



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 801 650
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: EINA ALMENNING
Forretningsadresse: Einavegen 1942
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Martin Kløvrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Skogdrift		1 729 339	1 551 282
Anvendt skogavgift		212 089	42 508
Utsalget		9 985 438	12 708 544
Sum inntekter		11 926 865	14 302 334
Kostnader			
Varekostnad		7 286 211	9 397 305
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 919 670	1 849 889
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	58 393	68 642
Annen driftskostnad	5	1 523 706	1 739 080
Beregnet skogavgift		201 161	73 976
Sum kostnader		10 989 140	13 128 891
Driftsresultat		937 725	1 173 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 062	10 318
Valutagevinst og utbytte		184 821	159 567
Sum finansinntekter		208 883	169 885
Annen rentekostnad		3 033	171
Annen finanskostnad		49 602	71 996
Sum finanskostnader		52 636	72 167
Netto finans		156 248	97 718
Ordinært resultat før skattekostnad		1 093 973	1 271 160
Skattekostnad	6	5 816	4 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 088 157	1 266 776
Årsresultat		1 088 157	1 266 776
Overføringer og disponeringer			
Bruksrettsytelser	7	99 469	107 843



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	7	988 688	1 158 934
Sum overføringer og disponeringer		1 088 157	1 266 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	373 643	341 036
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	3 000	12 000
Sum varige driftsmidler		376 643	353 036
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	388 000	388 000
Egenkapitalinnskudd Glommen Mjøsen Skog SA	8	159 125	141 679
Sum finansielle anleggsmidler		547 125	529 679
Sum anleggsmidler		923 768	882 715
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	6 373 897	4 692 163
Sum varer		6 373 897	4 692 163
Fordringer			
Kundefordringer	10	90 055	326 359
Andre fordringer	11	78 966	105 148
Sum fordringer		169 021	431 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 779 707	2 526 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 779 707	2 526 691
Sum omløpsmidler		8 322 625	7 650 361
SUM EIENDELER		9 246 393	8 533 076

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 099 783	7 111 095
Sum opptjent egenkapital		8 099 783	7 111 095
Sum egenkapital	7	8 099 783	7 111 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ubenyttet skogavgift		150 610	145 933
Sum annen langsiktig gjeld		150 610	145 933
Sum langsiktig gjeld		150 610	145 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 993	542 202
Betalbar skatt	6	5 950	4 418
Skyldige offentlige avgifter		196 693	276 130
Annen kortsiktig gjeld		380 364	453 298
Sum kortsiktig gjeld		996 000	1 276 048
Sum gjeld		1 146 610	1 421 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 246 393	8 533 076
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	1 000 000	1 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429855

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 801 650
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: EINA ALMENNING
Forretningsadresse: Einavegen 1942
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Martin Kløvrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 939 801 650
EINA ALMENNING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Skogdrift		1 729 339	1 551 282
Anvendt skogavgift		212 089	42 508
Utsalget		9 985 438	12 708 544
Sum inntekter		11 926 865	14 302 334
Kostnader			
Varekostnad		7 286 211	9 397 305
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 919 670	1 849 889
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	58 393	68 642
Annen driftskostnad	5	1 523 706	1 739 080
Beregnet skogavgift		201 161	73 976
Sum kostnader		10 989 140	13 128 891
Driftsresultat		937 725	1 173 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 062	10 318
Valutagevinst og utbytte		184 821	159 567
Sum finansinntekter		208 883	169 885
Annen rentekostnad		3 033	171
Annen finanskostnad		49 602	71 996
Sum finanskostnader		52 636	72 167
Netto finans		156 248	97 718
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	1 093 973	1 271 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 816	4 384
Årsresultat		1 088 157	1 266 776
Overføringer og disponeringer			
Bruksrettsytelser	7	99 469	107 843
Annen egenkapital	7	988 688	1 158 934
Sum overføringer og disponeringer		1 088 157	1 266 776



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 099 783	7 111 095
Sum opptjent egenkapital		8 099 783	7 111 095
Sum egenkapital	7	8 099 783	7 111 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ubenyttet skogavgift		150 610	145 933
Sum annen langsiktig gjeld		150 610	145 933
Sum langsiktig gjeld		150 610	145 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 993	542 202
Betalbar skatt	6	5 950	4 418
Skyldige offentlige avgifter		196 693	276 130
Annen kortsiktig gjeld		380 364	453 298
Sum kortsiktig gjeld		996 000	1 276 048
Sum gjeld		1 146 610	1 421 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 246 393	8 533 076
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	1 000 000	1 000 000



