



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 446 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORHEIM-INVEST AS  
Forretningsadresse: Glasskaret 35  
5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 540	9 940
Sum kostnader		10 540	9 940
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 540</b>	<b>-9 940</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 540</b>	<b>-9 940</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 540</b>	<b>-9 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 540</b>	<b>-9 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 540</b>	<b>-9 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 540	-9 940
Sum overføringer og disponeringer		-10 540	-9 940



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	49 500	49 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3	56
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3</b>	<b>56</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3</b>	<b>56</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 503</b>	<b>49 556</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	143 219	132 678
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 219</b>	<b>-132 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-43 219</b>	<b>-32 678</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		92 722	82 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 722</b>	<b>82 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 722</b>	<b>82 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 503</b>	<b>49 556</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 761316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 446 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORHEIM-INVEST AS  
Forretningsadresse: Glasskaret 35  
5106 ØVRE ERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Norheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 992 446 439  
NORHEIM-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 540	9 940
Sum kostnader		10 540	9 940
Driftsresultat		-10 540	-9 940
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 540	-9 940
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 540	-9 940
Årsresultat		-10 540	-9 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 540	-9 940
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 540	-9 940
Sum overføringer og disponeringer		-10 540	-9 940



Organisasjonsnr: 992 446 439  
NORHEIM-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	49 500	49 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3	56
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3</b>	<b>56</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3</b>	<b>56</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 503</b>	<b>49 556</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	143 219	132 678
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 219</b>	<b>-132 678</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-43 219</b>	<b>-32 678</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		92 722	82 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 722</b>	<b>82 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>92 722</b>	<b>82 235</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

49 503

49 556



Organisasjonsnr: 992 446 439  
NORHEIM-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Norheim-Invest AS**

Org.nr. 992446439

**Årsrapport 2021**

**Revisjonsberetning**

**Årsregnskap**



Til generalforsamlingen i  
**Norheim-Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Norheim-Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 10 541. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i  
**Norheim-Invest AS**  
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 6. juli 2022

**REVISOR-PARTNER AS**

**Bjørn Erik Flakne**  
statsautorisert revisor



Norheim-Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	10 541	9 940
Sum driftskostnader		10 541	9 940
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 541)</b>	<b>(9 940)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(10 541)</b>	<b>(9 940)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 541)</b>	<b>(9 940)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(10 541)</b>	<b>(9 940)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(10 541)	(9 940)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(10 541)</b>	<b>(9 940)</b>



Norheim-Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	49 500	49 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>49 500</b>	<b>49 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3	57
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3</b>	<b>57</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 503</b>	<b>49 557</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(143 219)	(132 679)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(143 219)</b>	<b>(132 679)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(43 219)</b>	<b>(32 679)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		92 722	82 235
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>92 722</b>	<b>82 235</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>92 722</b>	<b>82 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 503</b>	<b>49 557</b>

Bergen 30. juni 2022

\_\_\_\_\_  
Magne Norheim  
Styrets leder



Norheim-Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Selskapet er å regne som små foretak og kan derfor unnlate å utarbeide kontantstrømsoppstilling, jfr. regnskapsloven § 3-2.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

#### Godtgjørelser:

Det er utbetalt godtgjørelse til arbeidende styreleder med kr 0.  
Det er utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer med kr. 0  
Selskapet har pr. 31.12. ingen fordringer på daglig leder.

#### Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 9 938 hvorav kr 4 938 er honorar for lovpålagt revisjon og resterende for andre tjenester. Beløpet er inklusive mva.

#### Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Norheim-Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-10 540
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>-10 540</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt-/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	150 038	139 497
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-150 037</b>	<b>-139 497</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	150 038	139 497
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>150 038</b>	<b>139 497</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>33 008</b>	<b>30 689</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	150 038	139 495
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>33 008</b>	<b>30 689</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Norheim-Invest AS

### Noter 2021

#### Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Solvang/Norheim Invest AS	50 %	50 %	126 462	2 333 137
Bokført verdi aksjer er:				
Solvang/Norheim Invest AS				49 500
<b>Sum</b>				<b>49 500</b>

#### Note 5 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Styrets leder Magne Norheim	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %	100,0 %

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	0	-132 678	-32 678
+Fra årets resultat			0	0
-Til årets resultat			-10 540	-10 540
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-143 219</b>	<b>-43 219</b>

Selskapet har negativ egenkapital, men selskapet har ikke ekstern gjeld og aksjonær dekker løpende kostnader fortløpende. Etter styrets mening vil derfor forutsetningen for fortsatt drift være til stede.