



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 453 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUNNAVÅGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mostravegen 543  
5440 MOSTERHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Grindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		550 432	495 230
Annen driftsinntekt		1 091 201	455 658
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 641 633</b>	<b>950 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	597 431	329 184
Avskrivning av bygg og driftmidler	2	187 602	235 000
Annen driftskostnad	3	618 431	409 549
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 403 464</b>	<b>973 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>238 169</b>	<b>-22 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 379	131
Annen finansinntekt		3 962	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 341</b>	<b>131</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	4 270	
Annen rentekostnad		118 702	150 934
Annen finanskostnad		1 250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 222</b>	<b>150 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 882</b>	<b>-150 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	119 287	
Overført fra annen egenkapital			-173 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 268 400	3 793 467
Driftsløsøre, inventar ol.	2	34 000	116 000
Maskiner og anlegg	2	14 000	44 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 316 400</b>	<b>3 953 469</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			74 295
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>74 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 316 400</b>	<b>4 027 764</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9	<b>580 978</b>	<b>505 218</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 899	301 110
Andre kortsiktige fordringer		49 512	
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 411</b>	<b>301 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	917 785	273 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>917 785</b>	<b>273 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 664 174</b>	<b>1 079 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 980 574</b>	<b>5 107 515</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		899 838	780 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>899 838</b>	<b>780 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 289 838</b>	<b>1 170 551</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 212 721	3 345 643
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 212 721</b>	<b>3 345 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 212 721</b>	<b>3 345 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 169	350 328
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		186 319	83 777
Annen kortsiktig gjeld	7	154 527	157 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>478 015</b>	<b>591 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 690 736</b>	<b>3 936 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 980 574</b>	<b>5 107 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 513872

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 453 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUNNAVÅGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mostravegen 543  
5440 MOSTERHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Grindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 453 140  
GRUNNAVÅGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		550 432	495 230
Annen driftsinntekt		1 091 201	455 658
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 641 633</b>	<b>950 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	597 431	329 184
Avskrivning av bygg og driftmidler	2	187 602	235 000
Annen driftskostnad	3	618 431	409 549
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 403 464</b>	<b>973 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>238 169</b>	<b>-22 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 379	131
Annen finansinntekt		3 962	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 341</b>	<b>131</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	4 270	
Annen rentekostnad		118 702	150 934
Annen finanskostnad		1 250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 222</b>	<b>150 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 882</b>	<b>-150 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	8	<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	119 287	
Overført fra annen egenkapital			-173 648



Sum overføringer og  
disponeringer

119 287

-173 648



Organisasjonsnr: 984 453 140  
GRUNNAVÅGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	3 268 400	3 793 467
Driftsløsøre, inventar ol.	2	34 000	116 000
Maskiner og anlegg	2	14 000	44 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 316 400</b>	<b>3 953 469</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			74 295
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>74 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 316 400</b>	<b>4 027 764</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	9	580 978	505 218
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 899	301 110
Andre kortsiktige fordringer		49 512	
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 411</b>	<b>301 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	917 785	273 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>917 785</b>	<b>273 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 664 174</b>	<b>1 079 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 980 574</b>	<b>5 107 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		899 838	780 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>899 838</b>	<b>780 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 289 838</b>	<b>1 170 551</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 212 721	3 345 643
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 212 721</b>	<b>3 345 643</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 212 721</b>	<b>3 345 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 169	350 328
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		186 319	83 777
Annen kortsiktig gjeld	7	154 527	157 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>478 015</b>	<b>591 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 690 736</b>	<b>3 936 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 980 574</b>	<b>5 107 515</b>



Organisasjonsnr: 984 453 140  
GRUNNAVÅGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	390.00	1000.00	390000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GRINCO AS	195.00	50.00%	Ordinære aksjer
MAPCON AS	195.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	390.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Grunnavågen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 453 140



## Resultatregnskap

### Grunnavågen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		550 432	495 230
Annen driftsinntekt		1 091 201	455 658
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 641 633</b>	<b>950 888</b>
Varekostnad	9	597 431	329 184
Avskrivning av bygg og driftmidler	2	187 602	235 000
Annen driftskostnad	3	618 431	409 549
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 403 464</b>	<b>973 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>238 169</b>	<b>-22 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 379	131
Annen finansinntekt		3 962	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	4 270	0
Annen rentekostnad		118 702	150 934
Annen finanskostnad		1 250	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-118 882</b>	<b>-150 803</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		119 287	-173 648
<b>Ordinært resultat</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	119 287	0
Overført fra annen egenkapital		0	173 648
<b>Sum overføringer</b>		<b>119 287</b>	<b>-173 648</b>