Organisasjonsnr: 939 801 650
EINA ALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser er kostnadsført i regnskapet, og pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Inntekter knyttet til almenningens vanlige drift er ikke skattepliktig, da dette lignes på de bruksberettigedes hånd. Inntekter knyttet til annen forretningsdrift er skattepliktig. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1509198.00	1465772.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200068.00	200645.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135646.00	135754.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74758.00	47717.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1919670.00	1849888.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har hatt 3 årsverk syssel

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

11

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Eina Almennning

ÅRSBERETNING OG REGNSKAP

2022





Årsmøte i Eina Almenning

Det innkalles til årsmøte på Folkvang
Onsdag 26.april 2023
Kl. 19.00

SAKSLISTE

1. Godkjenning av innkalling
2. Valg av møteleder
3. Godkjenning av saksliste
4. Årsberetning og regnskap for 2022
5. Saker fremlagt av styre
6. Innkomne saker
7. Godtgjørelse til styret og valgkomite for 2022
8. Valg av revisor

Saker som ønskes tatt opp under punkt 6 skal være levert skriftlig og underskrevet til almenningskontoret innen 24. april.

Det vil bli enkel servering etter årsmøte



ÅRSBERETNING 2022

Administrasjon:

Styret har i 2022 hatt følgende sammensetning:

		Valgperiode:
Formann	Åge Martin Kløvrud	2022-2026
Nestformann	Anders Haslie	2020-2024
Styremedlemmer:	John Dyrud	2022-2026
	Frode Rudland	2020-2024
	Ella C. Fiskum	2022-2026

Daglig leder: Ronny Dotset
Revisorer: BDO v/ Olav Velure

Fast ansatte i butikk Rune Vestby og Jon Are Aas

Skogbestyrer/sekretær. Innleid fra Toten Almenning Lodd nr.1v/Rolf Børstad.
Regnskap: Innleid fra PS Økonomi v/Per Sangnæs

Eina Almenning har i 2022 ikke hatt kvinner ansatt , men ei i styret.

Antall bruksretter er 45 stk

Eina Almenning eier og driver ca 16.000 daa skog og utmark.
I tillegg drives omsetning av trelast og byggevarer gjennom eget utsalg.
Utsalg og administrasjon ligger på Teiterud, med forretningsadresse Einavegen 1942, 2843 Eina.

Årsregnskap for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.
Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Almenningens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årets overskudd før bruksrettsytelser er kr 1.088.157

Følgende er disponert:

- Kr 99.469 til bruksrettsytelser.
- Kr 988.688 som er årets overskudd er overført annen egenkapital.



Årsmøte ble holdt på Folkvang torsdag den 21.april 2022.

Tilstede var 9 bruksberettigede, styret, skogbestyrer/sekretær Rolf Børstad og PS Økonomi v/Per Sangnæs.

Det er i 2022 avholdt 3 styremøter og behandlet 11. saker.

Styret og skogbestyrer har representert almenningen under følgende møter i 2022

- Generalforsamling i Lena Fjernvarme
- Årsmøte i Vestre Toten Utmarkslag
- Årsmøte i Norsk Almenningsforbund
- Fellesmøte for beiteforeningene på Hadeland

Lena Fjernvarme AS

Eina Almenning er deleier i Lena Fjernvarme AS (6%). Selskapet har hatt et negativt årsresultat på – 11.083,- i 2022. Høye strømpriser og større reparasjon av murverk i fyrkjel er hovedårsak.

Utsalget:

Driftsresultatet for utsalget i 2022 ble kr 107.672 mens det var kr 304.278 i 2021. Styret har fulgt utsalget tett og har gjort flere tiltak bla, i forhold til reduksjon av strømutgifter. Effektene av tiltak vil ikke få full effekt av før i 2023.

Eina Almenning er medlem i:

- Norsk Almenningsforbund.
- Glommen-Mjøsen Skog
- Vestre Toten Utmarkslag.



MILJØ:

ARBEIDSMILJØ:

Sykefraværet var totalt på 1%. Det er ikke registrert personskader og arbeidsmiljøet må karakteriseres som bra.

YTREMILJØ:

Almenningens virksomhet medfører ikke forurensing av det ytre miljø ut over utslipp fra motorsager, skogsmaskiner, traktorer, biler og trucker.

