



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 869 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS
Forretningsadresse: Sørskårvegen 604
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Heggheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		900 000	30 000
Sum inntekter		900 000	30 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	6	393 500	-52 000
Varekostnad		-18 893	82 429
Annen driftskostnad	4	19 511	23 200
Sum kostnader		394 118	53 629
Driftsresultat		505 882	-23 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 964	3 372
Sum finansinntekter		1 964	3 372
Annen rentekostnad			223
Sum finanskostnader			223
Netto finans		1 964	3 149
Ordinært resultat før skattekostnad		507 846	-20 479
Skattekostnad på ordinært resultat	8	111 727	-4 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		396 119	-15 973
Årsresultat		396 119	-15 973
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 050 000
Annen egenkapital		396 119	-1 065 973
Sum overføringer og disponeringer		396 119	-15 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			15 402
Sum immaterielle eiendeler			15 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	198 440	223 245
Sum finansielle anleggsmidler		198 440	223 245
Sum anleggsmidler		198 440	238 647
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	6	350 000	743 500
Sum varer		350 000	743 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		311 912	517 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 912	517 771
Sum omløpsmidler		661 912	1 261 271
SUM EIENDELER		860 352	1 499 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		464 027	67 908
Sum opptjent egenkapital		464 027	67 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		764 027	367 908
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			82 010
Betalbar skatt	8	96 325	
Utbytte			1 050 000
Sum kortsiktig gjeld		96 325	1 132 010
Sum gjeld		96 325	1 132 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		860 352	1 499 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 586575

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 869 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS
Forretningsadresse: Sørskårvegen 604
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Heggheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 869 002
GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		900 000	30 000
Sum inntekter		900 000	30 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	6	393 500	-52 000
Varekostnad		-18 893	82 429
Annen driftskostnad	4	19 511	23 200
Sum kostnader		394 118	53 629
Driftsresultat		505 882	-23 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 964	3 372
Sum finansinntekter		1 964	3 372
Annen rentekostnad			223
Sum finanskostnader			223
Netto finans		1 964	3 149
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	111 727	-4 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		396 119	-15 973
Årsresultat		396 119	-15 973
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 050 000
Annen egenkapital		396 119	-1 065 973
Sum overføringer og disponeringer		396 119	-15 973



Organisasjonsnr: 891 869 002
GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			15 402
Sum immaterielle eiendeler			15 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	198 440	223 245
Sum finansielle anleggsmidler		198 440	223 245
Sum anleggsmidler		198 440	238 647
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	6	350 000	743 500
Sum varer		350 000	743 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		311 912	517 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 912	517 771
Sum omløpsmidler		661 912	1 261 271
SUM EIENDELER		860 352	1 499 918

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		464 027	67 908
Sum opptjent egenkapital		464 027	67 908
Sum egenkapital		764 027	367 908
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			82 010
Betalbar skatt	8	96 325	



Utbytte		1 050 000
Sum kortsiktig gjeld	96 325	1 132 010
Sum gjeld	96 325	1 132 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	860 352	1 499 918



Organisasjonsnr: 891 869 002
GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KS Amdal Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
MG Heggheim Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
TJ Sørskår Holding AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	10000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500.00	3750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	13750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS
Taugården, Pb 87
4124 TAU
Telefon 51 74 07 90
E-post mail@revisjonryfylke.no
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i Gullbekkstraen Utbyggingselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gullbekkstraen Utbyggingselskap AS som viser et overskudd på kr 396 119. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: T24F6-733SP-OUNV5-AOETQ-1GX3F-0E8IN



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tau, den 28. juni 2021

John Nag
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: T24F6-733SP-OUNV5-AOE7Q-1GX3F-0E8IN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Nag

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-275278

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-07-20 08:21:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: T24F6-733SP-OUNV5-AOE7Q-1GX3F-0E8IN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020

**GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS
4120 TAU**

Penneo Dokumentnøkkel: TKYGW-VL8EO-CVZKF-ZELJE-QF1Z7-BSVN

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		900 000	30 000
Sum driftsinntekter		900 000	30 000
Beholdningsendring varer under tilvirkning	6	(393 500)	52 000
Varekostnad		18 893	(82 429)
Annen driftskostnad	4	(19 511)	(23 200)
Sum driftskostnader		(394 118)	(53 629)
Driftsresultat		505 882	(23 629)
Annen renteinntekt		1 964	3 372
Sum finansinntekter		1 964	3 372
Annen rentekostnad		0	(223)
Sum finanskostnader		0	(223)
Netto finans		1 964	3 149
Ordinært resultat før skattekostnad		507 846	(20 479)
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(111 727)	4 506
Ordinært resultat		396 119	(15 973)
Årsresultat		396 119	(15 973)
Overføringer			
Utbytte		0	1 050 000
Annen egenkapital		396 119	(1 065 973)
Sum		396 119	(15 973)

Penneo Dokumentnøkkel: TKGW-VL8EO-CVZKF-ZELJE-QF127-B5VN



Balanse pr. 31. desember 2020 GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	15 402
Sum immaterielle eiendeler		0	15 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	198 440	223 245
Sum finansielle anleggsmidler		198 440	223 245
Sum anleggsmidler		198 440	238 647
Omløpsmidler			
Varelager	6	350 000	743 500
Sum varer		350 000	743 500
Bankinnskudd		311 912	517 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 912	517 771
Sum omløpsmidler		661 912	1 261 271
Sum eiendeler		860 352	1 499 918

Penneo Dokumentnøkkel: TKYGW-VL8EO-CVZKF-ZELJE-QF127-B5VN



Balanse pr. 31. desember 2020 GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSELSKAP AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		464 027	67 908
Sum opptjent egenkapital		464 027	67 908
Sum egenkapital		764 027	367 908
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	82 010
Betalbar skatt	8	96 325	0
Utbytte		0	1 050 000
Sum kortsiktig gjeld		96 325	1 132 010
Sum gjeld		96 325	1 132 010
Sum egenkapital og gjeld		860 352	1 499 918

I styret for Gullbekkstraen Utbyggingselskap AS
Tau, den 28. juni 2021

Johannes Sørskår
Styremedlem

Sigbjørn Amdal
Styremedlem

Geir Johan Heggheim
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: KYGW-VL8EO-CVZKF-ZELJE-QF1Z7-B5VN



GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSSKAP AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	7 500	10 000
Andre tjenester	2 500	3 750
Sum godtgjørelse til revisor	10 000	13 750

Penneo Dokumentnøkkel: TRYGW-VL8EO-CVZKF-ZELJE-QF1Z7-I35VN

**GULLBEKKSTRAEN UTBYGGINGSSKAP AS**
NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2020**Note 5 - Andre fordringer**

Ved overdragelse av vei, vann, avløp og annen infrastruktur i boligfeltet til Strand kommune er det avtalt at Gullbekkstraen Utbyggingselskap AS skal få refundert deler av den merverdiavgift som Strand kommune kan kreve fradragført etter justeringsreglene for merverdiavgift.

Fordringen på kr 198 440 vil årlig bli nedkvitert med kr 24 805

Note 6 - Varelager

Varelager i inngående balanse	743 500
Beholdningsendring resultatført	(393 500)
Varelager i utgående balanse	350 000

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Sum	300		300 000

Aksjeeier		Antall aksjer	Eierandel
KS Amdal Holding AS	Styremedlem Sigbjørn Amdal	100	33,33%
MG Heggheim Holding AS	Styreleder Geir Heggheim	100	33,33%
TJ Sørskår Holding AS	Styremedlem Johannes Sørskår	100	33,33%
Totalt antall aksjer		300	100,00%

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	507 846	(20 479)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(70 007)	
Årets skattegrunnlag	437 839	(20 479)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	96 325	0
+/- Endring i utsatt skatt	15 402	(4 506)
Skattekostnad i resultatregnskapet	111 727	(4 506)
Betalbar skatt i skattekostnad	96 325	0
Betalbar skatt i balansen	96 325	0

Note 9 – Midlertidige forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(70 007)	0	(70 007)
Sum midlertidige forskjeller	(70 007)	0	(70 007)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(15 402)	0	(15 402)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Johan Heggheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-473197

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-07-15 12:08:52Z



Sigbjørn Amdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-498510

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-07-17 08:23:19Z



Johannes Sørskår

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-323981

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-07-19 07:26:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: TKYGW-VL8EO-CVZKF-ZELJE-QFT17-135VN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>