



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 544 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSDRIFT INNLANDET AS
Forretningsadresse: Fauchalds gate 4
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		311 428	150 691
Sum inntekter		311 428	150 691
Kostnader			
Varekostnad		69 890	1 494
Lønnskostnad	1	127 698	999
Avskrivning på varige driftsmidler		4 000	
Annen driftskostnad		74 408	30 379
Sum kostnader		275 996	32 872
Driftsresultat		35 432	117 819
Annen rentekostnad		1 194	
Sum finanskostnader		1 194	
Netto finans		-1 194	
Ordinært resultat før skattekostnad		34 237	117 819
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 976	24 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 261	93 125
Årsresultat		26 261	93 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 261	93 125
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		26 261	93 125
Sum overføringer og disponeringer		26 261	93 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		16 000	
Sum varige driftsmidler		16 000	
Sum anleggsmidler		16 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 588	53 606
Sum fordringer		23 588	53 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 317	128 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 317	128 271
Sum omløpsmidler		238 905	181 877
SUM EIENDELER		254 905	181 877
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	119 386	93 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		119 386	93 125
Sum egenkapital		143 816	117 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		279	235
Sum avsetninger for forpliktelser		279	235
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		279	235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125	11 714
Betalbar skatt	2	7 932	24 459
Skyldig offentlige avgifter		65 855	11 535
Annen kortsiktig gjeld		36 897	16 379
Sum kortsiktig gjeld		110 809	64 087
Sum gjeld		111 088	64 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		254 905	181 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474540

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 544 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSDRIFT INNLANDET AS
Forretningsadresse: Fauchalds gate 4
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 544 608
EIENDOMSDRIFT INNLANDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		311 428	150 691
Sum inntekter		311 428	150 691
Kostnader			
Varekostnad		69 890	1 494
Lønnskostnad	1	127 698	999
Avskrivning på varige driftsmidler		4 000	
Annen driftskostnad		74 408	30 379
Sum kostnader		275 996	32 872
Driftsresultat		35 432	117 819
Annen rentekostnad		1 194	
Sum finanskostnader		1 194	
Netto finans		-1 194	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 976	24 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 261	93 125
Årsresultat		26 261	93 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 261	93 125
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		26 261	93 125
Sum overføringer og disponeringer		26 261	93 125



Organisasjonsnr: 926 544 608
EIENDOMSDRIFT INNLANDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		16 000	
Sum varige driftsmidler		16 000	
Sum anleggsmidler		16 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		23 588	53 606
Sum fordringer		23 588	53 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		215 317	128 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 317	128 271
Sum omløpsmidler		238 905	181 877
SUM EIENDELER		254 905	181 877
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	119 386	93 125
Sum opptjent egenkapital		119 386	93 125
Sum egenkapital		143 816	117 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		279	235
Sum avsetninger for forpliktelseser		279	235



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	279	235
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	125	11 714
Betalbar skatt	7 932	24 459
Skyldig offentlige avgifter	65 855	11 535
Annen kortsiktig gjeld	36 897	16 379
Sum kortsiktig gjeld	110 809	64 087
Sum gjeld	111 088	64 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	254 905	181 877



Organisasjonsnr: 926 544 608
EIENDOMSDRIFT INNLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Eiendomsdrift Innlandet AS**

Organisasjonsnr. 926544608



Eiendomsdrift Innlandet AS



BankID Signing
Tore Lindstad
2023-06-07

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		311 428	150 691
Sum driftsinntekter		311 428	150 691
Driftskostnader			
Varekostnad		69 890	1 494
Lønnskostnad	1	127 698	999
Avskrivning på varige driftsmidler		4 000	0
Annen driftskostnad		74 408	30 379
Sum driftskostnader		275 996	32 872
DRIFTSRESULTAT		35 432	117 819
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 194	0
Sum finanskostnader		1 194	0
NETTO FINANSPOSTER		(1 194)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		34 237	117 819
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 976	24 694
ORDINÆRT RESULTAT		26 261	93 125
ARSRESULTAT		26 261	93 125
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		26 261	93 125
SUM OVERF. OG DISP.		26 261	93 125

Årsregnskap for Eiendomsdrift Innlandet AS

Organisasjonsnr. 926544608



Eiendomsdrift Innlandet AS



BankID Signing
Tore Lindstad
2023-06-07

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		16 000	0
Sum varige driftsmidler		16 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		16 000	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		23 588	53 606
Sum fordringer		23 588	53 606
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 317	128 271
SUM OMLØPSMIDLER		238 905	181 877
SUM EIENDELER		254 905	181 877
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	119 386	93 125
Sum opptjent egenkapital		119 386	93 125
SUM EGENKAPITAL		143 816	117 555
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		279	235
Sum avsetning for forpliktelser		279	235
SUM LANGSIKTIG GJELD		279	235
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		125	11 714
Betalbar skatt	2	7 932	24 459
Skyldig offentlige avgifter		65 855	11 535
Annen kortsiktig gjeld		36 897	16 379
SUM KORTSIKTIG GJELD		110 809	64 087
SUM GJELD		111 088	64 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		254 905	181 877

Gjøvik, 7.juni 2023

Tore Lindstad
Styrets leder

Årsregnskap for Eiendomsdrift Innlandet AS

Organisasjonsnr. 926544608



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	110 200	0
Arbeidsgiveravgift	15 538	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 960	999
Totalt	127 698	999



Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	34 237
+ Permanente og andre forskjeller	2 017
+ Endring i midlertidige forskjeller	-200
= Inntekt	36 055

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 932
= Sum betalbar skatt	7 932
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	44
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	7 976
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 932
= Betalbar skatt i balansen	7 932

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Tore Lindstad	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	87 555	117 555
Tilført fra årsresultat		26 261	26 261
Pr 31.12.	30 000	113 816	143 816