



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 658 127	1 787 029
Andre driftsinntekter		119 724	93 921
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 777 851</b>	<b>1 880 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		13 570	
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	269 300	227 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		2 973 359	1 173 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 256 229</b>	<b>1 401 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-478 378</b>	<b>479 916</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		381 245	111 905
Annen rentekostnad		954	6 306
Andre finanskostnader			35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>382 199</b>	<b>118 246</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-382 199</b>	<b>-118 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-860 577</b>	<b>361 670</b>
Skattekostnad	3	-189 327	79 567
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			449 934
Overført fra annen egenkapital		-671 250	-167 831



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-671 250	282 103



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 4	13 730 790	13 047 079
Inventar og utstyr	2	295 957	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 026 746</b>	<b>13 047 079</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 026 746</b>	<b>13 047 079</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		305 988	51 836
Andre kortsiktige fordringer		41 536	42 475
Konsernfordringer		326 425	
<b>Sum fordringer</b>		<b>673 949</b>	<b>94 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>673 949</b>	<b>94 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 700 695</b>	<b>13 141 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	254 611	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>354 611</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 351 507	2 022 758



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 351 507</b>	<b>2 022 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 706 118</b>	<b>2 122 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	205 846	323 359
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>205 846</b>	<b>323 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>205 846</b>	<b>323 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 559	71 882
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		39 042	20 263
Kortsiktig konserngjeld		12 622 131	10 510 172
Annen kortsiktig gjeld		12 000	92 956
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 788 731</b>	<b>10 695 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 994 577</b>	<b>11 018 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 700 695</b>	<b>13 141 390</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 389312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 643 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 658 127	1 787 029
Andre driftsinntekter		119 724	93 921
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 777 851</b>	<b>1 880 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		13 570	
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	269 300	227 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		2 973 359	1 173 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 256 229</b>	<b>1 401 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-478 378</b>	<b>479 916</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		381 245	111 905
Annen rentekostnad		954	6 306
Andre finanskostnader			35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>382 199</b>	<b>118 246</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-382 199</b>	<b>-118 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-860 577</b>	<b>361 670</b>
Skattekostnad	3	-189 327	79 567
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			449 934
Overført fra annen egenkapital		-671 250	-167 831
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 4	13 730 790	13 047 079
Inventar og utstyr	2	295 957	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 026 746</b>	<b>13 047 079</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 026 746</b>	<b>13 047 079</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		305 988	51 836
Andre kortsiktige fordringer		41 536	42 475
Konsernfordringer		326 425	
<b>Sum fordringer</b>		<b>673 949</b>	<b>94 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>673 949</b>	<b>94 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 700 695</b>	<b>13 141 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	254 611	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>354 611</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 351 507	2 022 758
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 351 507</b>	<b>2 022 758</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 706 118</b>	<b>2 122 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	205 846	323 359
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>205 846</b>	<b>323 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>205 846</b>	<b>323 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 559	71 882
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		39 042	20 263
Kortsiktig konserngjeld		12 622 131	10 510 172
Annen kortsiktig gjeld		12 000	92 956
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 788 731</b>	<b>10 695 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 994 577</b>	<b>11 018 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 700 695</b>	<b>13 141 390</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 978 643 043  
VETRLIDSALMENNINGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Vetrlidsalmenningen 6 AS

**Org.nr.: 978 643 043**



<b>Vetrlidsalmenningen 6 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		2 658 127	1 787 029
Andre driftsinntekter		119 724	93 921
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 777 851</b>	<b>1 880 950</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		13 570	0
Ordinære avskrivninger	2	269 300	227 900
Andre driftskostnader		2 973 359	1 173 134
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 256 229</b>	<b>1 401 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-478 378</b>	<b>479 916</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnader til konsernselskap		381 245	111 905
Rentekostnader		954	6 306
Andre finanskostnader		0	35
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-382 199</b>	<b>-118 246</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-860 577</b>	<b>361 670</b>
Skattekostnad	3	-189 327	79 567
<b>Årets resultat</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	449 934
Overført fra annen egenkapital		-671 250	-167 831
<b>Sum overføringer</b>		<b>-671 250</b>	<b>282 103</b>

