



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 222 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE SLOTTSGATE 3 AS  
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 3  
0157 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Lise Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Billettinntekter		31 080	1 295
Annen driftsinntekt		22 969	
Husleie		20 900 000	19 080 022
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 954 049</b>	<b>19 081 317</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			285 587
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	20 247 847	22 566 565
Annen driftskostnad	4	6 971 516	6 363 882
<b>Sum kostnader</b>	1, 2	<b>27 219 362</b>	<b>29 216 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 265 314</b>	<b>-10 134 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182 850	282 521
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182 850</b>	<b>282 521</b>
Annen rentekostnad		598	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>598</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>182 252</b>	<b>282 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	8, 9	<b>-6 083 062</b>	<b>-9 852 196</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 083 062</b>	<b>-9 852 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 083 062</b>	<b>-9 852 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 083 062	-9 852 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 083 062</b>	<b>-9 852 196</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7	99 584	199 167
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>99 584</b>	<b>199 167</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	173 152 607	182 811 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	62 437 593	65 914 362
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>235 590 200</b>	<b>248 725 560</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>235 689 784</b>	<b>248 924 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	6 322 250	5 771 707
Andre fordringer		192 213	184 792
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>6 514 463</b>	<b>5 956 499</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	36 341 996	30 082 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 341 996</b>	<b>30 082 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 856 459</b>	<b>36 038 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>278 546 242</b>	<b>284 963 401</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (14 646 210 aksjer à kr 1,10)	5, 12	16 110 831	16 110 831
Overkurs	12	260 540 949	413 665 799



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>276 651 780</b>	<b>429 776 630</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12		147 041 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-147 041 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>276 651 780</b>	<b>282 734 842</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		694 087	1 777 130
Skyldige offentlige avgifter		407 139	451 430
Annen kortsiktig gjeld		793 236	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 894 462</b>	<b>2 228 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 894 462</b>	<b>2 228 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>278 546 242</b>	<b>284 963 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 205639

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 222 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE SLOTTSGATE 3 AS  
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 3  
0157 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Lise Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 222 908  
ØVRE SLOTTSGATE 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Billettinntekter		31 080	1 295
Annen driftsinntekt		22 969	
Husleie		20 900 000	19 080 022
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 954 049</b>	<b>19 081 317</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			285 587
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	20 247 847	22 566 565
Annen driftskostnad	4	6 971 516	6 363 882
<b>Sum kostnader</b>	<b>1, 2</b>	<b>27 219 362</b>	<b>29 216 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 265 314</b>	<b>-10 134 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182 850	282 521
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182 850</b>	<b>282 521</b>
Annen rentekostnad		598	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>598</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>182 252</b>	<b>282 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>8, 9</b>	<b>-6 083 062</b>	<b>-9 852 196</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 083 062</b>	<b>-9 852 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 083 062</b>	<b>-9 852 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 083 062	-9 852 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 083 062</b>	<b>-9 852 196</b>





Sum egenkapital	12	276 651 780	282 734 842
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		694 087	1 777 130
Skyldige offentlige avgifter		407 139	451 430
Annen kortsiktig gjeld		793 236	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 894 462</b>	<b>2 228 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 894 462</b>	<b>2 228 560</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>278 546 242</b>	<b>284 963 401</b>



Organisasjonsnr: 990 222 908  
ØVRE SLOTTSGATE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	14646210.00	1.10	16110831.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SPAREBANKSTIFTELSEN DNB	14646210.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	14646210.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37043.00	31408.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39543.00	31408.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Øvre Slottsgate 3 AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Øvre Slottsgate 3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Erik H. Lie  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemteo Dokumentmøkkel: E\00UV-JYHNW-7Y7IE-GSKNV-LTNO0-CAW8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Helge Lie

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-11 07:47:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: EVOUV-JYHNW-7Y7E-GSKNV-LTNOO-CAIWB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter 2020

### ØVRE SLOTTSGATE 3 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Immaterielle eiendeler

Innkjøpte immaterielle eiendeler er vurdert til anskaffelseskost og er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Immaterielle eiendeler avskrives over forventet levetid.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	37 043	31 408
Andre tjenester	2 500	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>39 543</b>	<b>31 408</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	14 646 210	1,10	16 110 831,00
<b>Sum</b>	<b>14 646 210</b>		<b>16 110 831,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SPAREBANKSTIFTELSEN DNB	14 646 210	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>14 646 210</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Inventar/Utstyr	Teknisk installasjon	Bygg	Tomt	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01	37 956 089	94 984 388	390 707 906	11 018 000	3 428 000	538 094 383
Tilgang	797 595		6 663 085	0	0	7 460 680
Avgang			-6 640 873			(6 640 873)
Anskaffelseskost 31.12	<b>38 753 684</b>	<b>94 984 388</b>	<b>390 730 118</b>	<b>11 018 000</b>	<b>3 428 000</b>	<b>538 914 190</b>
Avskrivninger 01.01	34 516 510	36 500 410	218 914 705	0	0	289 931 625
Årets avskrivninger	1 012 285	9 455 175	9 680 803	0	0	20 148 263
Akk. avskrivninger 31.12	<b>35 528 795</b>	<b>45 955 585</b>	<b>228 595 508</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>310 079 888</b>
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>3 224 889</b>	<b>49 028 803</b>	<b>162 134 610</b>	<b>11 018 000</b>	<b>3 428 000</b>	<b>228 834 302</b>

Lineær avskrivning 3 - 5 år 10 år 10 - 50 år avskr ikke avskr ikke

Differanse mellom årets avskrivninger i note og årets regnskapsførte avskrivninger kommer fra avskrivninger av dataprogram, spesifisert i neste note.

Differanse mellom bokført verdi og sum varige driftsmidler i balansen kommer fra konto 1295 Denne består av:

Balanseføring av kostnader forbundet med utredning av bygging av takterrasse og en ny sal. Til sammen 6 755 903. Dette vil bli kostnadsført hvis byggingen ikke skjer, og aktivert sammen med øvrige byggkostnader hvis den gjennomføres.

Balanseføring av fakturaer for bygging av studio og sluser, disse vil bli fullført i 2021 og avskrivning starter da.



## Note 7 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	FoU
Anskaffelseskost 01.01.2020	497 919
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>497 919</b>
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2020	(298 751)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(398 335)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>99 584</b>
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>20 %</b>

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(6 083 062)	(9 852 196)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 223 735	9 185 192
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(140 674)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(667 004)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	7 077 943	854 208	6 223 735
Skattemessig fremførbart underskudd	(192 521 495)	(192 380 821)	(140 674)
Netto forskjeller	(185 443 552)	(191 526 613)	6 083 062
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	185 443 552	191 526 613	(6 083 062)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	6 322 250	5 771 707
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>6 322 250</b>	<b>5 771 707</b>



## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 1 369.

## Note 12 - Egenkapital

Det er disponert kr 153 124 850 fra overkurs til udekket tap.

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	16 110 831	413 665 799	(147 041 788)	282 734 842
Reduksjon AK/overkurs		(153 124 850)	153 124 850	0
Årets resultat			(6 083 062)	(6 083 062)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>16 110 831</b>	<b>260 540 949</b>	<b>0</b>	<b>276 651 780</b>