



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 114 497  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET RANHEIMSFJÆRA  
PARKERINGSKJELLER  
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ragnar Michaelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 249 769	1 176 487
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 249 769</b>	<b>1 176 487</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	-68 460	-57 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-277 503	-287 123
Annen driftskostnad	4,5,6	-1 006 973	-774 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 352 936</b>	<b>-1 118 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 168</b>	<b>58 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 259</b>	<b>4 492</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-17 964</b>	<b>-28 402</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 705</b>	<b>-23 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>
<b>Årsresultat</b>	7,11	<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-111 873	34 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	8	0	1 822
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	49 481	325 163
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 481</b>	<b>326 985</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 481</b>	<b>326 985</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	343 735	466 912
Andre fordringer	9	379 845	364 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>723 580</b>	<b>831 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	97 195	17 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>820 774</b>	<b>848 774</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>820 775</b>	<b>848 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>870 256</b>	<b>1 175 758</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	11 684	123 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 684</b>	<b>123 557</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 684</b>	<b>123 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	0	329 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>329 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>329 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		358 592	338 179
Annen kortsiktig gjeld		499 980	384 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>858 572</b>	<b>722 240</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>858 572</b>	<b>1 052 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>870 256</b>	<b>1 175 758</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484505

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 114 497  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET RANHEIMSFJÆRA  
PARKERINGSKJELLER  
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB  
Krampungata 7  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ragnar Michaelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 914 114 497  
SAMEIET RANHEIMSFJÆRA  
PARKERINGSKJELLER

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 249 769	1 176 487
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 249 769</b>	<b>1 176 487</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	-68 460	-57 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-277 503	-287 123
Annen driftskostnad	4,5,6	-1 006 973	-774 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 352 936</b>	<b>-1 118 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 168</b>	<b>58 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 259</b>	<b>4 492</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-17 964</b>	<b>-28 402</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 705</b>	<b>-23 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>
<b>Årsresultat</b>	7,11	<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-111 873	34 273
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>



Organisasjonsnr: 914 114 497  
SAMEIET RANHEIMSFJÆRA  
PARKERINGSKJELLER

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	8	0	1 822
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	49 481	325 163
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 481</b>	<b>326 985</b>

##### Sum anleggsmidler

**49 481** **326 985**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	9	343 735	466 912
Andre fordringer	9	379 845	364 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>723 580</b>	<b>831 125</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	97 195	17 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>820 774</b>	<b>848 774</b>

##### Sum omløpsmidler

**820 775** **848 774**

#### SUM EIENDELER

**870 256** **1 175 758**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	11 684	123 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 684</b>	<b>123 557</b>

##### Sum egenkapital

**11 684** **123 557**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	0	329 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>329 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>329 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		358 592	338 179
Annen kortsiktig gjeld		499 980	384 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>858 572</b>	<b>722 240</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>858 572</b>	<b>1 052 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>870 256</b>	<b>1 175 758</b>



Organisasjonsnr: 914 114 497  
SAMEIET RANHEIMSFJÆRA  
PARKERINGSKJELLER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller - Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader driftsdel		1 012 988	1 010 988	1 010 000	720 360
Andre driftsinntekter	1	236 781	165 499	120 000	240 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 249 769</b>	<b>1 176 487</b>	<b>1 130 000</b>	<b>960 360</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	2	-8 460	-7 050	-6 800	-6 800
Styrehonorar	3	-60 000	-50 000	-60 000	-60 000
Avskrivninger		-277 503	-287 123	-287 122	-49 482
Forretningsførerhonorar		-21 889	-20 730	-20 600	-21 342
Honorar administrative tjenester		-5 774	0	0	0
Drifts- og serviceavtaler	4	-84 114	-193 816	-115 214	0
Vaktmestertjenester		-156 586	0	0	0
Løpende vedlikehold	5	-126 039	-74 968	-79 950	-201 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-60 000	0
Elektroniske fellesavtaler		-20 850	-15 350	0	0
Forsikring		-61 675	-57 749	-58 000	-62 118
Kommunale tjenester og renovasjon		-3 438	0	0	0
Energi, felles		-512 137	-401 336	-347 000	-435 000
Andre driftsutgifter	6	-14 471	-10 182	-2 000	-23 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 352 936</b>	<b>-1 118 304</b>	<b>-1 036 686</b>	<b>-859 242</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-103 168</b>	<b>58 183</b>	<b>93 314</b>	<b>101 118</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
Finansinntekter		9 259	4 492	0	0
Finanskostnader		-17 964	-28 402	-44 000	-500
<b>Netto finansposter</b>		<b>-8 705</b>	<b>-23 910</b>	<b>-44 000</b>	<b>-500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>	<b>49 314</b>	<b>100 618</b>
Ordinært resultat etter skatt		-111 873	34 273	49 314	100 618
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>7, 11</b>	<b>-111 873</b>	<b>34 273</b>	<b>49 314</b>	<b>100 618</b>
Disponering av totalresultat:		-111 873	34 273	49 314	100 618
Overført til annen egenkapital		0	34 273	0	0
Overført fra annen egenkapital		-111 873	0	0	0

Org.nr: 914 114 497 - 529



## Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner	8	0	1 822
Andre anleggsmidler	8	49 481	325 163
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 481</b>	<b>326 985</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	166 920	342 696
Forskutterte kostnader MBU	9	285 781	276 906
Periodiserte kostnader	9	176 815	124 216
Andre fordringer	9	82 815	82 815
Mellomregning Klare Finans	9	1 990	0
Opptjente renter	9	9 259	4 492
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd	10	97 195	17 649
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>820 774</b>	<b>848 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>870 256</b>	<b>1 175 758</b>

