



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 567 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMS LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Skogvegen 20
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		773 709	750 134
Sum inntekter		773 709	750 134
Kostnader			
Lønnskostnad	1	38 320	33 086
Avskrivning på varige driftsmidler	2	86 185	86 185
Annen driftskostnad		464 891	330 525
Sum kostnader		589 396	449 796
Driftsresultat		184 313	300 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	929
Sum finansinntekter		46	929
Annen rentekostnad		19 267	25 316
Sum finanskostnader		19 267	25 316
Netto finans		-19 221	-24 387
Ordinært resultat før skattekostnad		165 092	275 952
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 562	60 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 530	215 242
Årsresultat		126 530	215 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 530	215 242
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	230 002	190 000
Overføringer annen egenkapital	4	-103 472	25 242
Sum overføringer og disponeringer		126 530	215 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	114 609	90 864
Sum immaterielle eiendeler		114 609	90 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 314 318	1 400 503
Sum varige driftsmidler		1 314 318	1 400 503
Sum anleggsmidler		1 428 927	1 491 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 506	50 584
Andre kortsiktige fordringer		106 251	114 511
Sum fordringer		119 757	165 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 269	185 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 269	185 030
Sum omløpsmidler		296 026	350 126
SUM EIENDELER		1 724 953	1 841 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 264 078	1 367 549
Sum opptjent egenkapital		1 264 078	1 367 549
Sum egenkapital		1 294 078	1 397 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		340 875	381 375
Sum annen langsiktig gjeld		340 875	381 375
Sum langsiktig gjeld		340 875	381 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 308	
Betalbar skatt	3	62 307	54 897
Skyldig offentlige avgifter		2 614	
Annen kortsiktig gjeld		20 772	7 671
Sum kortsiktig gjeld		90 001	62 568
Sum gjeld		430 876	443 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 724 953	1 841 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424234

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 567 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMS LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Skogvegen 20
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		773 709	750 134
Sum inntekter		773 709	750 134
Kostnader			
Lønnskostnad	1	38 320	33 086
Avskrivning på varige driftsmidler	2	86 185	86 185
Annen driftskostnad		464 891	330 525
Sum kostnader		589 396	449 796
Driftsresultat		184 313	300 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	929
Sum finansinntekter		46	929
Annen rentekostnad		19 267	25 316
Sum finanskostnader		19 267	25 316
Netto finans		-19 221	-24 387
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 562	60 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 530	215 242
Årsresultat		126 530	215 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 530	215 242
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	230 002	190 000
Overføringer annen egenkapital	4	-103 472	25 242
Sum overføringer og disponeringer		126 530	215 242



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	114 609	90 864
Sum immaterielle eiendeler		114 609	90 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 314 318	1 400 503
Sum varige driftsmidler		1 314 318	1 400 503
Sum anleggsmidler		1 428 927	1 491 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 506	50 584
Andre kortsiktige fordringer		106 251	114 511
Sum fordringer		119 757	165 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		176 269	185 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 269	185 030
Sum omløpsmidler		296 026	350 126
SUM EIENDELER		1 724 953	1 841 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 264 078	1 367 549
Sum opptjent egenkapital		1 264 078	1 367 549
Sum egenkapital		1 294 078	1 397 549
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	340 875	381 375
Sum annen langsiktig gjeld	340 875	381 375
Sum langsiktig gjeld	340 875	381 375
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 308	
Betalbar skatt	62 307	54 897
Skyldig offentlige avgifter	2 614	
Annen kortsiktig gjeld	20 772	7 671
Sum kortsiktig gjeld	90 001	62 568
Sum gjeld	430 876	443 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 724 953	1 841 493



Organisasjonsnr: 911 567 644
TROMS LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Troms Lagerutleie As**

Organisasjonsnr. 911567644

Utarbeidet av:
Maks Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Stakkevollvegen 51



