



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 028 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Toppvegen 2
2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Halvor Nerheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 500	
Sum inntekter		4 500	
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	32 477	31 829
Sum kostnader		32 477	31 829
Driftsresultat		-27 977	-31 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	67 229	65 224
Sum finansinntekter		67 229	65 224
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 393 000	
Sum finanskostnader		3 393 000	
Netto finans		-3 325 771	65 224
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 353 748	33 395
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 635	7 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 362 383	26 048
Årsresultat	4	-3 362 383	26 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 362 383	26 048
Totalresultat		-3 362 383	26 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			26 048
Overført fra annen egenkapital		-3 362 383	
Sum overføringer og disponeringer		-3 362 383	26 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	25 830	34 465
Sum immaterielle eiendeler		25 830	34 465
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 740 829	4 740 829
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 950 200	5 030 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3	370 000	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 061 029	10 140 829
Sum anleggsmidler		7 086 859	10 175 294
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		808 750
Konsernfordringer	2	2 891 597	2 742 754
Sum fordringer		2 891 597	3 551 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 479 478	1 301 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 479 478	1 301 455
Sum omløpsmidler		4 371 075	4 852 959
SUM EIENDELER		11 457 934	15 028 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	640 000	640 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		640 000	640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 665 733	13 028 117
Sum opptjent egenkapital		9 665 733	13 028 117
Sum egenkapital	4	10 305 733	13 668 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	2	175 424	184 864
Annen kortsiktig gjeld	8	976 776	1 175 272
Sum kortsiktig gjeld		1 152 200	1 360 136
Sum gjeld		1 152 200	1 360 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 457 934	15 028 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 644675

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 028 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Toppvegen 2
2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Halvor Nerheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 989 028 723
NERHEIM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 500	
Sum inntekter		4 500	
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	32 477	31 829
Sum kostnader		32 477	31 829
Driftsresultat		-27 977	-31 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	67 229	65 224
Sum finansinntekter		67 229	65 224
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 393 000	
Sum finanskostnader		3 393 000	
Netto finans		-3 325 771	65 224
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	8 635	7 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 362 383	26 048
Årsresultat	4	-3 362 383	26 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 362 383	26 048
Totalresultat		-3 362 383	26 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			26 048
Overført fra annen egenkapital		-3 362 383	
Sum overføringer og disponeringer		-3 362 383	26 048



Organisasjonsnr: 989 028 723
NERHEIM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	25 830	34 465
Sum immaterielle eiendeler		25 830	34 465

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	4 740 829	4 740 829
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 950 200	5 030 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Andre langsiktige fordringer	3	370 000	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 061 029	10 140 829
Sum anleggsmidler		7 086 859	10 175 294

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2		808 750
Konsernfordringer	2	2 891 597	2 742 754
Sum fordringer		2 891 597	3 551 504

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter		1 479 478	1 301 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 479 478	1 301 455

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		4 371 075	4 852 959
SUM EIENDELER		11 457 934	15 028 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	640 000	640 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Sum innskutt egenkapital		640 000	640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 665 733	13 028 117
Sum opptjent egenkapital		9 665 733	13 028 117
Sum egenkapital	4	10 305 733	13 668 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	2	175 424	184 864
Annen kortsiktig gjeld	8	976 776	1 175 272
Sum kortsiktig gjeld		1 152 200	1 360 136
Sum gjeld		1 152 200	1 360 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 457 934	15 028 253



Organisasjonsnr: 989 028 723
NERHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Nerheim Holding AS



Resultatregnskap			
Nerheim Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		4 500	0
Sum driftsinntekter		<u>4 500</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	6	32 477	31 829
Sum driftskostnader		<u>32 477</u>	<u>31 829</u>
Driftsresultat		<u>-27 977</u>	<u>-31 829</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	67 229	65 224
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 393 000	0
Resultat av finansposter		<u>-3 325 771</u>	<u>65 224</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 353 748</u>	<u>33 395</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>8 635</u>	<u>7 347</u>
Årsresultat	4	<u>-3 362 383</u>	<u>26 048</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	26 048
Overført fra annen egenkapital		3 362 383	0
Sum overføringer		<u>-3 362 383</u>	<u>26 048</u>

