



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVB INVEST AS  
Forretningsadresse: Iddefjordsveien 325  
1765 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 131	26 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 131</b>	<b>26 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 131</b>	<b>-26 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 500 000	2 000 000
Annen renteinntekt		8 786	62 673
Annen finansinntekt		983 706	304 263
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		2 000 591	561 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 493 083</b>	<b>2 928 602</b>
Verdireduksjon av markedsbaserte omløpsmidler		8 569	
Annen rentekostnad		1 831	375
Annen finanskostnad		812 592	328 216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>822 992</b>	<b>328 591</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 670 091</b>	<b>2 600 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	800 000
Annen egenkapital		4 248 960	1 773 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Veteranbil	4	600 000	600 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		16 272 962	10 696 750
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 272 962</b>	<b>10 696 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		7 130 826	8 458 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 130 826</b>	<b>8 458 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 403 788</b>	<b>19 154 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 253 788</b>	<b>20 004 828</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 25 000,00)	2, 7	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	23 953 463	19 704 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 953 463</b>	<b>19 704 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>24 203 463</b>	<b>19 954 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		50 325	50 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 325</b>	<b>50 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 325</b>	<b>50 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 253 788</b>	<b>20 004 828</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 426558

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVB INVEST AS  
Forretningsadresse: Iddefjordsveien 325  
1765 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svend Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 988 978 760  
SVB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	21 131	26 084
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 131</b>	<b>26 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 131</b>	<b>-26 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 500 000	2 000 000
Annen renteinntekt		8 786	62 673
Annen finansinntekt		983 706	304 263
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		2 000 591	561 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 493 083</b>	<b>2 928 602</b>
Verdireduksjon av markedsbaserte omløpsmidler		8 569	
Annen rentekostnad		1 831	375
Annen finanskostnad		812 592	328 216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>822 992</b>	<b>328 591</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 670 091</b>	<b>2 600 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	800 000
Annen egenkapital		4 248 960	1 773 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>



Organisasjonsnr: 988 978 760  
SVB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Veteranbil	4	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		850 000	850 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		16 272 962	10 696 750
Sum investeringer		16 272 962	10 696 750
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		7 130 826	8 458 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 130 826	8 458 077
Sum omløpsmidler		23 403 788	19 154 828
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 253 788</b>	<b>20 004 828</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 25 000,00)	2, 7	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	23 953 463	19 704 503
Sum opptjent egenkapital		23 953 463	19 704 503
Sum egenkapital	7	24 203 463	19 954 503



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	50 325	50 325
Sum kortsiktig gjeld	50 325	50 325
Sum gjeld	50 325	50 325
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 253 788</b>	<b>20 004 828</b>



Organisasjonsnr: 988 978 760  
SVB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi pr 31.12. Kostmetoden er benyttet for investeringer i tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er vedtatt og utbetalt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årøppgjør for 2021**

**SVB INVEST AS 988 978 760  
1765 HALDEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**SVB INVEST AS 988 978 760**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	(21 131)	(26 084)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(21 131)</b>	<b>(26 084)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(21 131)</b>	<b>(26 084)</b>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 500 000	2 000 000
Renteinntekt		8 786	62 673
Annen finansinntekt		983 706	304 263
Verdøkning av markedsbaserte omløpsmidler		2 000 591	561 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 493 083</b>	<b>2 928 602</b>
Verdireduksjon av markedsbaserte omløpsmidler		(8 569)	0
Rentekostnad		(1 831)	(375)
Annen finanskostnad		(812 592)	(328 216)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(822 992)</b>	<b>(328 591)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 670 091</b>	<b>2 600 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	800 000
Annen egenkapital		4 248 960	1 773 927
<b>Sum</b>		<b>4 648 960</b>	<b>2 573 927</b>



### Balanse pr. 31. desember 2021 SVB INVEST AS 988 978 760

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Veteranbil	4	600 000	600 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i tilknyttede selskap	3	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksje-, rente- og obl.fond		16 272 962	10 696 750
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 272 962</b>	<b>10 696 750</b>
Bankinnskudd		7 130 826	8 458 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 130 826</b>	<b>8 458 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 403 788</b>	<b>19 154 828</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 253 788</b>	<b>20 004 828</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 SVB INVEST AS 988 978 760

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 25 000,00)	2, 7	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	23 953 463	19 704 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 953 463</b>	<b>19 704 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>24 203 463</b>	<b>19 954 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		50 325	50 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 325</b>	<b>50 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 325</b>	<b>50 325</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 253 788</b>	<b>20 004 828</b>

HALDEN, 03.06.2022  
SVB INVEST AS

---

Svend Arild Bøe  
Styrets leder



## Noter 2021

SVB INVEST AS 988 978 760

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi pr 31.12. Kostmetoden er benyttet for investeringer i tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er vedtatt og utbetalt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10	25 000,00	250 000,00
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>250 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bøe, Svend	10	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Veng Eiendom AS	Halden	50 / 50 %	11 479 849	7 259 473



## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Avskrives ikke da verdien er vurdert å være i behold.

	Veteranbil
Anskaffelseskost 01.01.2020	600 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 648 960	2 573 927
+/- Permanente forskjeller	(4 804 999)	(2 798 686)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(156 039)</b>	<b>(224 760)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(224 760)	(380 799)	156 039
Netto forskjeller	(224 760)	(380 799)	156 039
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	224 760	380 799	(156 039)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 83 776

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	250 000	19 704 503	19 954 503
Tilleggsutbytte		(400 000)	(400 000)
Årets resultat		4 648 960	4 648 960
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>23 953 463</b>	<b>24 203 463</b>

## Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.