



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 177 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE BRANDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mårvegen 13
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ingvald Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	
Sum inntekter		20 000	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 742	
Annen driftskostnad	4	113 260	
Sum kostnader		117 002	
Driftsresultat		-97 002	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		11 789	
Sum finanskostnader		11 789	
Netto finans		-11 788	
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 790	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 790	0
Årsresultat		-108 790	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 790	
Sum overføringer og disponeringer		-108 790	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 335 904	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	47 258	
Sum varige driftsmidler		1 383 162	
Sum anleggsmidler		1 383 162	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 477	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477	
Sum omløpsmidler		1 477	0
SUM EIENDELER		1 384 640	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9	30 000	
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	108 790	
Sum opptjent egenkapital		-108 790	
Sum egenkapital	9	-84 360	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 214 000	
Øvrig langsiktig gjeld		245 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 459 000	
Sum langsiktig gjeld		1 459 000	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		1 469 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 384 640	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 819169

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 177 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANDAL & LIVGARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Utfarten 41
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Ingvald Brandal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 177 792
BRANDAL & LIVGARD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	
Sum inntekter		20 000	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5	3 742	
Annen driftskostnad	4	113 260	
Sum kostnader		117 002	
Driftsresultat		-97 002	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		11 789	
Sum finanskostnader		11 789	
Netto finans		-11 788	
Ordinært resultat før skattekostnad		-108 790	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 790	0
Årsresultat		-108 790	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-108 790	
Sum overføringer og disponeringer		-108 790	



Organisasjonsnr: 925 177 792
BRANDAL & LIVGARD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

5

1 335 904

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol.

5

47 258

Sum varige driftsmidler

1 383 162

Sum anleggsmidler

1 383 162

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

8

1 477

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 477

Sum omløpsmidler

1 477

0

SUM EIENDELER

1 384 640

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à

kr 1 000,00)

9

30 000

Annenn innskutt egenkapital

9

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

9

108 790

Sum opptjent egenkapital

-108 790

Sum egenkapital

9

-84 360

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annenn langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

10

1 214 000



Øvrig langsiktig gjeld	245 000	
Sum annen langsiktig gjeld	1 459 000	
Sum langsiktig gjeld	1 459 000	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	10 000	
Sum kortsiktig gjeld	10 000	
Sum gjeld	1 469 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 384 640	0



Organisasjonsnr: 925 177 792
BRANDAL & LIVGARD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

BRANDAL & LIVGARD EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020			
Tilgang i året	1 335 904	51 000	1 386 904
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 335 904	51 000	1 386 904
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 742)	(3 742)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 335 904	47 258	1 383 162
Årets avskrivninger		(3 742)	(3 742)
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 - 33,33 %	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(108 790)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 458)	
Årets skattegrunnlag	(115 248)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	6 458	(6 458)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(115 248)	115 248
Netto forskjeller	0	(108 790)	108 790
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	108 790	(108 790)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 23 934

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter		(5 570)		(5 570)
Økning AK/overkurs	30 000			30 000
Årets resultat			(108 790)	(108 790)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(5 570)	(108 790)	(84 360)

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 214 000	0
Sum	1 214 000	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 335 904	0
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1 335 904	0

Av langsiktig gjeld på kr 1 214 000 forfaller kr 910 500 om mer enn 5 år.