Nerheim Holding AS



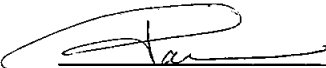
Balanse			
Nerheim Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	<u>25 830</u>	<u>34 465</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	4 740 829	4 740 829
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 950 200	5 030 000
Andre langsiktige fordringer	3	370 000	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 061 029</u>	<u>10 140 829</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 086 859</u>	<u>10 175 294</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	2	2 891 597	2 742 754
Andre kortsiktige fordringer	2	0	808 750
Sum fordringer		<u>2 891 597</u>	<u>3 551 504</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 479 478</u>	<u>1 301 455</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 371 075</u>	<u>4 852 959</u>
Sum eiendeler		<u>11 457 934</u>	<u>15 028 253</u>
Nerheim Holding AS			

**Balanse**

Nerheim Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>640 000</u>	<u>640 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>9 665 733</u>	<u>13 028 117</u>
Sum egenkapital	4	<u>10 305 733</u>	<u>13 668 117</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	175 424	184 864
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>976 776</u>	<u>1 175 272</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 152 200</u>	<u>1 360 136</u>
Sum gjeld		<u>1 152 200</u>	<u>1 360 136</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 457 934</u>	<u>15 028 253</u>

Rælingen, 14.06.2021


Knut Halvor Nerheim
styreleder

Nerheim Holding AS



Noter 2020

Nerheim Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Aktiv	RÆLINGEN	100,0 %	51 250	51 250	254 780	53 163
Utviklingspartner AS						
Boinnova AS	RÆLINGEN	47,6 %	3 673 200	1 836 600	3 502 334	420 487
Fjellparadiset AS	RÆLINGEN	100,0 %	1 946 850	1 946 850	391 778	-30 466
Halvmett AS	RÆLINGEN	39,8 %	1 670 000	113 600	284 821	-3 779 568
Havparadiset AS	RÆLINGEN	60,0 %	150 000	150 000	-566 247	-136 848
Rauland Eiendom AS	RÆLINGEN	100,0 %	2 592 729	2 592 729	5 019 784	173 211
Sum			10 084 029	6 691 029	8 887 250	-3 300 021



Noter 2020
Nerheim Holding AS

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Fjellparadiset AS 2020	Fjellparadiset AS 2019	Rauland Eiendom AS 2020	Rauland Eiendom AS 2019
Fordringer				
Andre fordringer	0	18 221	1 166 797	1 174 733
Sum	0	18 221	1 166 797	1 174 733

	Aktiv Utviklingspartner AS 2020	Aktiv Utviklingspartner AS 2019	Havparadiset AS 2020	Havparadiset AS 2019
Fordringer				
Andre fordringer	0	0	1 724 800	1 549 800
Sum	0	0	1 724 800	1 549 800

Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	175 424	184 864	0	0
Sum	175 424	184 864	0	0

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	370 000

Fordring gjelder tilknyttet selskap Halvmett AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	640 000	0	13 028 117	13 668 117
Årets resultat			-3 362 383	-3 362 383
Pr 31.12.2020	640 000	0	9 665 733	10 305 733



Noter 2020

Nerheim Holding AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nerheim Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 400	640 000
Sum	100		640 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Knut Halvor Nerheim	92	92,00
Magnus Svendsen Nerheim	4	4,00
Marie Svendsen Nerheim	4	4,00
Totalt antall aksjer	100	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Halvor Nerheim	styreleder	92
Totalt antall aksjer		92

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Nerheim Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 313.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	8 635	7 347
Skattekostnad ordinært resultat	8 635	7 347

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-3 353 748	33 395
Permanente forskjeller	3 393 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 784	-4 729
Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 468	-28 666
Skattepliktig inntekt	0	0



Noter 2020
Nerheim Holding AS

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-15 134	-18 918	-3 784
Sum	-15 134	-18 918	-3 784
Akkumulert fremførbart underskudd	-102 275	-137 743	-35 468
Grunnlag for utsatt skattefordel	-117 410	-156 661	-39 252
Utsatt skattefordel (22 %)	-25 830	-34 465	-8 635

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter
--

Hovedaksjonær Halvor Nerheim ytet Nerheim Holding AS et lån på kr 976 776. Lånet er ikke renteberegnet.



