



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 111 576  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS  
Forretningsadresse: Stadion 35  
1671 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Lundblad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 381 954	902 689
Annen driftsinntekt		1 319 727	213 769
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 701 681</b>	<b>1 116 458</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		84 000	115 100
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 508 834	1 557 481
Annen driftskostnad		375 134	221 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 967 968</b>	<b>1 893 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 733 712</b>	<b>-777 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 784	17 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 784</b>	<b>17 240</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 784</b>	<b>17 240</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 743 497</b>	<b>-760 289</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 743 497</b>	<b>-760 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	2 710 391	-760 289
Annen egenkapital	3	2 033 106	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	8 796 570	3 536 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 796 570</b>	<b>3 536 842</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 796 570</b>	<b>3 536 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 023	271 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 023</b>	<b>271 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 023</b>	<b>271 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 839 593</b>	<b>3 808 214</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	3, 4	4 199 000	3 787 000
Overkurs	3, 4	1 600 000	981 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 799 000</b>	<b>4 768 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 033 106	0
Udekket tap	3	0	2 710 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 033 106</b>	<b>-2 710 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>7 832 106</b>	<b>2 057 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3	0	170 000
Leverandørgjeld		0	146 525
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Annen kortsiktig gjeld	8	1 007 487	1 434 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 007 487</b>	<b>1 750 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 007 487</b>	<b>1 750 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 839 593</b>	<b>3 808 214</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 462884

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 979 111 576  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS  
Forretningsadresse: Stadion 35  
1671 KRÅKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torfinn Lundblad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 111 576  
FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 381 954	902 689
Annen driftsinntekt		1 319 727	213 769
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 701 681</b>	<b>1 116 458</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		84 000	115 100
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 508 834	1 557 481
Annen driftskostnad		375 134	221 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 967 968</b>	<b>1 893 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 733 712</b>	<b>-777 529</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 784	17 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 784</b>	<b>17 240</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 784</b>	<b>17 240</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 743 497</b>	<b>-760 289</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 743 497</b>	<b>-760 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	2 710 391	-760 289
Annen egenkapital	3	2 033 106	0



Organisasjonsnr: 979 111 576  
FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2025	2024
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	8 796 570	3 536 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 796 570</b>	<b>3 536 842</b>

##### Varige driftsmidler

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------	--	----------	----------

##### Finansielle anleggsmidler

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--	--	----------	----------

##### Sum anleggsmidler

		<b>8 796 570</b>	<b>3 536 842</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------	--	----------	----------

##### Investeringer

<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 023	271 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 023</b>	<b>271 372</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>43 023</b>	<b>271 372</b>
--	--	---------------	----------------

### SUM EIENDELER

		<b>8 839 593</b>	<b>3 808 214</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	4 199 000	3 787 000
Overkurs	3, 4	1 600 000	981 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 799 000</b>	<b>4 768 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 033 106	0
Udekket tap	3	0	2 710 391



Sum opptjent egenkapital		2 033 106	-2 710 391
Sum egenkapital	3, 5	7 832 106	2 057 609
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3	0	170 000
Leverandørgjeld		0	146 525
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Annen kortsiktig gjeld	8	1 007 487	1 434 079
Sum kortsiktig gjeld		1 007 487	1 750 604
Sum gjeld		1 007 487	1 750 604
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 839 593</b>	<b>3 808 214</b>



Organisasjonsnr: 979 111 576  
FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Immaterielle eiendeler  
Enkeltavtaler vurderes spesifikt, mens enbloe-avtaler vurderes basert på laveste verdi-prinsipp av kostpris og virkelig verdi.  
Skatter  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av demidlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

8

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS**

979111576

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS  
979 111 576

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		17 381 954	902 689
Annen driftsinntekt		1 319 727	213 769
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 701 681</b>	<b>1 116 458</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-84 000	-115 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-13 508 834	-1 557 481
Annen driftskostnad		-375 134	-221 406
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 967 968</b>	<b>-1 893 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 733 712</b>	<b>-777 529</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 784	17 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 784</b>	<b>17 240</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 784</b>	<b>17 240</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 743 497</b>	<b>-760 289</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	2 033 106	0
Udekket tap	3	2 710 391	-760 289
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 743 497</b>	<b>-760 289</b>



FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS  
979 111 576

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	8 796 570	3 536 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 796 570</b>	<b>3 536 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 796 570</b>	<b>3 536 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 023	271 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 023</b>	<b>271 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 023</b>	<b>271 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 839 593</b>	<b>3 808 214</b>



FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS  
979 111 576

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	4 199 000	3 787 000
Overkurs	3, 4	1 600 000	981 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 799 000</b>	<b>4 768 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 033 106	0
Udekket tap	3	0	-2 710 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 033 106</b>	<b>-2 710 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>7 832 106</b>	<b>2 057 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3	0	170 000
Leverandørgjeld		0	146 525
Annen kortsiktig gjeld	8	1 007 487	1 434 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 007 487</b>	<b>1 750 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 007 487</b>	<b>1 750 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 839 593</b>	<b>3 808 214</b>

KRÅKERØY, 12.03.2026

Terje Gabrielsen  
styrets leder

Henning Eriksen  
styremedlem

Øivind Møinichen Kvammen  
styremedlem

Alf Lasse Kopperud  
styremedlem

Henning Røli  
styremedlem

Lars Kåre Linnerud  
styremedlem

Kjell Olav Krathe  
styremedlem / daglig leder



FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS  
979 111 576

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Immaterielle eiendeler*

Enkeltavtaler vurderes spesifikt, mens enbloc-avtaler vurderes basert på laveste verdi-prinsipp av kostpris og virkelig verdi.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av demidlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS  
979 111 576

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Bokført verdi 01.01.	3 536 842
Netto tilgang	18 758 562
Avskrivninger	-13 508 834
Bokført verdi 31.12.	<b>8 786 570</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	3 787 000	981 000	0	-2 710 391	2 057 609
Arsresultat	0	0	2 033 106	2 710 391	4 743 497
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	412 000	619 000	0	0	1 031 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>4 199 000</b>	<b>1 600 000</b>	<b>2 033 106</b>	<b>0</b>	<b>7 832 106</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har gjennomført kapitalforhøyelse i 2025, med totalt innbetalt kr.1 031 000. Herav utgjør aksjekapital til pålydende kr.412 000 samt overkurs kr.619 000.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 199	1 000	4 199 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
139 aksjonærer - hvorav 138 med eierprosent under 5%	4 199	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har en svært god spredning av aksjonærer, som eier mindre enn 5% av selskapets samlede aksjekapital. Kun en aksjonær eier 7,6%.



FREDRIKSTAD FOTBALLINVEST AS  
979 111 576

## Note 5 - Grunnlag for videre drift

Selskapet har ved utgangen av 2025 tilfredstillende egenkapital, men kortsiktig gjeld som overstiger omløpsmidler.

Styret har gjort vurderinger i forhold til videre drift;

Med immatrielle eiendeler med betydelig salgsverdi og en gyldig fullmakt til ytterligere emisjoner, anser styret at det er grunnlag for å avlegge regnskapet for 2025 basert på videre drift.

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	4 743 497	-760 289
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 320	-17 897
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 729 177	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-778 186</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-71 589	-57 269	-14 320
Fremførbart underskudd	-23 213 360	-18 484 183	-4 729 177
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-23 284 949</b>	<b>-18 541 453</b>	<b>-4 743 497</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 284 949	18 541 453	4 743 497
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.