UTSIKTER OG PLANER FOR 2023

Skogen:

Hogstkvantumet er planlagt til ca 2200 m³ med sluttavvirkning. Volumet er forsvarlig sett i forhold til skogbruksplanen.

Det vil bli påkjørt grus på skogsbilvegene, samt noen sporadiske utbedringer av stikkrenner og grøfter.

Vi har noe etterslep på supplerings planting, og det er bestilt bistand til dette fra Glommen Mjøsen. Nyplanting blir utført av ungdom.

Skogbestyrelse og sekretærarbeid er bortsatt til Toten Almenning Lodd nr.1 v/Rolf Børstad

Utsalget:

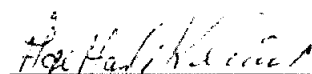
Utgangspunktet er at det skal være 2,5 årsverk som betjener utsalget.

Styret vil også i 2023 fortsette og ha fokus på omsetningsvekst, kostnadsreduksjoner og økt lønnsomhet på utsalget. De ansatte jobber målrettet og godt for å bidra til dette.

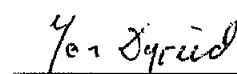
Regnskapsføring:

Dette er bortsatt til PS Økonomi v/ Per Sangnæs.

Eina pr 31.12.22/21.03.23
I Styret for Eina Almenning


Age Martin Kløvrud
Styrets leder


Anders Haslie
Nestleder


Jon Dyrud
Styremedlem


Frode Rudland
Styremedlem


Ella Christina Fiskum
Styremedlem


Ronny Døtset
Daglig leder



Årsregnskap for 2022

**EINA ALMENNING
2843 EINA**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 EINA ALMENNING

	Note	2022	2021
Skogdrift		1 729 339	1 551 282
Anvendt skogavgift		212 089	42 508
Utsalget		9 985 438	12 708 544
Sum driftsinntekter		11 926 865	14 302 334
Varekostnad		(7 286 211)	(9 397 305)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 919 670)	(1 849 889)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(58 393)	(68 642)
Annen driftskostnad	5	(1 523 706)	(1 739 080)
Beregnet skogavgift		(201 161)	(73 976)
Sum driftskostnader		(10 989 140)	(13 128 891)
Driftsresultat		937 725	1 173 442
Annen renteinntekt		24 062	10 318
Valutagevinst og utbytte		184 821	159 567
Sum finansinntekter		208 883	169 885
Annen rentekostnad		(3 033)	(171)
Annen finanskostnad		(49 602)	(71 996)
Sum finanskostnader		(52 636)	(72 167)
Netto finans		156 248	97 718
Resultat før skattekostnad		1 093 973	1 271 160
Skattekostnad	6	(5 816)	(4 384)
Årsresultat		1 088 157	1 266 776
Overføringer			
Bruksrettsytelser	7	99 469	107 843
Annen egenkapital	7	988 688	1 158 934
Sum		1 088 157	1 266 776



Balanse pr. 31. desember 2022 EINA ALMENNING

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	373 643	341 036
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	3 000	12 000
Sum varige driftsmidler		376 643	353 036
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	388 000	388 000
Egenkapitalinnskudd Glommen Mjøsen Skog SA	8	159 125	141 679
Sum finansielle anleggsmidler		547 125	529 679
Sum anleggsmidler		923 768	882 715
Omløpsmidler			
Varer	9	6 373 897	4 692 163
Sum varer		6 373 897	4 692 163
Fordringer			
Kundefordringer	10	90 055	326 359
Andre fordringer	11	78 966	105 148
Sum fordringer		169 021	431 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 779 707	2 526 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 779 707	2 526 691
Sum omløpsmidler		8 322 625	7 650 361
Sum eiendeler		9 246 393	8 533 076



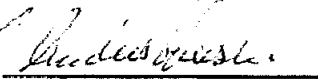
Balanse pr. 31. desember 2022
EINA ALMENNING

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 099 783	7 111 095
Sum opptjent egenkapital		8 099 783	7 111 095
Sum egenkapital	7	8 099 783	7 111 095
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ubenyttet skogavgift		150 610	145 933
Sum annen langsiktig gjeld		150 610	145 933
Sum langsiktig gjeld			
		150 610	145 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 993	542 202
Betalbar skatt	6	5 950	4 418
Skyldige offentlige avgifter		196 693	276 130
Annen kortsiktig gjeld		380 364	453 298
Sum kortsiktig gjeld		996 000	1 276 048
Sum gjeld		1 146 610	1 421 981
Sum egenkapital og gjeld		9 246 393	8 533 076
Poster utenom balansen			
Pantstillelser	13	1 000 000	1 000 000