Til generalforsamlingen i Nerheim Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nerheim Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 362 383. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm , 16. august 2021
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

MYHRER, ERIK



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.08.2021 15.35.28

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2020

Nerheim Holding AS



Resultatregnskap			
Nerheim Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		4 500	0
Sum driftsinntekter		<u>4 500</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	6	32 477	31 829
Sum driftskostnader		<u>32 477</u>	<u>31 829</u>
Driftsresultat		<u>-27 977</u>	<u>-31 829</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	67 229	65 224
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 393 000	0
Resultat av finansposter		<u>-3 325 771</u>	<u>65 224</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 353 748</u>	<u>33 395</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>8 635</u>	<u>7 347</u>
Årsresultat	4	<u>-3 362 383</u>	<u>26 048</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	26 048
Overført fra annen egenkapital		3 362 383	0
Sum overføringer		<u>-3 362 383</u>	<u>26 048</u>
Nerheim Holding AS			



Balanse			
Nerheim Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	<u>25 830</u>	<u>34 465</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	4 740 829	4 740 829
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 950 200	5 030 000
Andre langsiktige fordringer	3	370 000	370 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 061 029</u>	<u>10 140 829</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 086 859</u>	<u>10 175 294</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	2	2 891 597	2 742 754
Andre kortsiktige fordringer	2	0	808 750
Sum fordringer		<u>2 891 597</u>	<u>3 551 504</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 479 478</u>	<u>1 301 455</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 371 075</u>	<u>4 852 959</u>
Sum eiendeler		<u>11 457 934</u>	<u>15 028 253</u>
Nerheim Holding AS			



Balanse			
Nerheim Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>640 000</u>	<u>640 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>9 665 733</u>	<u>13 028 117</u>
Sum egenkapital	4	<u>10 305 733</u>	<u>13 668 117</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	175 424	184 864
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>976 776</u>	<u>1 175 272</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 152 200</u>	<u>1 360 136</u>
Sum gjeld		<u>1 152 200</u>	<u>1 360 136</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 457 934</u>	<u>15 028 253</u>
Rælingen, 14.06.2021			
<hr/>			
Knut Halvor Nerheim styreleder			
Nerheim Holding AS			



Noter 2020

Nerheim Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Aktiv	RÆLINGEN	100,0 %	51 250	51 250	254 780	53 163
Utviklingspartner AS						
Boinnova AS	RÆLINGEN	47,6 %	3 673 200	1 836 600	3 502 334	420 487
Fjellparadis AS	RÆLINGEN	100,0 %	1 946 850	1 946 850	391 778	-30 466
Halvmett AS	RÆLINGEN	39,8 %	1 670 000	113 600	284 821	-3 779 568
Havparadis AS	RÆLINGEN	60,0 %	150 000	150 000	-566 247	-136 848
Rauland Eiendom AS	RÆLINGEN	100,0 %	2 592 729	2 592 729	5 019 784	173 211
Sum			10 084 029	6 691 029	8 887 250	-3 300 021



Noter 2020
Nerheim Holding AS

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Fjellparadiset AS 2020	Fjellparadiset AS 2019	Rauland Eiendom AS 2020	Rauland Eiendom AS 2019
Fordringer				
Andre fordringer	0	18 221	1 166 797	1 174 733
Sum	0	18 221	1 166 797	1 174 733

	Aktiv Utviklingspartner AS 2020	Aktiv Utviklingspartner AS 2019	Havparadiset AS 2020	Havparadiset AS 2019
Fordringer				
Andre fordringer	0	0	1 724 800	1 549 800
Sum	0	0	1 724 800	1 549 800

Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	175 424	184 864	0	0
Sum	175 424	184 864	0	0

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	370 000

Fordring gjelder tilknyttet selskap Halvmett AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	640 000	0	13 028 117	13 668 117
Årets resultat			-3 362 383	-3 362 383
Pr 31.12.2020	640 000	0	9 665 733	10 305 733



Noter 2020

Nerheim Holding AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nerheim Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	6 400	640 000
Sum	100		640 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Knut Halvor Nerheim	92	92,00
Magnus Svendsen Nerheim	4	4,00
Marie Svendsen Nerheim	4	4,00
Totalt antall aksjer	100	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Halvor Nerheim	styreleder	92
Totalt antall aksjer		92

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Nerheim Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 313.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	8 635	7 347
Skattekostnad ordinært resultat	8 635	7 347

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-3 353 748	33 395
Permanente forskjeller	3 393 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 784	-4 729
Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 468	-28 666
Skattepliktig inntekt	0	0



Noter 2020		
Nerheim Holding AS		

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-15 134	-18 918	-3 784
Sum	-15 134	-18 918	-3 784
Akkumulert fremførbart underskudd	-102 275	-137 743	-35 468
Grunnlag for utsatt skattefordel	-117 410	-156 661	-39 252
Utsatt skattefordel (22 %)	-25 830	-34 465	-8 635

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter
--

Hovedaksjonær Halvor Nerheim ytet Nerheim Holding AS et lån på kr 976 776. Lånet er ikke renteberegnet.