS		40	40	1,4
Trond Holter		40	40	1,4
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>		<b>2 723</b>	<b>2 723</b>	<b>97,3</b>
Sum øvrige	1	76	77	2,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>2 799</b>	<b>2 800</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Tore Ellefsen	styreleder	0	4	4
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>0</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

A-aksjen eies av Solør Montessoriforening.



## Myrvoldheimen Eiendom AS

### Note 8 Fortsatt drift

Egenkapitalen er negativ med kr 1 125 820. 2023 viser et underskudd på kr -14 493. Styret mener det er betydelige merverdier i eiendomsmassen og at den reelle egenkapitalen er positiv. Styret anser det på dette grunnlag å være korrekt å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn. Styret arbeider for at driften skal gå med overskudd og at egenkapitalen dermed vil bedres på sikt, selv om det tar tid.