



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 581 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANA KULDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Espehaugen 53  
5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Grunnevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		621 093	594 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>621 093</b>	<b>594 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 509	148 672
Annen driftskostnad	2	168 653	393 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 162</b>	<b>541 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>306 931</b>	<b>52 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			133
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>133</b>
Annen rentekostnad			147
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>147</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>306 931</b>	<b>52 300</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	67 525	11 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		239 406	40 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 928 109	5 936 261
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		2 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 928 109</b>	<b>5 938 521</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 928 109</b>	<b>5 938 521</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		142 224	3 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 224</b>	<b>3 988</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		683 098	639 368
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>683 098</b>	<b>639 368</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 321</b>	<b>643 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 753 430</b>	<b>6 581 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	6	1 477 244	1 237 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 477 244</b>	<b>1 237 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 498 244</b>	<b>1 258 838</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 932	11 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 932</b>	<b>11 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 932</b>	<b>11 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 866	6 863
Betalbar skatt	3	75 917	19 337
Skyldig offentlige avgifter		18 356	70 713
Kortsiktig konserngjeld	7	5 146 115	5 146 115
Annen kortsiktig gjeld			68 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 252 254</b>	<b>5 311 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 255 186</b>	<b>5 323 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 753 430</b>	<b>6 581 877</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 852960

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 581 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANA KULDE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Espehaugen 53  
5258 BLOMSTERDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Grunnevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 581 799  
FANA KULDE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		621 093	594 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>621 093</b>	<b>594 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 509	148 672
Annen driftskostnad	2	168 653	393 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 162</b>	<b>541 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>306 931</b>	<b>52 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			133
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>133</b>
Annen rentekostnad			147
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>147</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	67 525	11 526
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		239 406	40 774
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>



Organisasjonsnr: 912 581 799  
FANA KULDE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 928 109	5 936 261
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		2 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 928 109</b>	<b>5 938 521</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 928 109</b>	<b>5 938 521</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		142 224	3 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 224</b>	<b>3 988</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		683 098	639 368
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>683 098</b>	<b>639 368</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>825 321</b>	<b>643 356</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 753 430</b>	<b>6 581 877</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 477 244	1 237 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 477 244</b>	<b>1 237 838</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 498 244</b>	<b>1 258 838</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 932	11 324
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>2 932</b>	<b>11 324</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 932</b>	<b>11 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 866	6 863
Betalbar skatt	3	75 917	19 337
Skyldig offentlige avgifter		18 356	70 713
Kortsiktig konserngjeld	7	5 146 115	5 146 115
Annen kortsiktig gjeld			68 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 252 254</b>	<b>5 311 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 255 186</b>	<b>5 323 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 753 430</b>	<b>6 581 877</b>



Organisasjonsnr: 912 581 799  
FANA KULDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Fana Kulde Eiendom AS**

Org.nr. 912581799

**Årsrapport 2021**

**Årsregnskap**



Fana Kulde Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		621 093	594 293
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>621 093</b>	<b>594 293</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 509	148 672
Annen driftskostnad	2	168 653	393 307
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>314 162</b>	<b>541 979</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>306 931</b>	<b>52 314</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	133
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>133</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>147</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>(14)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>306 931</b>	<b>52 300</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	67 525	11 526
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		239 406	40 774
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>239 406</b>	<b>40 774</b>



## Fana Kulde Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 928 109	5 936 261
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	2 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 928 109</b>	<b>5 938 521</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 928 109</b>	<b>5 938 521</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		142 224	3 988
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 224</b>	<b>3 988</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		683 098	639 368
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>825 321</b>	<b>643 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 753 430</b>	<b>6 581 877</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	31 000	31 000
Annen innskutt egenkapital	6	(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 477 244	1 237 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 477 244</b>	<b>1 237 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 498 244</b>	<b>1 258 838</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	2 932	11 324
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 932</b>	<b>11 324</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 932</b>	<b>11 324</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 866	6 863
Betalbar skatt	3	75 917	19 337
Skyldig offentlige avgifter		18 356	70 713
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 146 115	5 146 115
Annen kortsiktig gjeld		0	68 687
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 252 254</b>	<b>5 311 715</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 255 186</b>	<b>5 323 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 753 430</b>	<b>6 581 877</b>

Bergen, 8. juli 2022

Terje Grunnevåg  
Styrets leder / Daglig leder



Fana Kulde Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved neste regnskapsår (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 184 837	27 115	7 211 952
+ Tilgang	135 097	0	135 097
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>7 319 934</b>	<b>27 115</b>	<b>7 347 049</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 248 576	24 855	1 273 431
+ Ordinære avskrivninger	143 249	2 260	145 509
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 391 825</b>	<b>27 115</b>	<b>1 418 940</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>5 928 109</b>	<b>0</b>	<b>5 928 109</b>
Prosentats for ord. avskr.	1-10	20-20	

Selskapet eier eiendom i Espehaugen 53. Eiendommen er anskaffet ved restrukturering av konsernet/fusjon i 2013. Anskaffelseskost per 01.01, er basert på kontinuitetsprinsippet.

Sparebanken 1 SR-Bank ASA har tinglyst pengeheftelser på eiendommen med kr 5 000 000. Lånet er utstedt til søsterselskapet Fana Kulde AS som også betjener lånet.



Fana Kulde Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 2 - Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse mv

#### Godtgjørelser:

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av 2021. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har pr. 31.12. ingen fordringer på daglig leder.

#### Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	306 931
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	38 144
<b>= Inntekt</b>	<b>345 075</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	75 917
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>75 917</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-8 392
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>67 525</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	75 917
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>75 917</b>

### Note 4 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 331	51 475
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>13 331</b>	<b>51 475</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2 932</b>	<b>11 324</b>

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 033,333333 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 31 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fana Kulde Holding AS	989 194 992	30	100,00 %

Noter for Fana Kulde Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912581799



Fana Kulde Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	31 000	1 227 838	1 258 838
Tilført fra årsresultat		239 406	239 406
<b>Pr 31.12.</b>	<b>31 000</b>	<b>1 467 244</b>	<b>1 498 244</b>

Styret vurderer fortsatt drift som forsvarlig. Konsekvensene av covid-19 epidemien er fortsatt uklare. Selskapet opererer i et marked der man er avhengig av at kunder og forretningsforbindelser ikke blir sterkt økonomisk rammet av epidemien. Styret følger utviklingen nøye.

### Note 7 - Fordringer og gjeld konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	5 146 115	5 146 115
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 146 115</b>	<b>5 146 115</b>