9010 TROMSØ



Troms Lagerutleie As

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		773 709	750 134
Sum driftsinntekter		773 709	750 134
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	38 320	33 086
Avskrivning på varige driftsmidler	2	86 185	86 185
Annen driftskostnad		464 891	330 525
Sum driftskostnader		589 396	449 796
DRIFTSRESULTAT		184 313	300 338
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46	929
Sum finansinntekter		46	929
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		19 267	25 316
Sum finanskostnader		19 267	25 316
NETTO FINANSPOSTER		(19 221)	(24 387)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		165 092	275 952
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 562	60 710
ÅRSRESULTAT		126 530	215 242
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	230 002	190 000
Overføringer annen egenkapital	4	(103 472)	25 242
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		126 530	215 242



Troms Lagerutleie As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	114 609	90 864
Sum immaterielle eiendeler		114 609	90 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 314 318	1 400 503
Sum varige driftsmidler		1 314 318	1 400 503
SUM ANLEGGSMIDLER		1 428 927	1 491 367
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 506	50 584
Andre kortsiktige fordringer		106 251	114 511
Sum fordringer		119 757	165 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 269	185 030
SUM OMLØPSMIDLER		296 026	350 126
SUM EIENDELER		1 724 953	1 841 493



Troms Lagerutleie As

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 264 078	1 367 549
Sum opptjent egenkapital		1 264 078	1 367 549
SUM EGENKAPITAL		1 294 078	1 397 549
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		340 875	381 375
Sum annen langsiktig gjeld		340 875	381 375
SUM LANGSIKTIG GJELD		340 875	381 375
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 308	0
Betalbar skatt	3	62 307	54 897
Skyldig offentlige avgifter		2 614	0
Annen kortsiktig gjeld		20 772	7 671
SUM KORTSIKTIG GJELD		90 001	62 568
SUM GJELD		430 876	443 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 724 953	1 841 493

Tromsø, 22.05.2023

Roy Sørensen
styrets lederRoger Andreas Hansen
styremedlem



Troms Lagerutleie As

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikre ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader.

Note 1 - Lønnskostnader

Noter for Troms Lagerutleie As

Organisasjonsnr. 911567644



Troms Lagerutleie As

Noter 2022

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	5 228	0
Pensjonskostnader	33 092	33 086
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	38 320	33 086

Obligatorisk tjenestepensjonsforsikring

Selskapet har tegnet obligatorisk tjenestepensjonsforsikring for ansatte, selv om selskapet er utenfor lovens krav.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 154 620	20 000	2 174 620
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 154 620	20 000	2 174 620
Akk. av/nedskr. pr 1/1	754 117	20 000	774 117
+ Ordinære avskrivninger	86 185	0	86 185
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	840 302	20 000	860 302
Balanseført verdi pr 31/12	1 314 318	0	1 314 318
Prosentstatts for ord.avskr	4-4	20-20	



Troms Lagerutleie As

Noter 2022

Note 3 - Skatt og skattekostnader

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	165 092
+ Permanente og andre forskjeller	10 187
+ Endring i midlertidige forskjeller	107 934
= Inntekt	283 214

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	62 307
= Sum betalbar skatt	62 307
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-23 745
= Ordinær skattekostnad	38 562
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	62 307
= Betalbar skatt i balansen	62 307

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-446 164	-395 907
+ Utestående fordringer	-74 790	-17 113
= Grunnlag utsatt skatt	-520 954	-413 020
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	520 954	413 020
= Grunnlag utsatt skattefordel	520 954	413 020
Utsatt skattefordel	114 609	90 864
Skattesats 31.12	22	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-446 164	-395 907	50 257
+ Utestående fordringer	-74 790	-17 113	57 677
Sum	-520 954	-413 020	107 934
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			107 934



Troms Lagerutleie As

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital og overføringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 367 549	1 397 549
+Fra årets resultat			126 530	126 530
-Tilleggsutbytte			-230 002	-230 002
Pr 31.12.	30 000	0	1 264 078	1 294 078

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Roy Sørensen	15	50,00 %
Roger Andre Hansen	15	50,00 %