



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 044 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVORSENS BYGG AS  
Forretningsadresse: Mørfjærveien 24  
4815 SALTRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harald Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 443 160	13 227 961
Annen driftsinntekt		51 400	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 494 560</b>	<b>13 277 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 963 809	6 485 392
Lønnskostnad	1	5 911 209	4 646 421
Avskrivning av driftsmidler	2	409 600	375 200
Annen driftskostnad		1 630 619	1 873 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 915 238</b>	<b>13 380 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>579 322</b>	<b>-102 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 390	5 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 390</b>	<b>5 103</b>
Annen rentekostnad		228 838	222 937
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 838</b>	<b>222 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 448</b>	<b>-217 834</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>358 874</b>	<b>-320 511</b>
Skattekostnad på resultat	4	81 218	-70 512
<b>Årsresultat</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	277 656	-249 999



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		277 656	-249 999



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	748 200	829 418
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>748 200</b>	<b>829 418</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	2, 6	1 762 900	1 886 500
Transportmidler	2, 6	449 428	605 928
Inventar og utstyr	2	108 798	162 698
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 321 126</b>	<b>2 655 126</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investering i aksjer	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 069 326</b>	<b>3 484 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 452 951	265 462
Andre kortsiktige fordringer		197 238	155 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650 188</b>	<b>420 745</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		143 302	127 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 302</b>	<b>127 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 793 490</b>	<b>547 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 862 816</b>	<b>4 032 314</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	428 046	150 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>428 046</b>	<b>150 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>458 046</b>	<b>180 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 566 131	2 674 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 566 131</b>	<b>2 674 926</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 566 131</b>	<b>2 674 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		380 081	324 045
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		864 550	370 021
Annen kortsiktig gjeld		594 009	482 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838 639</b>	<b>1 176 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 404 770</b>	<b>3 851 924</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 862 816</b>	<b>4 032 314</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383726

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 044 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVORSENS BYGG AS  
Forretningsadresse: Mørfjærveien 24  
4815 SALTRØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harald Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 915 044 158  
HALVORSENS BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 443 160	13 227 961
Annen driftsinntekt		51 400	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 494 560</b>	<b>13 277 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 963 809	6 485 392
Lønnskostnad	1	5 911 209	4 646 421
Avskrivning av driftsmidler	2	409 600	375 200
Annen driftskostnad		1 630 619	1 873 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 915 238</b>	<b>13 380 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>579 322</b>	<b>-102 676</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 390	5 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 390</b>	<b>5 103</b>
Annen rentekostnad		228 838	222 937
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 838</b>	<b>222 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-220 448</b>	<b>-217 834</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>358 874</b>	<b>-320 511</b>
Skattekostnad på resultat	4	81 218	-70 512
<b>Årsresultat</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	277 656	-249 999
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>



Organisasjonsnr: 915 044 158  
HALVORSENS BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	748 200	829 418
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>748 200</b>	<b>829 418</b>

##### Varige driftsmidler

Fast eiendom	2, 6	1 762 900	1 886 500
Transportmidler	2, 6	449 428	605 928
Inventar og utstyr	2	108 798	162 698
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 321 126</b>	<b>2 655 126</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investering i aksjer	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 069 326</b>	<b>3 484 544</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	1 452 951	265 462
Andre kortsiktige fordringer		197 238	155 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650 188</b>	<b>420 745</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		143 302	127 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 302</b>	<b>127 025</b>

##### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 793 490</b>	<b>547 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 862 816</b>	<b>4 032 314</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	428 046	150 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>428 046</b>	<b>150 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>458 046</b>	<b>180 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 566 131	2 674 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 566 131</b>	<b>2 674 926</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 566 131</b>	<b>2 674 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		380 081	324 045
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		864 550	370 021
Annen kortsiktig gjeld		594 009	482 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838 639</b>	<b>1 176 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 404 770</b>	<b>3 851 924</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 862 816</b>	<b>4 032 314</b>



Organisasjonsnr: 915 044 158  
HALVORSENS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Halvorsens Bygg AS

Org.nr.: 915 044 158



## RESULTATREGNSKAP

### HALVORSENS BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 443 160	13 227 961
Annen driftsinntekt		51 400	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 494 560</b>	<b>13 277 961</b>
Varekostnad		3 963 809	6 485 392
Lønnskostnad	1	5 911 209	4 646 421
Avskrivning av driftsmidler	2	409 600	375 200
Annen driftskostnad		1 630 619	1 873 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 915 238</b>	<b>13 380 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>579 322</b>	<b>-102 676</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8 390	5 103
Annen rentekostnad		228 838	222 937
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-220 448</b>	<b>-217 834</b>
Resultat før skattekostnad		358 874	-320 511
Skattekostnad på resultat	4	81 218	-70 512
<b>Årsresultat</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	277 656	-249 999
<b>Sum overføringer</b>		<b>277 656</b>	<b>-249 999</b>



