



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 786 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS LAURITS GRØNLANDS VEI 28
AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 482 920	2 272 164
Sum inntekter		2 482 920	2 272 164
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 200	139 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	70 506	34 838
Sum kostnader		209 706	174 038
Driftsresultat		2 273 214	2 098 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		187
Annen renteinntekt		109	24
Sum finansinntekter		109	211
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	300 959	239 050
Annen rentekostnad		1 607	1 402
Sum finanskostnader		302 566	240 452
Netto finans		-302 458	-240 242
Ordinært resultat før skattekostnad		1 970 756	1 857 885
Skattekostnad på resultat	4	433 920	408 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 536 836	1 449 065
Årsresultat		1 536 836	1 449 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 536 836	1 449 065
Totalresultat		1 536 836	1 449 065
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 536 836	1 449 065
Sum overføringer og disponeringer	5	1 536 836	1 449 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	491 709	531 206
Sum immaterielle eiendeler		491 709	531 206
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 225 528	12 364 728
Sum varige driftsmidler	1	12 225 528	12 364 728
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		12 717 237	12 895 934
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 026
Konsernfordringer	3, 3		5 697 482
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			5 704 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		720 023	15 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 023	15 687
Sum omløpsmidler		720 023	5 720 195
SUM EIENDELER		13 437 260	18 616 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		124 000	124 000
Overkurs		669	669
Annen innskutt egenkapital		26 116	26 116
Sum innskutt egenkapital		150 785	150 785
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 039 638	1 502 802
Sum opptjent egenkapital		3 039 638	1 502 802
Sum egenkapital	5	3 190 423	1 653 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 802 281	
Sum annen langsiktig gjeld		9 802 281	
Sum langsiktig gjeld		9 802 281	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld			11 813
Betalbar skatt	4	394 423	301 409
Kortsiktig konserngjeld	3		16 649 321
Annen kortsiktig gjeld		50 134	
Sum kortsiktig gjeld		444 557	16 962 543
Sum gjeld		10 246 838	16 962 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 437 260	18 616 129
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497779

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 786 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS LAURITS GRØNLANDS VEI 28 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 786 361
NORDIQUIS LAURITS GRØNLANDS VEI 28
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 482 920	2 272 164
Sum inntekter		2 482 920	2 272 164
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 200	139 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	70 506	34 838
Sum kostnader		209 706	174 038
Driftsresultat		2 273 214	2 098 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		187
Annen renteinntekt		109	24
Sum finansinntekter		109	211
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	300 959	239 050
Annen rentekostnad		1 607	1 402
Sum finanskostnader		302 566	240 452
Netto finans		-302 458	-240 242
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	433 920	408 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 536 836	1 449 065
Årsresultat		1 536 836	1 449 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 536 836	1 449 065
Totalresultat		1 536 836	1 449 065
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital		1 536 836	1 449 065
Sum overføringer og disponeringer	5	1 536 836	1 449 065



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 039 638	1 502 802
Sum opptjent egenkapital		3 039 638	1 502 802
Sum egenkapital	5	3 190 423	1 653 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 802 281	
Sum annen langsiktig gjeld		9 802 281	
Sum langsiktig gjeld		9 802 281	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld			11 813
Betalbar skatt	4	394 423	301 409
Kortsiktig konserngjeld	3		16 649 321
Annen kortsiktig gjeld		50 134	
Sum kortsiktig gjeld		444 557	16 962 543
Sum gjeld		10 246 838	16 962 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 437 260	18 616 129
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 786 361
NORDIQUIS LAURITS GRØNLANDS VEI 28
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS

Org.nr: 992 786 361



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Resultatregnskap			
Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		2 482 920	2 272 164
Sum driftsinntekter		2 482 920	2 272 164
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 200	139 200
Annen driftskostnad	2	70 506	34 838
Sum driftskostnader		209 706	174 038
Driftsresultat		2 273 214	2 098 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	187
Annen renteinntekt		109	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	300 959	239 050
Annen rentekostnad		1 607	1 402
Resultat av finansposter		-302 458	-240 242
Resultat før skattekostnad		1 970 756	1 857 885
Skattekostnad på resultat	4	433 920	408 820
Årsresultat		1 536 836	1 449 065
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 536 836	1 449 065
Sum overføringer	5	1 536 836	1 449 065

Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	491 709	531 206
Sum immaterielle eiendeler		491 709	531 206
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 225 528	12 364 728
Sum varige driftsmidler	1	12 225 528	12 364 728
Sum anleggsmidler		12 717 237	12 895 934
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 026
Konsernfordringer	3	0	5 697 482
Sum fordringer		0	5 704 508
Bankinnskudd, kontanter o.l.		720 023	15 687
Sum omløpsmidler		720 023	5 720 195
Sum eiendeler		13 437 260	18 616 129

Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS

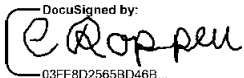


Side 3



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		124 000	124 000
Overkurs		669	669
Annen innskutt egenkapital		26 116	26 116
Sum innskutt egenkapital		150 785	150 785
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 039 638	1 502 802
Sum opptjent egenkapital		3 039 638	1 502 802
Sum egenkapital	5	3 190 423	1 653 586
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 802 281	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 802 281	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 813
Betalbar skatt	4	394 423	301 409
Konserngjeld	3	0	16 649 321
Annen kortsiktig gjeld		50 134	0
Sum kortsiktig gjeld		444 557	16 962 543
Sum gjeld		10 246 838	16 962 543
Sum egenkapital og gjeld		13 437 260	18 616 129

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS

<small>DocuSigned by:</small>  <small>03FF8D2565BD46B...</small>	<small>DocuSigned by:</small>  <small>6B7837BFA4BE466...</small>	<small>DocuSigned by:</small>  <small>8E82FC69E349464...</small>
Celin Backer Roppen styreleder	Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem	Erik Falck Nordskar styremedlem

Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS **Side 4**



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiquis Laurits Grønlands Vei 28 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiquis Laurits Grønlands Vei 28 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiquis AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	17 945 751	3 000 000	176 984	21 122 735
Anskaffelseskost pr 31.12	17 945 751	3 000 000	176 984	21 122 735
Akk. avskrivninger pr 31.12	8 720 223	0	176 984	8 897 207
Bokført verdi 31.12	9 225 528	3 000 000	0	12 225 528
Årets avskrivninger	139 200	0	0	139 200
Sum ned-/avskrivninger	139 200	0	0	139 200
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-9 802 281	0
Sum langsiktig gjeld	-9 802 281	0
Renteinntekt konsernfordring	0	-187
Rentekostnad konserngjeld	300 959	239 050
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	33 482
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	5 664 000
Sum kortsiktige fordringer	0	5 697 482
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-16 649 321
Sum kortsiktig gjeld	0	-16 649 321

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	394 423	294 043
Endring i utsatt skattefordel	39 497	114 777
Skattekostnad ordinært resultat	433 920	408 820
Ordinært resultat før skatt	1 970 756	1 857 885
Permanente forskjeller	1 607	392
Endring i midlertidige forskjeller	-179 531	-195 164
Mottatt konsernbidrag	0	33 482
Avskåret rentefradrag	0	-326 554
Skattepliktig inntekt	1 792 832	1 370 041
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	394 423	301 409
Sum betalbar skatt i balansen	394 423	301 409

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 235 043	-2 414 574	-179 531
Sum	-2 235 043	-2 414 574	-179 531
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2 235 043	-2 414 574	-179 531
Utsatt skatt 22%	-491 709	-531 206	-39 497



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Laurits Grønlands Vei 28 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 240	124 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	124 000	669	26 116	1 502 802	1 653 586
Årets resultat				1 536 836	1 536 836
Pr 31.12.2023	124 000	669	26 116	3 039 638	3 190 423

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Laurits Grønlands vei 28 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Laurits Grønlands vei 28 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: ZXIW1-EMG5J-TQJFV-3T055-XNIBY-CUSYN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:22:59 UTC



Penneo DokumentID: ZXIW1-EMG5J-TQUPV-3T055-XNIBY-CUSYN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>