



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 467 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Jørnvegen 32  
6240 ØRSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Thalerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 388	13 876
Sum kostnader		9 388	13 876
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 388</b>	<b>-13 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 388</b>	<b>-13 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 388</b>	<b>-13 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 388	-13 876



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	1 463 695	1 433 695
Sum finansielle anleggsmidler		1 463 695	1 433 695
Sum anleggsmidler		1 463 695	1 433 695
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 751	5 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 751	5 696
Sum omløpsmidler		3 751	5 696
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 467 446</b>	<b>1 439 391</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 430</b>	<b>394 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		41 882	32 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 882</b>	<b>-32 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>352 548</b>	<b>361 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 082 861	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 082 861</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	1	32 037	0
Annen kortsiktig gjeld		0	77 456
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 037</b>	<b>77 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 114 898</b>	<b>1 077 456</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 467 446</b>	<b>1 439 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347655

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 467 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Jørnvegen 32  
6240 ØRSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hilde Thalerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 467 584  
MORK UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 388	13 876
Sum kostnader		9 388	13 876
<b>Driftsresultat</b>		-9 388	-13 876
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-9 388	-13 876
<b>Årsresultat</b>		-9 388	-13 876
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 388	-13 876



Organisasjonsnr: 924 467 584  
MORK UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		1 463 695	1 433 695
Sum finansielle anleggsmidler		1 463 695	1 433 695
Sum anleggsmidler		1 463 695	1 433 695
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 751	5 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 751	5 696
Sum omløpsmidler		3 751	5 696
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 467 446</b>	<b>1 439 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		394 430	394 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		41 882	32 495
Sum opptjent egenkapital		-41 882	-32 495



Sum egenkapital		352 548	361 935
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 082 861	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 082 861	1 000 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	1	32 037	0
Annen kortsiktig gjeld		0	77 456
Sum kortsiktig gjeld		32 037	77 456
Sum gjeld		1 114 898	1 077 456
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 467 446</b>	<b>1 439 391</b>



Organisasjonsnr: 924 467 584  
MORK UTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Om virksomheten Selskapet investerer i andre selskap og aksjer. Aktivitetens skjer fra selskapets lokaler i Ålesund Kommune. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32037.00	0.00

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**MORK UTVIKLING AS**

924467584

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



MORK UTVIKLING AS  
924 467 584

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-9 388	-13 876
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 388</b>	<b>-13 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 388</b>	<b>-13 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 388</b>	<b>-13 876</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-9 388	-13 876
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 388</b>	<b>-13 876</b>



MORK UTVIKLING AS  
924 467 584

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	1 463 695	1 433 695
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 463 695</b>	<b>1 433 695</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 463 695</b>	<b>1 433 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 751	5 696
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 751</b>	<b>5 696</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 751</b>	<b>5 696</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 467 446</b>	<b>1 439 391</b>



MORK UTVIKLING AS  
924 467 584

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 430</b>	<b>394 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-41 882	-32 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 882</b>	<b>-32 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>352 548</b>	<b>361 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 082 861	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 082 861</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	1	32 037	0
Annen kortsiktig gjeld		0	77 456
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 037</b>	<b>77 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 114 898</b>	<b>1 077 456</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 467 446</b>	<b>1 439 391</b>

ØRSKOG, 19.03.2026

Eivind Mork  
styrets leder / daglig leder



MORK UTVIKLING AS  
924 467 584

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Om virksomheten

Selskapet investerer i andre selskap og aksjer. Aktivitetens skjer fra selskapets lokaler i Ålesund Kommune.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	32 037	0

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.