



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 768 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARS BYGGINVEST AS
Forretningsadresse: Marnarveien 4425
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5	3 762 500	3 186 000
Annen driftsinntekt		12 150	28 000
Sum inntekter		3 774 650	3 214 000
Kostnader			
Varekostnad	5	3 381 618	2 500 191
Annen driftskostnad		21 126	12 553
Sum kostnader		3 402 744	2 512 744
Driftsresultat		371 906	701 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	494
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-4 484	-35 631
Sum finansinntekter		-4 389	-35 137
Annen rentekostnad	2	9 515	28 378
Sum finanskostnader		9 515	28 378
Netto finans		-13 904	-63 515
Ordinært resultat før skattekostnad		358 002	637 740
Skattekostnad på ordinært resultat	1	79 945	123 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		278 057	514 431
Årsresultat		278 057	514 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		278 057	514 431
Totalresultat		278 057	514 431
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	278 057	514 431
Sum overføringer og disponeringer		278 057	514 431



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



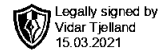
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	1 410 212	2 900 183
Sum varer		1 410 212	2 900 183
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	8 453	12 936
Sum investeringer		8 453	12 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 593	158 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		552 593	158 567
Sum omløpsmidler		1 971 257	3 071 686
SUM EIENDELER		1 971 257	3 071 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 398 903	1 120 847
Sum opptjent egenkapital		1 398 903	1 120 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 498 903	1 220 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	335 089	1 126 474
Sum annen langsiktig gjeld		335 089	1 126 474
Sum langsiktig gjeld		335 089	1 126 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 320	1 056
Betalbar skatt	1	79 945	123 309
Annen kortsiktig gjeld	5		600 000
Sum kortsiktig gjeld		137 265	724 365
Sum gjeld		472 354	1 850 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 971 257	3 071 686



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING
|
VIDARS BYGGINVEST AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 15.03.2021

Tilstede var Vidar Tjelland
100 % av aksjene var således representert.

TIL BEHANDLING FORELÅ:

1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.

Vidar Tjelland ble valgt til å lede møtet og til å underskrive protokollen.

2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

3. REGNSKAP FOR 2020

Regnskapet for perioden ble presentert og gjennomgått sammen med tilhørende noter.
Regnskapet ble enstemmig godtatt.

4. VALG

Det ble gjenvalg på styret.

5. EVENTUELT

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Bjelland, 15.03.2021

Vidar Tjelland



Årsregnskap 2020

Vidars Bygginvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 768 951



VIDARS BYGGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
5	Salgsinntekt	3 762 500	3 186 000
	Annen driftsinntekt	12 150	28 000
	Sum driftsinntekter	3 774 650	3 214 000
5	Varekostnad	3 381 618	2 500 191
	Annen driftskostnad	21 126	12 553
	Sum driftskostnader	3 402 744	2 512 744
	Driftsresultat	371 906	701 256
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	95	494
4	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	-4 484	-35 631
2	Annen rentekostnad	-9 515	-28 378
	Netto finansresultat	-13 904	-63 515
	Ordinært resultat før skattekostnad	358 002	637 740
1	Skattekostnad på ordinært resultat	-79 945	-123 309
	Ordinært resultat	278 057	514 431
	ÅRSRESULTAT	278 057	514 431
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	278 057	514 431
	Sum overføringer	278 057	514 431



VIDARS BYGGINVEST AS

BALANSE PR 31.12

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	OMLØPSMIDLER		
5	Varer	1 410 212	2 900 183
	Sum varer	1 410 212	2 900 183
	INVESTERINGER		
4	Markedsbaserte aksjer	8 453	12 936
	Sum investeringer	8 453	12 936
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	552 593	158 567
	Sum omløpsmidler	1 971 257	3 071 686
	SUM EIENDELER	1 971 257	3 071 686



VIDARS BYGGINVEST AS

BALANSE PR 31.12

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2020	2019
	EGENKAPITAL		
	INNSKUTT EGENKAPITAL		
2, 3	Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	OPPTJENT EGENKAPITAL		
3	Annen egenkapital	1 398 903	1 120 847
	Sum opptjent egenkapital	1 398 903	1 120 847
	Sum egenkapital	1 498 903	1 220 847
	GJELD		
	ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
2	Øvrig langsiktig gjeld	335 089	1 126 474
	Sum annen langsiktig gjeld	335 089	1 126 474
	KORTSIKTIG GJELD		
	Leverandørgjeld	57 320	1 056
1	Betalbar skatt	79 945	123 309
5	Annen kortsiktig gjeld	0	600 000
	Sum kortsiktig gjeld	137 265	724 365
	Sum gjeld	472 354	1 850 839
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	1 971 257	3 071 686

Bjelland, 15.03.2021
Styret i Vidars Bygginvest AS

Vidar Tjelland
Styrets leder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 945	123 309
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	79 945	123 309
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	358 002	637 740
Permanente forskjeller	5 384	-16 988
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-60 259
Skattepliktig inntekt	363 385	560 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 945	123 309
Sum betalbar skatt i balansen	79 945	123 309

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.			



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIDARS BYGGINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Tjelland	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Tjelland	Styrets leder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Daglig leder har til gode NOK 298.096 av selskapet. Beløpet er renteberegnet med NOK 8.615

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01 2020	100 000	1 120 847	1 220 847
Årets resultat		278 057	278 057
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2020	100 000	1 398 903	1 498 903

Note 4 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses- kost	Ligningsverdi	Virkelig verdi
Portefølje	17 694	8 453	8 453
Sum	17 694	8 453	8 453

Aksjene blir bokført til virkelig verdi som en portefølje

Det har vært vært en tapsjustering i forhold til virkelig verdi i 2020 på NOK 4 484

Note 5 Varer

	2020	2019
Bygg under oppføring	0	446 042
Tomter	1 410 212	1 400 992
Sum	1 410 212	1 847 034

Det blir ikke inntektsført noe på prosjektene før de er ferdigstilt og overlevert kunde.

Det har i 2020 vært solgt tomter og hytter med en salgsinntekt på NOK 3 762 500 og tilhørende varekostnad på 3 372 368.

Det er betalt inn 0 i forskudd fra kunder på prosjekt solgt i 2020.