Org.nr: 914 114 497 - 529



## Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller - Balanse 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	11 684	123 557
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 684</b>	<b>123 557</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeldsbrevlån	12	0	329 962
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>329 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		358 592	338 179
Forskutterte inntekter MBU		427 664	342 696
Påløpte kostnader		72 316	41 364
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>858 572</b>	<b>722 240</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>858 572</b>	<b>1 052 202</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>870 256</b>	<b>1 175 758</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Bjørn Ragnar Michaelsen  
Leder

\_\_\_\_\_  
Frank Hustad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tina Bugge Pedersen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Steinar Asmund Hellandsjø  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Endre Meland  
Styremedlem

Org.nr: 914 114 497 - 529



## Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller - Noter 2023

### Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

### Note 1 - ANDRE DRIFTSINNEKTER

	2023	2022
Strømgift elbil	236 781	165 499
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>236 781</b>	<b>165 499</b>



## Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller - Noter 2023

### Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	8 460	7 050
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>8 460</b>	<b>7 050</b>

### Note 3 - STYREHONORAR

	2023	2022
<b>Styrehonorar</b>	<b>60 000</b>	<b>50 000</b>

### Note 4 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2023	2022
Andre administrasjonsavtaler	0	6 030
Avtale om vaktmestertjenester	0	105 754
Avtale om renholdstjenester	0	1 706
Avtale om drift og kontroll port/garasje	0	4 876
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	23 875	6 958
Avtale om kontroll av el-anlegg	22 576	0
Avtale om adgangskontroll og dører	0	1 514
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	37 663	66 979
<b>Sum drifts- og serviceavtaler</b>	<b>84 114</b>	<b>193 816</b>

Jfr ny kontoplan fra 01.01.23 er vaktmestertjenester (vinter- og sommervedlikehold), renhold og tilleggsavtaler med TOBB ført på egne kontoer.

### Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	50 568	0
Reparasjon og vedlikehold el-anlegg	10 481	0
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	41 523	0
Reparasjon og vedlikehold uteområde	2 764	0
Reparasjon og vedlikehold annet	20 703	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>126 039</b>	<b>74 968</b>

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.

### Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2023	2022
Kostnader vedr. styrearbeid	0	7 550
Generalforsamling/årsmøte	4 000	1 250
Kurskostnader	9 695	0
Bankgebyrer	636	690
Andre gebyrer	140	694
Andre kostnader	0	-2
<b>Sum andre driftsutgifter</b>	<b>14 471</b>	<b>10 182</b>

Org.nr: 914 114 497 - 529



Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller - Noter 2023

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2023	2022
<b>Disponible midler 01.01</b>	<b>126 534</b>	<b>120 674</b>
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-111 873	34 273
Tilbakeført avskrivning	277 503	287 123
Avdrag lån	-329 962	-315 536
<b>Årets endring i disponible midler</b>	<b>-164 331</b>	<b>5 860</b>
<b>Disponible midler i periodens slutt</b>	<b>-37 797</b>	<b>126 534</b>
<b>Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger</b>	<b>-37 797</b>	<b>126 534</b>

Oppstillingen viser at boligselskapet har negative disponible midler. Boligselskapet har ved avleggelse av regnskapet tatt tak i dette og budsjettert med en positiv endring av disponible midler i det kommende året som gir positive disponible midler ved årets slutt.



## Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller - Noter 2023

### Note 8 - ANLEGGSMIDLER

	Maskiner	Inventar	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	21 863	42 500	1 413 750
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	21 863	42 500	1 413 750
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	21 863	42 500	1 364 269
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	0	49 481
Årets avskrivninger :	1 822	0	275 681
Antatt levetid i år :	5	5	5

Andre anleggsmidler gjelder infrastruktur EL-bil lading.

### Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Sameiet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

### Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2023	2022
<b>Bundne midler og bankinnskudd</b>		
Bankinnskudd	97 195	17 649
<b>Sum bankinnskudd</b>	<b>97 195</b>	<b>17 649</b>

### Note 11 - EGENKAPITAL

	2023	2022
<b>SUM EGENKAPITAL 01.01</b>	<b>123 557</b>	<b>89 283</b>
Annen egenkapital 01.01	123 557	89 283
Årets resultat	-111 873	34 273
<b>Annen egenkapital 31.12</b>	<b>11 684</b>	<b>123 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL 31.12</b>	<b>11 684</b>	<b>123 557</b>



Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller - Noter 2023

**Note 12 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN**

<b>Kreditor:</b>	<b>Handelsbanken</b>
Formål:	Infrastruktur for El-bil lading i P-kjeller
<b>Lånenummer:</b>	<b>90517273588</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	8.15 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	28.12.2023
Opprinnelig lånebeløp:	1 500 000
Lånesaldo 01.01:	329 962
Avdrag i perioden:	329 962
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>0</b>



Resultat og balanse med noter for Sameiet Ranheimsfjæra  
Parkeringskjeller.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Ranheimsfjæra Parkeringskjeller**

Styreleder	Bjørn Ragnar Michaelsen (sign.)	26.04.2024
Styremedlem	Endre Meland (sign.)	24.04.2024
Styremedlem	Tina Bugge Pedersen (sign.)	24.04.2024
Styremedlem	Frank Hustad (sign.)	23.04.2024
Styremedlem	Steinar Asmund Hellandsjø (sign.)	23.04.2024