



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMNES EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Nerlandsdalen 25
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 329	9 378
Sum kostnader		10 329	9 378
Driftsresultat		-10 329	-9 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 000	0
Sum finansinntekter		15 000	0
Annen rentekostnad		25 759	23 305
Sum finanskostnader		25 759	23 305
Netto finans		-10 759	-23 305
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 088	-32 683
Skattekostnad		57 346	-7 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 434	-25 493
Årsresultat		-78 434	-25 493
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 434	-7 926
Annen egenkapital		0	-17 567
Sum overføringer og disponeringer		-78 434	-25 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	57 346
Sum immaterielle eiendeler		0	57 346
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 500	1 001 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Sum anleggsmidler		1 001 500	1 058 846
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 231	1 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 231	1 974
Sum omløpsmidler		2 231	1 974
SUM EIENDELER		1 003 731	1 060 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		86 360	7 926
Sum opptjent egenkapital		-86 360	-7 926
Sum egenkapital		13 640	92 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	1	0	0
Obligasjonslån	1	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	653 778	685 633
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Ansvarlig lånekapital	1	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		653 778	685 633
Sum langsiktig gjeld		653 778	685 633
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		336 313	283 113
Sum kortsiktig gjeld		336 313	283 113
Sum gjeld		990 091	968 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 003 731	1 060 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 499005

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMNES EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Nerlandsdalen 25
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 329	9 378
Sum kostnader		10 329	9 378
Driftsresultat		-10 329	-9 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 000	0
Sum finansinntekter		15 000	0
Annen rentekostnad		25 759	23 305
Sum finanskostnader		25 759	23 305
Netto finans		-10 759	-23 305
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 088	-32 683
Skattekostnad		57 346	-7 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 434	-25 493
Årsresultat		-78 434	-25 493
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 434	-7 926
Annen egenkapital		0	-17 567
Sum overføringer og disponeringer		-78 434	-25 493



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	0	57 346
Sum immaterielle eiendeler	0	57 346

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1 001 500	1 001 500
Sum finansielle anleggsmidler	1 001 500	1 001 500

Sum anleggsmidler

1 001 500	1 058 846
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 231	1 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 231	1 974

Sum omløpsmidler

2 231	1 974
-------	-------

SUM EIENDELER

1 003 731	1 060 820
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	86 360	7 926
Sum opptjent egenkapital	-86 360	-7 926

Sum egenkapital

13 640	92 074
--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	1	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		



Konvertible lån	1	0	0
Obligasjonslån	1	0	0
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	653 778	685 633
Langsiktig konserngjeld	1	0	0
Ansvarlig lånekapital	1	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	1	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		653 778	685 633
Sum langsiktig gjeld		653 778	685 633
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		336 313	283 113
Sum kortsiktig gjeld		336 313	283 113
Sum gjeld		990 091	968 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 003 731	1 060 820



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 329	-9 378
Sum driftskostnader		-10 329	-9 378
Driftsresultat		-10 329	-9 378
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		15 000	0
Sum finansinntekter		15 000	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25 759	-23 305
Sum finanskostnader		-25 759	-23 305
Netto finans		-10 759	-23 305
Resultat før skattekostnad		-21 088	-32 683
Skattekostnad		-57 346	7 190
Årsresultat		-78 434	-25 493
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-17 567
Udekket tap		-78 434	-7 926
Sum overføringer		-78 434	-25 493



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	57 346
Sum immaterielle eiendeler		0	57 346
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 500	1 001 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Sum anleggsmidler		1 001 500	1 058 846
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 231	1 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 231	1 974
Sum omløpsmidler		2 231	1 974
SUM EIENDELER		1 003 731	1 060 820



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-86 360	-7 926
Sum opptjent egenkapital		-86 360	-7 926
Sum egenkapital		13 640	92 074
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	653 778	685 633
Sum annen langsiktig gjeld		653 778	685 633
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		336 313	283 113
Sum kortsiktig gjeld		336 313	283 113
Sum gjeld		990 091	968 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 003 731	1 060 820

Vidar Bremnes
styrets leder / daglig leder



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser