



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 032 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMIS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eivind B. Imislund
Blæstadgrenda 6
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIVIND BØRRE IMISLUND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		5 000	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	762	8 000
Sum kostnader	2	5 762	8 000
Driftsresultat		-5 762	-8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Netto finans			8
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 762	-7 992
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 762	-7 992
Årsresultat	4	-5 762	-7 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 762	-7 992
Totalresultat		-5 762	-7 992
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-5 762	-7 992
Sum overføringer og disponeringer		-5 762	-7 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		3 329 000	2 284 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 329 000	2 284 000
Sum anleggsmidler		3 329 000	2 284 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246	1 027 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246	1 027 288
Sum omløpsmidler		246	1 027 288
SUM EIENDELER		3 329 246	3 311 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 991 500	1 991 500
Sum innskutt egenkapital		2 031 500	2 031 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7	-25 114	-19 352
Sum opptjent egenkapital		-25 114	-19 352
Sum egenkapital	4	2 006 386	2 012 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 322 860	1 299 140
Sum kortsiktig gjeld		1 322 860	1 299 140
Sum gjeld		1 322 860	1 299 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 329 246	3 311 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673969

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 032 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMIS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eivind B. Imislund
Midtvangvegen 300
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EIVIND BØRRE IMISLUND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 928 032 809
IMIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		5 000	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	762	8 000
Sum kostnader	2	5 762	8 000
Driftsresultat		-5 762	-8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Netto finans			8
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 762	-7 992
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 762	-7 992
Årsresultat	4	-5 762	-7 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 762	-7 992
Totalresultat		-5 762	-7 992
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-5 762	-7 992
Sum overføringer og disponeringer		-5 762	-7 992



Organisasjonsnr: 928 032 809
IMIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5

Investeringer i aksjer og
andeler 3 329 000 2 284 000

Andre langsiktige
fordringer 5

**Sum finansielle
anleggsmidler 3 329 000 2 284 000**

Sum anleggsmidler 3 329 000 2 284 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 246 1 027 288

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 246 1 027 288**

Sum omløpsmidler 246 1 027 288

SUM EIENDELER 3 329 246 3 311 288

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 40 000 40 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 1 991 500 1 991 500

Sum innskutt egenkapital 2 031 500 2 031 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 -25 114 -19 352

Sum opptjent egenkapital -25 114 -19 352



Sum egenkapital	4	2 006 386	2 012 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 322 860	1 299 140
Sum kortsiktig gjeld		1 322 860	1 299 140
Sum gjeld		1 322 860	1 299 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 329 246	3 311 288



Organisasjonsnr: 928 032 809
IMIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Imis Invest AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 032 809



Årsberetning 2023 for Imis Invest AS

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Imis Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i fast eiendom, aksjer og andre verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Hamar kommune.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapet har hatt driftsinntekter på kr. 0,- i 2023, tilsvarende som i 2021 og 2022. Selskapet startet opp i 2021.

Samlede eiendeler utgjør kr. 3 329 246,-

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapets styret består av 2 personer, hvorav 1 er kvinner.

YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Imis Invest AS har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2023 hadde selskapet et underskudd på kr. - 5 762,00 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	-5 762

31.05.2024
Styret i Imis Invest AS

INGUNN IMISLUND
styremedlem

EIVIND BØRRE IMISLUND



RESULTATREGNSKAP

IMIS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Varekostnad		5 000	0
Annen driftskostnad	1	762	8 000
Sum driftskostnader	2	5 762	8 000
Driftsresultat		-5 762	-8 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	8
Resultat av finansposter		0	8
Resultat før skattekostnad		-5 762	-7 992
Årsresultat	4	-5 762	-7 992
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-5 762	-7 992
Sum overføringer		-5 762	-7 992



BALANSE

IMIS INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		3 329 000	2 284 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 329 000	2 284 000
Sum anleggsmidler		3 329 000	2 284 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246	1 027 288
Sum omløpsmidler		246	1 027 288
Sum eiendeler		3 329 246	3 311 288



BALANSE

IMIS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Overkurs		1 991 500	1 991 500
Sum innskutt egenkapital		2 031 500	2 031 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-25 114	-19 352
Sum opptjent egenkapital		-25 114	-19 352
Sum egenkapital	4	2 006 386	2 012 148
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 322 860	1 299 140
Sum kortsiktig gjeld		1 322 860	1 299 140
Sum gjeld		1 322 860	1 299 140
Sum egenkapital og gjeld		3 329 246	3 311 288

31.05.2024
Styret i Imis Invest AS

INGUNN IMISLUND
styremedlem

EIVIND BØRRE IMISLUND



INDIREKTE KONTANTSTRØM

IMIS INVEST AS

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-5 762	-7 992
Endring i andre tidsavgrensingsposter		23 720	1 299 140
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		17 958	1 291 148
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		17 958	1 291 148
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 027 288	18 640
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		1 045 246	1 309 788



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	5 000	0
Andre driftskostnader	762	0
Sum driftskostnader	5 762	0



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 762	0
Permanente forskjeller	3 375	0
Skattepliktig inntekt	-2 387	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 739	-19 352	2 387
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 739	0	-21 739
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-19 352	-19 352
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-4 257	-4 257

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	40 000	1 991 500	0	-19 352	2 012 148
Årets resultat				-5 762	-5 762
Pr 31.12.2023	40 000	1 991 500	0	-25 114	2 006 386

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Sum langsiktige fordringer	0	0



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IMIS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
Sum	100		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EIVIND BØRRE IMISLUND	50	50,0	50,0
INGUNN IMISLUND	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
EIVIND BØRRE IMISLUND		50
INGUNN IMISLUND	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte investeringene. Dette er langsiktige investeringer der avkastningen først kommer når de underliggende eiendommene/aksjene selges.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.