Eina pr 31.12.22/21.03.23

I Styret for Eina Almenning


Age Martin Kløvrud
Styrets leder


Anders Haslie
Nestleder


Jon Dyrud
Styremedlem


Frode Rudland
Styremedlem


Ella Christina Fiskum
Styremedlem


Ronny Dotset
Daglig leder



Noter 2022

EINA ALMENNING

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser er kostnadsført i regnskapet, og pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Inntekter knyttet til almenningens vanlige drift er ikke skattepliktig, da dette lignes på de bruksberettigedes hånd. Inntekter knyttet til annen forretningsdrift er skattepliktig.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 509 198	1 465 772
Arbeidsgiveravgift	200 068	200 645
Pensjonskostnader	135 646	135 754
Andre ytelser / Refusjoner	74 758	47 717
Sum	1 919 670	1 849 888

Mer om lønn

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	572 606	49 500	34 546

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styrehonorar	19 500		
Total ytelse til andre ledende personer	19 500	0	0

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert kollektiv foretakspensjon i DNB Livsforsikring ASA som tilfredstiller kravene i loven.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 693 340	83 521	3 776 861
Tilgang i året	82 000	0	82 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 775 340	83 521	3 858 861
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(3 352 304)	(71 521)	(3 423 825)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(3 401 697)	(80 521)	(3 482 218)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	373 643	3 000	376 643
Årets avskrivninger	(49 393)	(9 000)	(58 393)
Økonomisk levetid	0 - 400 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 10 %	20 - 33,33 %	

Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	48 280	43 000
Andre tjenester	0	3 125
Sum godtgjørelse til revisor	48 280	46 125



Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 093 973	1 271 160
+/- Permanente forskjeller	(944 531)	(916 704)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	64 929	(3 428)
- Fremførbart underskudd	(214 371)	(351 028)
Årets skattegrunnlag	0	0
Formueskatt foretak	5 950	4 418
Sum	5 950	4 418
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(134)	(34)
Skattekostnad i resultatregnskapet	5 816	4 384
Betalbar skatt i skattekostnad	5 950	4 418
Betalbar skatt i balansen	5 950	4 418

Note 7 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	7 111 095	7 111 095
Bruksrettsytelser	(99 469)	(99 469)
Årets resultat	1 088 157	1 088 157
Egenkapital 31.12.2022	8 099 783	8 099 783

Note 8 - Aksjer og andeler

Tittel	Navn	Bokført verdi
Aksjer	Lena Fjernvarme AS	388 000
Andeler	Andelsinnskudd Glommen Mjøsen Skog SA	159 125

Eierandel i Lena Fjernvarme AS på 6 % og anskaffelskost er identisk med bokført verdi. Styret er av den oppfatning at det ikke foreligger nedskrivningsplikt.

Note 9 - Varer

	2022	2021
Lager av innkjøpte varer	6 373 897	4 692 163
Sum	6 373 897	4 692 163

Beholdningen av trelast er vurdert til laveste verdi av innkjøpspris og virkelig verdi. Byggevarer er verdsatt til innkjøpspris, redusert med generell nedskrivning på 5 %.

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	260 055	446 973
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(170 000)	(120 614)
Netto oppførte kundefordringer	90 055	326 359

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 45 636. Skyldig skattetrekk er kr 45 636.

Note 13 - Pantstillelser mv.

Pantstillelsen gjelder kassakreditt i Totens Sparebank på 1,0 mill og eiendeler som er stilt som sikkerhet har en bokført verdi pr 31.12. på kr 6 840 595. Pantstillelsen er knyttet til ubenyttet kassakreditt.

Note 14 - Fordringer og gjeld

Spesifikasjon	2022
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(339 015)	(349 464)	10 449
Omløpsmidler	(219 795)	(274 275)	54 480
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 025 604)	(1 811 233)	(214 371)
Netto forskjeller	(2 584 414)	(2 434 972)	(149 442)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 584 414	2 434 972	149 442
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 535 694