### BALANSE

#### HALVORSENS BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	748 200	829 418
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>748 200</b>	<b>829 418</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Fast eiendom	2, 6	1 762 900	1 886 500
Transportmidler	2, 6	449 428	605 928
Inventar og utstyr	2	108 798	162 698
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 321 126</b>	<b>2 655 126</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 069 326</b>	<b>3 484 544</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	1 452 951	265 462
Andre kortsiktige fordringer		197 238	155 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 650 188</b>	<b>420 745</b>
Bankinnskudd		143 302	127 025
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 793 490</b>	<b>547 770</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 862 816</b>	<b>4 032 314</b>



## BALANSE

### HALVORSENS BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	428 046	150 390
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>428 046</strong>	<strong>150 390</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>458 046</strong>	<strong>180 390</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 566 131	2 674 926
<strong>Sum langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 566 131</strong>	<strong>2 674 926</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		380 081	324 045
Skyldig offentlige avgifter		864 550	370 021
Annen kortsiktig gjeld		594 009	482 931
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 838 639</strong>	<strong>1 176 997</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 404 770</strong>	<strong>3 851 924</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 862 816</strong>	<strong>4 032 314</strong>

Arendal, 15.04.2025  
Styret i Halvorsens Bygg AS

Jan Harald Halvorsen  
styreleder/daglig leder



HALVORSENS BYGG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## HALVORSENS BYGG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

<u>Spesifikasjon av lønnskostnad:</u>	2024	2023
Lønninger	4 968 542	3 938 077
Arbeidsgiveravgift	722 819	572 984
Pensjonskostnader	140 860	106 256
Andre kostnader	78 988	29 104
Sum	<b>5 911 209</b>	<b>4 646 421</b>
Antall årsverk	7	6

### Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Transport- midler	Inventar og utstyr	Sum
Kostpris 01.01.2024	3 152 848	1 270 395	189 498	4 612 741
Tilgang 2024		135 000		135 000
Avgang 2024		-108 000		-108 000
Samlede avskrivninger per 31.12.24	-1 389 948	-847 967	-80 700	-2 318 615
Bokført verdi 31.12.24	<b>1 762 900</b>	<b>449 428</b>	<b>108 798</b>	<b>2 321 126</b>
Avskrivning 2024	123 600	232 100	53 900	409 600
Avskrivningstid lineær	25 år	5 år	3-5 år	

### Note 3 Investering i aksjer

Selskapet eier 250 000 aksjer i Frolandsveien 919 AS. Dette utgjør en eierandel på 2,98%. Aksjene ble i 2021 nedskrevet med kr 150 000 til kr 0.



## HALVORSENS BYGG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	81 218	-70 512
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>81 218</b>	<b>-70 512</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	358 874	-320 511
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	183 475	30 866
Anvendelse av fremførbart underskudd	-542 349	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-289 645</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-410 366	-252 750	157 617
Fordringer	-30 000	-4 141	25 859
<b>Sum</b>	<b>-440 366</b>	<b>-256 891</b>	<b>183 475</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 960 543	-3 502 892	-542 349
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 400 910</b>	<b>-3 759 783</b>	<b>-358 874</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-748 200</b>	<b>-827 152</b>	<b>-78 952</b>

### Note 5 Egenkapital

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr 300.

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Alle aksjene eies av Jan Harald Halvorsen.

Endringer i egenkapitalen 2024:	Annen		Sum
	Aksjekapital	egenkapital	
Kapital 01.01.2024	30 000	150 390	180 390
Årets overskudd		277 656	277 656
Kapital 31.12.24	<b>30 000</b>	<b>428 046</b>	<b>458 046</b>



HALVORSENS BYGG AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	2024	2023
Pantesikret gjeld	2 566 131	2 674 926
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler:</u>		
Fast eiendom	1 762 900	1 886 500
Transportmiddel	84 776	160 076
Kundefordringer	1 452 951	275 462
Sum	3 300 627	2 322 038



Til generalforsamlingen i  
Halvorsens bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halvorsens bygg AS som viser et overskudd på kr 277 656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International

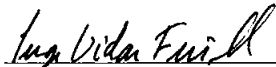


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 16. April 2025  
Agder-Team Revisjon AS

  
Inge Vidar Frivoll  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International