



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 439 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INOVIT AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Skjerven Nygårdshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 227	10 227
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		70 906	55 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 133</b>	<b>66 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 133</b>	<b>-66 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		1 098 211	651 038
Annen finanskostnad		87 000	148 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 185 211</b>	<b>799 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 185 190</b>	<b>-799 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 266 322	-865 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2	15 343	25 570
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 343</b>	<b>25 570</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 421 465	8 612 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>15 421 465</b>	<b>8 612 685</b>
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 436 808</b>	<b>8 638 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	10 591	4 310
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>10 591</b>	<b>4 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 882	173 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 882</b>	<b>173 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 474</b>	<b>177 541</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 451 282</b>	<b>8 815 796</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		3 377 633	2 111 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 377 633</b>	<b>-2 111 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-3 347 633</b>	<b>-2 081 310</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 615 888	5 139 484
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 615 888</b>	<b>5 139 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 615 888</b>	<b>5 139 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		373 041	331 270
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		409 870	392 220
Annen kortsiktig gjeld		5 400 115	5 034 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 183 026</b>	<b>5 757 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 798 914</b>	<b>10 897 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 451 282</b>	<b>8 815 796</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 296758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 439 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INOVIT AS  
Forretningsadresse: c/o Nygårdshaug  
Skogveien 44A  
1368 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Skjerven Nygårdshaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 439 422  
INOVIT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 227	10 227
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		70 906	55 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 133</b>	<b>66 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 133</b>	<b>-66 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		1 098 211	651 038
Annen finanskostnad		87 000	148 174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 185 211</b>	<b>799 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 185 190</b>	<b>-799 178</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 266 322	-865 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>



Organisasjonsnr: 815 439 422  
INOVIT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2	15 343	25 570
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 343</b>	<b>25 570</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 421 465	8 612 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>15 421 465</b>	<b>8 612 685</b>
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 436 808</b>	<b>8 638 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	10 591	4 310
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>10 591</b>	<b>4 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 882	173 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 882</b>	<b>173 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 474</b>	<b>177 541</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 451 282</b>	<b>8 815 796</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		



Udekket tap		3 377 633	2 111 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 377 633</b>	<b>-2 111 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-3 347 633</b>	<b>-2 081 310</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	12 615 888	5 139 484
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 615 888</b>	<b>5 139 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 615 888</b>	<b>5 139 484</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		373 041	331 270
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		409 870	392 220
Annen kortsiktig gjeld		5 400 115	5 034 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 183 026</b>	<b>5 757 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 798 914</b>	<b>10 897 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 451 282</b>	<b>8 815 796</b>



Organisasjonsnr: 815 439 422  
INOVIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lars Lunde	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
BSN INVEST AS	200.00	66.67%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

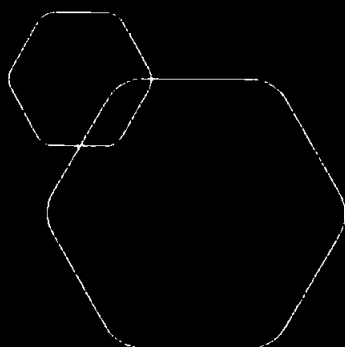
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

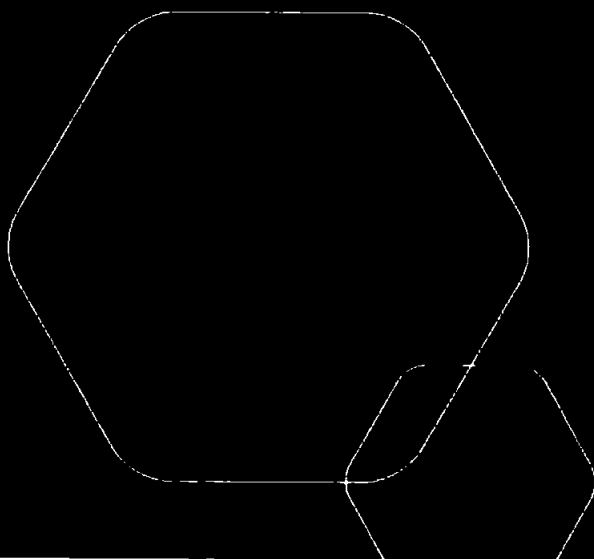
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020**  
**Inovit AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 815 439 422



