



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 160 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALE PARK AS
Forretningsadresse: Parkgata 8
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hasund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 246 148	873 299
Sum inntekter		1 246 148	873 299
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	531 956	531 956
Annen driftskostnad	3	187 301	614 804
Sum kostnader		719 257	1 146 760
Driftsresultat		526 891	-273 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1
Annen finansinntekt			4 469
Sum finansinntekter		2	4 470
Annen rentekostnad		589 797	511 005
Sum finanskostnader		589 797	511 005
Netto finans		-589 795	-506 535
Resultat før skattekostnad		-62 903	-779 996
Skattekostnad	4	-13 839	-171 599
Årsresultat		-49 064	-608 397
Totalresultat		-49 064	-608 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 064	-608 397
Sum overføringer og disponeringer		-49 064	-608 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	523 284	509 445
Sum immaterielle eiendeler		523 284	509 445
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 971 421	13 497 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		11 850	17 775
Sum varige driftsmidler	2	12 983 271	13 515 226
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 506 555	14 024 671
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		5 640	7 741
Andre fordringer		19 379	
Sum fordringer		25 019	7 741
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 866	255 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 866	255 874
Sum omløpsmidler		265 886	263 615
SUM EIENDELER		13 772 440	14 288 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		297 030	297 030
Overkurs		4 049 632	4 049 632
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	6	4 346 662	4 346 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 719 426	-1 670 362
Sum opptjent egenkapital		-1 719 426	-1 670 362
Sum egenkapital	5	2 627 236	2 676 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 690 000	9 230 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 531 251	1 503 244
Sum annen langsiktig gjeld		10 221 251	10 733 244
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 139	-43 323
Skyldige offentlige avgifter		10 179	8 359
Annen kortsiktig gjeld		909 636	913 706
Sum kortsiktig gjeld		923 954	878 742
Sum gjeld		11 145 205	11 611 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 772 440	14 288 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 678177

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 160 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALE PARK AS
Forretningsadresse: Parkgata 8
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hasund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 826 160 942
DALE PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 246 148	873 299
Sum inntekter		1 246 148	873 299
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	531 956	531 956
Annen driftskostnad	3	187 301	614 804
Sum kostnader		719 257	1 146 760
Driftsresultat		526 891	-273 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1
Annen finansinntekt			4 469
Sum finansinntekter		2	4 470
Annen rentekostnad		589 797	511 005
Sum finanskostnader		589 797	511 005
Netto finans		-589 795	-506 535
Resultat før skattekostnad		-62 903	-779 996
Skattekostnad	4	-13 839	-171 599
Årsresultat		-49 064	-608 397
Totalresultat		-49 064	-608 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 064	-608 397
Sum overføringer og disponeringer		-49 064	-608 397



Organisasjonsnr: 826 160 942
DALE PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	523 284	509 445
Sum immaterielle eiendeler		523 284	509 445
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 971 421	13 497 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		11 850	17 775
Sum varige driftsmidler	2	12 983 271	13 515 226
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 506 555	14 024 671
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		5 640	7 741
Andre fordringer		19 379	
Sum fordringer		25 019	7 741
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 866	255 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 866	255 874
Sum omløpsmidler		265 886	263 615
SUM EIENDELER		13 772 440	14 288 286

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		297 030	297 030
Overkurs		4 049 632	4 049 632
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	6	4 346 662	4 346 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 719 426	-1 670 362
Sum opptjent egenkapital		-1 719 426	-1 670 362
Sum egenkapital	5	2 627 236	2 676 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 690 000	9 230 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 531 251	1 503 244
Sum annen langsiktig gjeld		10 221 251	10 733 244
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 139	-43 323
Skyldige offentlige avgifter		10 179	8 359
Annen kortsiktig gjeld		909 636	913 706
Sum kortsiktig gjeld		923 954	878 742
Sum gjeld		11 145 205	11 611 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 772 440	14 288 286



Organisasjonsnr: 826 160 942
DALE PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endringer i utsatt skatt/skattefordel. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Dale Park AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endringer i utsatt skatt/skattefordel.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 2 Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygninger	Tekniske Installasjoner	Tomt	Andre Anleggsmidler	Sum
Anskaffelseskost	15 751 976	740 065	500 000	113 986	17 106 027
- Avgang	-	0	-	-	-
+Tilgang i året	0	0	-	-	0
- Samlede av og nedskrivninger	3 840 144	197 351	-	85 263	4 122 758
= Bokført verdi 31.12.	11 911 832	542 715	500 000	28 723	12 983 270
Årets ordinære avskrivninger	435 152	74 007	-	22 797	531 955
Avskrivningssatser	2,5 %	10 %		20%	



Dale Park AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 3

Selskapet har ingen tilsette og er derfor ikke forpliktet til å ha OTP.

Selskapet har valgt bort revisor og det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Note 4

Beregning av skattepliktig inntekt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2024	2023	Endring
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	-235 433	44 954	280 388
Gevinst og tapskonto	0	13 925	13 925
Fremførbart underskudd	-2 143 135	-2 374 542	-231 407
<hr/>			
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-2 378 568	-2 315 663	62 905
Utsatt skatt/skattefordel (22%/22%)	-523 285	-509 446	-13 839

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	-	62 904
+/- Permanente forskjeller		0
+/- Endring midlertidige forskjeller		62.904

Årets skattegrunnlag **- 0**

Spesifisering av skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt / skattefordel	- 13 839
Virkning av endring i skatteregler	0

Årets skattekostnad **- 13 839**



Dale Park AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 5

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
IB pr. 01.01	297 030	4 049 632	- 1 670 362	2 676 300
Årets resultat	-		- 49 065	- 49 065
Avsatt utbytte	-		-	-
Egenkapital 31.12	297 030	4 049 632	- 1 719 427	2 627 235

Note 6

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Pr 31.12 er selskapets aksjekapital kr 297 030,- fordelt på 9 901 aksjer à kr 30,-.
Det er 990 A aksjer og 8 911 B aksjer

Eierstruktur

	Antall A aksjer	Antall B aksjer	Eierandel	Verv
Siri Dale Reichel	883	7 946	89,17%	Styreleder
Gerhard Reichel	107	965	10,83%	Styremedlem