



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 122 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACP KONGSHAVN AS  
Forretningsadresse: Kongshavns gate 18  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hafnor  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	1 266 585	957 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 266 585</b>	<b>957 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	222 660	222 663
Annen driftskostnad		441 885	346 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>664 545</b>	<b>568 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>602 040</b>	<b>388 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		281	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>281</b>	
Annen finanskostnad		1 861	881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 861</b>	<b>881</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 580</b>	<b>-881</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>600 460</b>	<b>387 364</b>
Skattekostnad på resultat		149 418	92 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		133 637	
Udekket tap		281 972	294 421
Avsatt til annen egenkapital		35 432	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		451 042	294 421



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 717 886	2 929 728
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 902	28 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 735 788</b>	<b>2 958 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 735 788</b>	<b>2 958 448</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 191	101 721
Andre kortsiktige fordringer			3 413
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 191</b>	<b>105 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 439 331	749 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 439 331</b>	<b>749 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 593 521</b>	<b>854 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 329 309</b>	<b>3 812 654</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 812 928	1 812 928



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 912 928</b>	<b>1 912 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 432	
Udekket tap			281 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 432</b>	<b>-281 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 948 360</b>	<b>1 630 956</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 830	66 532
Betalbar skatt		111 726	100 374
Skyldige offentlige avgifter		73 064	14 792
Annen kortsiktig gjeld		171 329	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 949</b>	<b>181 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 380 949</b>	<b>2 181 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 329 309</b>	<b>3 812 654</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595814

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 122 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACP KONGSHAVN AS  
Forretningsadresse: Kongshavns gate 18  
3970 LANGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hafnor  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 913 122 399  
ACP KONGSHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	1 266 585	957 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 266 585</b>	<b>957 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	222 660	222 663
Annen driftskostnad		441 885	346 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>664 545</b>	<b>568 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>602 040</b>	<b>388 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		281	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>281</b>	
Annen finanskostnad		1 861	881
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 861</b>	<b>881</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 580</b>	<b>-881</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>600 460</b>	<b>387 364</b>
Skattekostnad på resultat		149 418	92 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		133 637	
Udekket tap		281 972	294 421
Avsatt til annen egenkapital		35 432	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>



Organisasjonsnr: 913 122 399  
ACP KONGSHAVN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 717 886	2 929 728
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	17 902	28 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 735 788</b>	<b>2 958 448</b>

**Sum anleggsmidler** **2 735 788** **2 958 448**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		154 191	101 721
Andre kortsiktige fordringer			3 413
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 191</b>	<b>105 134</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 439 331	749 072
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 439 331</b>	<b>749 072</b>

**Sum omløpsmidler** **1 593 521** **854 206**

**SUM EIENDELER** **4 329 309** **3 812 654**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 812 928	1 812 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 912 928</b>	<b>1 912 928</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		35 432	
Udekket tap			281 972



Sum opptjent egenkapital	35 432	-281 972
Sum egenkapital	1 948 360	1 630 956
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	24 830	66 532
Betalbar skatt	111 726	100 374
Skyldige offentlige avgifter	73 064	14 792
Annen kortsiktig gjeld	171 329	
Sum kortsiktig gjeld	380 949	181 698
Sum gjeld	2 380 949	2 181 698
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 329 309</b>	<b>3 812 654</b>



Organisasjonsnr: 913 122 399  
ACP KONGSHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 ACP Kongshavn AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Pennco Dokumentnøkkel: DW4WF-Z1514-KNSY5-2AY57-QY6GO-SHUJG

Org.nr.: 913 122 399



## Resultatregnskap ACP Kongshavn AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	1 266 585	957 147
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 266 585</b>	<b>957 147</b>
Avskrivning på driftsmidler	3	222 660	222 663
Annen driftskostnad		441 885	346 239
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>664 545</b>	<b>568 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>602 040</b>	<b>388 245</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		281	0
Annen finanskostnad		1 861	881
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 580</b>	<b>-881</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>600 460</b>	<b>387 364</b>
Skattekostnad på resultat		149 418	92 943
<b>Resultat</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		281 972	294 421
Avsatt konsernbidrag		133 637	0
Avsatt til annen egenkapital		35 432	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>451 042</b>	<b>294 421</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DW4WF-Z1514-KNSYS-2AV57-QY6GO-SHJUG



### Balanse ACP Kongshavn AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 717 886	2 929 728
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	17 902	28 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 735 788</b>	<b>2 958 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 735 788</b>	<b>2 958 448</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 191	101 721
Andre kortsiktige fordringer		0	3 413
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 191</b>	<b>105 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 439 331</b>	<b>749 072</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 593 521</b>	<b>854 206</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 329 309</b>	<b>3 812 654</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DW4WF-Z1514-KNSY5-2AV57-QY6GO-SHJUG



## Balanse ACP Kongshavn AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 812 928	1 812 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 912 928</b>	<b>1 912 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 432	0
Udekket tap		0	-281 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 432</b>	<b>-281 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 948 360</b>	<b>1 630 956</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 830	66 532
Betalbar skatt		111 726	100 374
Skyldige offentlige avgifter		73 064	14 792
Annen kortsiktig gjeld		171 329	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 949</b>	<b>181 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 380 949</b>	<b>2 181 698</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>4 329 309</b>	<b>3 812 654</b>

Langesund, 05.07.2023

Leif Granåsen  
styrets leder

Helge Hafnor  
daglig leder og styremedlem

Birger Amundsen  
styremedlem

Erik Gabrielsen  
styremedlem



## ACP Kongshavn AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Ved tjenestesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2022.



## ACP Kongshavn AS Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 301 376	258 199	4 559 575
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 301 376</b>	<b>258 199</b>	<b>4 559 575</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 610 488	213 299	1 823 787
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 690 888</b>	<b>44 900</b>	<b>2 735 788</b>
Årets ordinære avskrivninger	196 840	25 820	222 660
Økonomisk levetid	5-30 år	10 år	

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ACP Kongshavn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ACP Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 5 Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til morselskap ACP Holding AS.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Leif Granåsen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-3436802

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-07-05 12:41:16 UTC



## Birger Amundsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-190642

IP: 185.13.xxx.xxx

2023-07-05 20:05:29 UTC



## Erik Gabrielsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1829122

IP: 88.88.xxx.xxx

2023-07-06 07:58:09 UTC



## Helge Hafnor

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-474807

IP: 212.251.xxx.xxx

2023-07-06 10:18:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DW4YF-Z1514-KNSY5-2AY57-QY6GO-SHJJG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
NO-3736 Skien  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i ACP Kongshavn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ACP Kongshavn AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 6EPAF-U80TZ-LD3VF-ONF7M-GETZH-2NG8H



**Deloitte.**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
ACP Kongshavn AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 5. juli 2023  
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6EPAF-U80TZ-LD3VF-ONF7M-GETZH-2NG8H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Espen Thorbjørnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1168256

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-06 11:56:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6EPAF-U80TZ-LD3VF-ONF7M-GETZH-2NG8H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>