## Balanse Grunnavågen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	3 268 400	3 793 467
Driftsløsøre, inventar ol.	2	34 000	116 000
Maskiner og anlegg	2	14 000	44 002
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 316 400</b>	<b>3 953 469</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	74 295
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>74 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 316 400</b>	<b>4 027 764</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9	580 978	505 218
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		115 899	301 110
Andre kortsiktige fordringer		49 512	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>165 411</b>	<b>301 110</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	917 785	273 423
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 664 174</b>	<b>1 079 751</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 980 574</b>	<b>5 107 515</b>

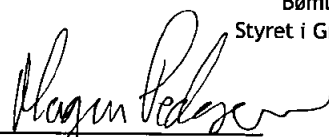


## Balanse

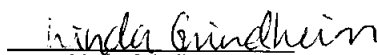
### Grunnavågen Eiendom AS

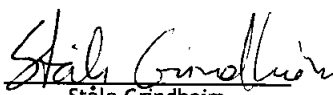
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		<u>390 000</u>	<u>390 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		899 838	780 551
Sum opptjent egenkapital		<u>899 838</u>	<u>780 551</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 289 838</u>	<u>1 170 551</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 212 721	3 345 643
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 212 721</u>	<u>3 345 643</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 169	350 328
Skyldig offentlige avgifter		186 319	83 777
Annen kortsiktig gjeld	7	154 527	157 215
Sum kortsiktig gjeld		<u>478 015</u>	<u>591 320</u>
Sum gjeld		<u>3 690 736</u>	<u>3 936 963</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 980 574</u>	<u>5 107 515</u>

Bømlo, 28/6 - 2021  
Styret i Grunnavågen Eiendom AS

  
Magne Oddvar Pedersen  
styreleder

  
Jane Pedersen  
styremedlem

  
Linda Grindheim  
styremedlem

  
Ståle Grindheim  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, og standarden for små selskaper er fulgt.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over fastsatt avskrivningsperiode med utgangspunkt i historisk kostpris.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregning ukurans.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen er kr 390 000 og består av 390 ordinære aksjer. Hver aksje pålydende kr 1 000.

Aksjonærer per 31.12.2020	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
MAPCON AS	195	50,0 %	50,0 %
GRINCO AS	195	50,0 %	50,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>390</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Av medlemmene i styret eier Magne Oddvar Pedersen og Ståle Grindheim aksjer indirekte i selskapet.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 554 061	585 200	488 741	5 628 002
- Avgang i året	449 467			449 467
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 104 594	585 200	488 741	5 178 535
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	836 194	571 200	454 741	1 862 135
= Bokført verdi 31.12.20	3 268 400	14 000	34 000	3 316 400
Årets ordinære avskrivninger	75 600	30 002	82 000	187 602
Økonomisk levetid		0-3 år	2 år	
Avskrivningsplan	saldo 1-10%			

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenestepensjon.

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret. Det er heller ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til daglig leder og styret.

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2020.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	390 000	0	0	780 551	1 170 551
Årets resultat				119 287	119 287
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>390 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>899 838</b>	<b>1 289 838</b>



## Note 6 Langsiktig gjeld

<b>Pantelån</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 212 721	3 345 643
<b>Sum gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>3 212 721</b>	<b>3 345 643</b>

<b>Det er stilt pant i følgende eiendeler:</b>	<b>Bokført verdi</b>
	<b>31.12.2020</b>
Tomter, bygning	kr 3 268 400
<b>SUM</b>	<b>kr 3 268 400</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	147 917	142 539
<b>Sum</b>	<b>147 917</b>	<b>142 539</b>

## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	119 287	-173 648
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	109 587	56 859
Anvendelse av fremførbart underskudd	-228 874	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-116 789</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	35 836	115 423	79 587
Varebeholdning	0	30 000	30 000
Fordringer	-500	-500	0
<b>Sum</b>	<b>35 336</b>	<b>144 923</b>	<b>109 587</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-648 012	-876 886	-228 874
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	612 676	731 963	119 287
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Note 9 Varer**

<b>Varelager</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lager av varer under tilvirkning	580 978	505 218
<b>Sum varelager</b>	<b>580 978</b>	<b>505 218</b>

Varene er vurdert til anskaffelseskost, ukurans utgjør kr 0 pr 31.12.2020.