### RESULTATREGNSKAP

#### INOVIT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 227	10 227
Annen driftskostnad		70 906	55 903
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>81 133</b>	<b>66 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 133</b>	<b>-66 130</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		22	33
Annen rentekostnad		1 098 211	651 038
Annen finanskostnad		87 000	148 174
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 185 190</b>	<b>-799 178</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 266 322	-865 308
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1 266 322	865 308
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>



### BALANSE

#### INOVIT AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	15 343	25 570
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 343</b>	<b>25 570</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 421 465	8 612 685
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 421 465</b>	<b>8 612 685</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 436 808</b>	<b>8 638 255</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	10 591	4 310
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>10 591</b>	<b>4 310</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 882	173 231
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 474</b>	<b>177 541</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 451 282</b>	<b>8 815 796</b>

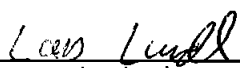
INOVIT AS

SIDE 3

**BALANSE**

## INOVIT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 377 633	-2 111 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 377 633</b>	<b>-2 111 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-3 347 633</b>	<b>-2 081 310</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 615 888	5 139 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 615 888</b>	<b>5 139 484</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		373 041	331 270
Konserngjeld		409 870	392 220
Annen kortsiktig gjeld		5 400 115	5 034 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 183 026</b>	<b>5 757 622</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 798 914</b>	<b>10 897 106</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 451 282</b>	<b>8 815 796</b>

Stabekk, 11.05.2021  
Styret i Inovit AS  
Børge Skjerven Nygårdshaug  
styreleder  
Lars Lunde  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Inovit AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Immaterielle eiendeler

	Nettside	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	51 134	51 134
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>51 134</b>	<b>51 134</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	35 791	35 791
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>15 343</b>	<b>15 343</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	25 564	25 564
Årets avskrivninger	10 227	10 227
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020</b>	<b>35 791</b>	<b>35 791</b>
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Note 3 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	4 987 160	3 625 525
Tilgang kjøpte anleggsmidler	6 808 780	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>11 795 940</b>	<b>3 625 525</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>	
Bokført verdi 01.01.2020	4 987 160	3 625 525
Tilgang i året	6 808 780	0
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>11 795 940</b>	<b>3 625 525</b>

Prosjektet er ikke ferdigstilt

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 266 322	-865 308
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 266 322</b>	<b>-865 308</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 408 518	-2 142 195	1 266 323
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 408 518	2 142 195	-1 266 323
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	30 000	-2 111 310	-2 081 310
Pr. 01.01.2020	30 000	-2 111 310	-2 081 310
Årets underskudd		-1 266 322	-1 266 322
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-3 377 633</b>	<b>-3 347 633</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I INOVIT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BSN INVEST AS	200	66,7	66,7
Lars Lunde	100	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Lunde	styremedlem	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 8 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Kortsiktig konserngjeld og gjeld til eiere</b>		
BSN Invest AS	-409 870	-392 220
Lars Lunde	-387 976	-387 976
Børge Nygårdshaug	-378 547	-389 152
<b>Sum</b>	<b>-1 176 393</b>	<b>-1 169 348</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Langsiktig gjeld til kreditt institusjoner	-12 615 888	-5 139 484
<b>Sum</b>	<b>-12 615 888</b>	<b>-5 139 484</b>
Gjeld sikret ved pant	-12 615 888	-5 139 484



Tomter og anlegg under utførelse	15 421 465	8 612 685
<b>Sum</b>	<b>2 805 577</b>	<b>3 473 201</b>

## **Note 9 Fortsatt drift**

Driften forventer vi vil gi positivt bidrag til resultatet i årene som kommer ved salg av anlegg under utførelse i dag. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.