Organisasjonsnummer 978 643 043



<b>Vetr lidsalmenningen 6 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Eiendom	2, 4	13 730 790	13 047 079
Inventar og utstyr	2	295 957	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 026 746</b>	<b>13 047 079</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		305 988	51 836
Fordring på konsernselskaper		326 425	0
Andre kortsiktige fordringer		41 536	42 475
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>673 949</b>	<b>94 311</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 700 695</b>	<b>13 141 390</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	254 611	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 351 507	2 022 758
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 706 118</b>	<b>2 122 758</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	205 846	323 359
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>205 846</b>	<b>323 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 559	71 882
Skyldige offentlige avgifter		39 042	20 263
Konsernbidrag		0	576 838
Gjeld til konsern		12 622 131	9 933 334
Annen kortsiktig gjeld		12 000	92 956
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 788 731</b>	<b>10 695 274</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 700 695</b>	<b>13 141 390</b>
Oslo, 14.04.2023			
Pål Georg Gundersen styreleder			
Organisasjonsnummer 978 643 043			



**Vetrildsalmeningen 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Datter i konsern**

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

**Driftsinntekter**

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Konsernkonto**

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note 1 Antall årsverk**

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 978 643 043



**Vetrldsalmeningen 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 2 Anleggsmidler**

	Tomt	Bygninger	Teknsike installasjoner	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	1 178 937	11 877 387	2 185 745	0	15 242 069
+ Tilgang	0	916 411	0	332 556	1 248 967
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 178 937</b>	<b>12 793 798</b>	<b>2 185 745</b>	<b>332 556</b>	<b>16 491 036</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	0	1 472 768	722 222	0	2 194 990
+ Ordinære avskrivninger	0	123 500	109 200	36 600	269 300
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>1 596 268</b>	<b>831 422</b>	<b>36 600</b>	<b>2 464 290</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 178 937</b>	<b>11 197 530</b>	<b>1 354 323</b>	<b>295 956</b>	<b>14 026 746</b>
Prosentats ordinære avskrivning	0 %	1 %	5 %	20 %	

**Note 3 Skatt**

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	0	126 904
Effekt av konsernbidrag	-71 814	0
Endring i utsatt skatt	-117 514	-47 337
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-189 327</b>	<b>79 567</b>

	2022	2021
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-860 577	361 670
Endring i midlertidige forskjeller	534 153	215 169
Mottatt konsernbidrag	326 425	0
Avgitt konsernbidrag	0	-576 838
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2022	2021
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	126 904
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-126 904
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2022	2021	Endring
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>			
Varige driftsmidler	1 278 782	1 457 022	178 240
Fordringer	-343 119	12 793	355 913
<b>Sum</b>	<b>935 663</b>	<b>1 469 815</b>	<b>534 153</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>205 846</b>	<b>323 359</b>	<b>117 514</b>

Organisasjonsnummer 978 643 043



**Vetrlidsalmenningen 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 4 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Eiendom	13 730 790	13 047 079

BN Bank ASA har pant i selskapets eiendom pålydende kr 100 000 000. Dette er som sikkerhet for pantelån i morselskapet Merkantilbygg Holding AS.

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	2 022 758	2 122 758
Årets resultat	0	0	-671 250	-671 250
Konsernbidrag mottatt	0	254 611	0	254 611
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>254 611</b>	<b>1 351 507</b>	<b>1 706 118</b>

Organisasjonsnummer 978 643 043



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Gundersen, Pål Georg**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

19.04.2023 17.18.26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Vetr lidsalmenningen 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vetr lidsalmenningen 6 AS som viser et underskudd på kr 671 250. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2022**  
Vetrlidsalmenningen 6 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 14. april 2023  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**  
Norwegian Bypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

03.05.2023 21.55.56

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.