Driftoversikt - Utsalget

	2022	2021
Inntekter		
Salg byggevarer, trelast	9 985 438	12 708 544
Sum inntekter	9 985 438	12 708 544
Kostnader		
Varekostnader		
Forbruk byggevarer og trelast	6 761 663	8 947 714
Sum Varekostnader	6 761 663	8 947 714
Bruttofortjeneste	3 223 775	3 760 830
Lønnskostnader		
Lønn utsalget	1 469 546	1 442 364
Styrehonorar	9 750	13 500
Sosiale kostnader	423 065	377 577
Sum lønnskostnader	1 902 361	1 833 442
Driftskostnader		
Lys og varme	195 205	163 884
Renhold, avfallstømming	15 274	13 322
Leie maskiner	112 211	105 315
Snørydding, grusing	10 400	25 600
Reparasjon bygninger	5 562	10 778
Reparasjon utstyr og annet	46 716	29 373
Revisjonshonorar	33 796	30 100
Regnskapshonorar	179 113	187 326
Konsulentonorar IKT	16 265	15 972
Telefon, bredbånd	13 783	16 651
Reklamekostnader	219 793	225 053
Forsikringer	40 153	47 064
Eiendomsskatt	13 775	13 300
Andre driftskostnader	103 523	142 828
Sum driftskostnader	1 005 569	1 026 565
Avskrivninger - tap på krav		
Avskrivninger maskiner	9 000	20 160
Avskrivninger bygninger	49 393	48 482
Tap på fordringer	149 780	527 905
Sum avskrivninger - tap	208 173	596 546
Sum kostnader	9 877 766	12 404 266
Driftsresultat	107 672	304 278



Driftsoversikt - Skogen

	2022	2021
Inntekter		
Salg energigran	33 857	4 605
Bonus tømmer	59 840	0
Salg skurtømmer - andre	1 240 088	1 238 948
Salg massevirke - barte	342 557	237 223
Sum tømmerinntekter	1 676 342	1 480 777
Inntekter av jakten	34 456	47 961
Festeavgifter	18 542	22 544
Sum andre inntekter	52 997	70 505
Sum inntekter skogen	1 729 339	1 551 282
Anvendt skogavgift	212 089	42 508
Sum etter anvendt skogavgift	1 941 428	1 593 790
Kostnader		
Bortsatt hogst - tømmer	524 548	449 591
Sum bortsatt tømmerdrift	524 548	449 591
Styrehonorar	17 309	16 447
Andre driftskostnader		
Vedlikehold vei	76 219	4 600
Snørydding skogsveier	13 000	19 200
Planteinnkjøp og planting	120 870	22 908
Takst, grensem kartlegging	15 000	15 000
Beregnet skogavgift	201 161	73 976
Kontingenter	19 360	17 929
Revisjonshonorar	14 484	12 900
Regnskapshonorar	16 000	16 000
Skogforvaltning	64 293	61 026
Forsikring	7 276	6 917
Andre driftskostnader	21 854	8 132
Sum andre driftskostnader	569 518	258 587
Sum kostnader skogen	1 111 375	724 625
Driftsresultat I	830 053	869 165
Bruksrettsytelser - gaver		
Bruksrettsrabatt trelast	95 262	97 047
Bidrag flis	4 206	10 796
Sum bruksrettsytelser - gaver	99 468	107 843
Driftsresultat II	730 585	761 322



Driftsberetning 2022

Skogen:

Avvirkning:

Det er i 2022 avvirket totalt 2.994 m³. Kvantumet er i hovedsak avvirket i vestre teig sør for Dyrudberget.

Avvirkningen er foretatt maskinelt og i henhold til Levende skog- og FSC standarder.

Avvirkning i m³ uten bark i 2022

Skurtømmer	Massevirke	Ved/energi/bio
1.796	997	166

Alt virke er solgt gjennom skogeiersamvirket.

Skogkultur:

Plantesesongen startet 15.juni, og ble avsluttet 25.juni. Det var fine planteforhold under hele planteperioden. Platearbeidet ble utført av arbeidskraft via Toten Almanning Lodd nr.1.

Planteoversikt:

	Gran (ant.)	Furu(ant.)	Areal (daa)
Nyplanting	19.750	-	85
Supplering	-	-	-
SUM	19.750	-	85

Det er i snitt nyplantet ca. 232 planter per. daa.

Veger:

Skogsbilveger er sloddet med gummimatte, samt at det er gruset strekninger hvor det har vært et behov for dette.

Miljø

Eina Almanning er medlem av Glommen Mjøsen Skogs FSC® gruppe-ordning (FSC-C103851) og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Glommen Mjøsen Skog er sertifisert gjennom Soil Association Certification Ltd. I tillegg er Eina Almanning medlem av Glommen Mjøsen Skogs PEFC sertifikat, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Almanningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig. Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 4.059 m³. Følgende verneområder berører almanningen: Stormyra- og Vindflomyra naturreservat (1350dekar) Det er gjennomført

miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 129 daa er avsatt som nøkkelbiotoper. Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser.

