



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 439 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZAREUS OFFICE RETAIL AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
3520 JEVNAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Zareus Bergen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 714 205	1 318 564
Annen driftsinntekt		21 415	125 035
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 735 620</b>	<b>1 443 599</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		899 790	589 981
Lønnskostnad	4, 3	598 506	602 491
Annen driftskostnad		383 862	563 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 882 158</b>	<b>1 756 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 538</b>	<b>-312 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		3 256	6 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 256</b>	<b>6 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 256</b>	<b>-6 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 794</b>	<b>-319 231</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-149 794</b>	<b>-319 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-149 794	-319 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-149 794</b>	<b>-319 231</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	50 000	50 000
Lån til foretak i samme konsern	5	184 535	184 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>234 535</b>	<b>234 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>234 535</b>	<b>234 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		385 000	397 400
<b>Sum varer</b>		<b>385 000</b>	<b>397 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		24 040	-41 279
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 040</b>	<b>-41 279</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 344	62 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 344</b>	<b>62 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>444 384</b>	<b>419 005</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>678 919</b>	<b>653 540</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		448 304	298 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-448 304</b>	<b>-298 510</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-418 304</b>	<b>-268 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		16 024	3 113
Leverandørgjeld		78 517	134 627
Betalbar skatt		-3 087	-3 087
Skyldig offentlige avgifter		60 940	69 336
Annen kortsiktig gjeld		944 829	718 062
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 097 223</b>	<b>922 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 097 223</b>	<b>922 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>678 919</b>	<b>653 541</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 405163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 439 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZAREUS OFFICE RETAIL AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
3520 JEVNAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Zareus Bergen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 926 439 952  
ZAREUS OFFICE RETAIL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 714 205	1 318 564
Annen driftsinntekt		21 415	125 035
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 735 620</b>	<b>1 443 599</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		899 790	589 981
Lønnskostnad	4, 3	598 506	602 491
Annen driftskostnad		383 862	563 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 882 158</b>	<b>1 756 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 538</b>	<b>-312 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		3 256	6 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 256</b>	<b>6 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 256</b>	<b>-6 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 794</b>	<b>-319 231</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-149 794</b>	<b>-319 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-149 794	-319 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-149 794</b>	<b>-319 231</b>



Organisasjonsnr: 926 439 952  
ZAREUS OFFICE RETAIL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	50 000	50 000
Lån til foretak i samme konsern	5	184 535	184 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>234 535</b>	<b>234 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>234 535</b>	<b>234 535</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varelager		385 000	397 400
<b>Sum varer</b>		<b>385 000</b>	<b>397 400</b>

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		24 040	-41 279
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 040</b>	<b>-41 279</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 344	62 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 344</b>	<b>62 884</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>444 384</b>	<b>419 005</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>678 919</b>	<b>653 540</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		448 304	298 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-448 304</b>	<b>-298 510</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-418 304</b>	<b>-268 510</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner,		
kortsiktig	16 024	3 113
Leverandørgjeld	78 517	134 627
Betalbar skatt	-3 087	-3 087
Skyldig offentlige avgifter	60 940	69 336
Annen kortsiktig gjeld	944 829	718 062
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 097 223</b>	<b>922 051</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 097 223</b>	<b>922 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>678 919</b>	<b>653 541</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 926 439 952  
ZAREUS OFFICE RETAIL AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

### Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet fikk dekket sine underskudd ved lån fra eier i første halvår 2024. Etter dette har selskapet stått på egne ben, og en krevende økonomisk periode ser dermed ut til å være over. Selskapet har gjort betydelige innsparinger, og har et betydelig varelager. Det anses derfor ikke å være noen usikkerhet rundt videre drift.

### Note

3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

1.60

### Note

4

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	502952.00	482021.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72462.00	79113.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11905.00	15426.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11187.00	25932.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	598506.00	602492.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investeringsregnskap

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	184535.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har hatt et datterselskap. Det har ikke vært aktivitet i dette selskapet i 2024, og selskapet er avviklet og slettet i Brønnøysund.

#### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

#### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------