I henhold til forvaltningsplanen er hogst og skogkultur utført på en måte som samsvarer med den sertifiseringsordningen som almenningen har forpliktet seg til. Foruten ivaretagelse av det biologiske mangfoldet er det også lagt vekt på friluftslivet og dets betydning for folkets helse og velvære.

2022:

- Sosiale aspekter

- Almenningen bruker lokal arbeidskraft så langt dette er mulig, og det inngås avtaler med alle entreprenører som utfører arbeid på almenningen grunn.
- Lag og foreninger involveres dersom almennings drift påvirker deres aktivitet. I 2022 har dette ikke vært aktuelt

- Overvåkning;

- Verneområdene kontrolleres av SNO og skogansvarlig på almenningen
- Det er gjennomført egne foryngelseskontroller, samt fra kommunen. Kontrollene viser at det i noen områder er stor avgang av planter. Hovedårsaken er gransnutebille, men også noe som skyldes beitedyr (kjøttraser).
- Beitelaget er representert i styret for almenningen og det er derfor en kontinuerlig oppdatering i 2022.
- Skogbestyrer har ellers utført overvåkning med jakt, fiske, spredning av fremmede arter og øvrige skadegjørere.

- Vurdering av eventuelle endringer i flora og fauna

Det er i 2022 ikke registret vesentlige endringer i flora og fauna. En kan se at restaureringsprosjektet på Stormyra og Vindflomyra i 2018 har resultert i en høyere vannhusholdning på myrene og at det vedvarer. Allikevel er det for tidlig og se hvor vidt dette har påvirket flora og fauna.



JAKTA:

Elgjakta:

Det ble utlyst to retter. Det var 2 lag med bruksberettigede representanter som søkte. Lagene fikk tildelt hver sin rett.

Fellingstillatelse og resultat:

	Tildelt rett	Solgt rett	Felt
Okser	1	1	0
Ku	1	1	0
Kalv/ungdyr	3	3	4

Fellingsprosent: 80

Jaktpriser inkl. mva.:

Jaktpriser for elg er avregnet etter formelen (Pris per. kg = Vekt/20+65)

Prisene på småvilt for bruksberettigede og innenbygdsboende, samt gjestekort ble uforandret.

Hjortejakt:

Det var også i 2022 mulighet for å jakte hjort i almenningen. Det ble ikke felt hjort.

Rådyrjakt:

Almenningen fikk i 2022 en anbefalt kvote på 6 rådyr. Det ble felt 4 rådyr (2 bukker, 1 geit og 1 kje)

Småvilt:

Det ble solgt 5 jaktkort på småvilt/rådyr i 2021. Det er 2 som har levert rapport. Det er ikke meldt om felt vilt.

Rovdyr:

Det er ikke meldt om observasjoner eller spor.

Bever:

Det er fortsatt registrert beveraktivitet i sør enden på Einafjorden, Brennelva og på Aurtjernet. Bestanden anses ikke som skadegjørende så langt.



Beitebruk:

Antall beitedyr og fordeling kan sammenlignes med året før.

Tomtefester:

Det er ingen endringer i antall bortfestede hyttetomter.

Bruksrettsytelser (tall i hele tusen):

	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Trelast	92	97	163	108	127	151
Trebesparende	0	0	0	0	0	127
Ved/flis	7	11	12	22	17	27
SUM	99	108	175	130	145	305

Enhetspriser skogen:

År	2022	2021	2020	2019	2018
Snittpris hogst og kjøring: kr/m ³ u.b.)	155,-	130,-	140,-	135,-	140,-
Snittpris solgt sagtømmer	714,-	575,-	460,-	531,-	503,-
Snittpris solgt massevirke	339,-	262,-	273,-	277,-	277,-
Snittpris solgt alt tømmer	560,-	474,-	382,-	394,-	394,-

Bruksrettsrabatten i 2022:

20% skattefri og 50 % skattepliktig.

Eina 31. desember 2022/21. mars 2023

Åge M. Kløvrud
Formann

Rolf Børstad (s)
Skogbestyrer



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Eina Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eina Almenning.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Unnli Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U07ZL-MSZTZ-2MEMENT-G1VGO-XBCIK-QLNDI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-21 10:28:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U07ZL-MSZ7Z-2MEMNT-G1VGO-YBCIK-QLNDI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>