



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 306 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH DØRA AS
Forretningsadresse: Svelvikveien 61
3039 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 432 530	1 387 153
Annen driftsinntekt		0	35
Sum inntekter		5 432 530	1 387 188
Kostnader			
Varekostnad		1 291 830	634 972
Lønnskostnad	1, 2	2 486 006	142 603
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		195 450	56 284
Annen driftskostnad		1 091 280	392 194
Sum kostnader		5 064 566	1 226 053
Driftsresultat		367 964	161 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 472	462
Sum finansinntekter		4 472	462
Annen rentekostnad		129 668	57 213
Sum finanskostnader		129 668	57 213
Netto finans		-125 196	-56 751
Resultat før skattekostnad		242 768	104 384
Skattekostnad		53 356	23 032
Årsresultat		189 412	81 352
Annen egenkapital		189 412	81 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 852 059	798 616
Sum varige driftsmidler		1 852 059	798 616
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 852 059	798 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		552 603	75 324
Sum fordringer		552 603	75 324
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		534 177	210 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 177	210 883
Sum omløpsmidler		1 086 780	286 207
SUM EIENDELER		2 938 839	1 084 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		322 496	133 083
Sum opptjent egenkapital		322 496	133 083
Sum egenkapital		346 926	157 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		76 387	23 032
Sum avsetninger for forpliktelser		76 387	23 032
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 798 946	732 894
Øvrig langsiktig gjeld	4	859	12 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 799 806	744 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 968	17 229
Skyldige offentlige avgifter		287 850	75 705
Annen kortsiktig gjeld		357 902	66 446
Sum kortsiktig gjeld		715 720	159 380
Sum gjeld		2 591 913	927 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 938 839	1 084 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304878

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 306 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TH DØRA AS
Forretningsadresse: Svelvikveien 61
3039 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 306 503
TH DØRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 432 530	1 387 153
Annen driftsinntekt		0	35
Sum inntekter		5 432 530	1 387 188
Kostnader			
Varekostnad		1 291 830	634 972
Lønnskostnad	1, 2	2 486 006	142 603
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		195 450	56 284
Annen driftskostnad		1 091 280	392 194
Sum kostnader		5 064 566	1 226 053
Driftsresultat		367 964	161 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 472	462
Sum finansinntekter		4 472	462
Annen rentekostnad		129 668	57 213
Sum finanskostnader		129 668	57 213
Netto finans		-125 196	-56 751
Resultat før skattekostnad		242 768	104 384
Skattekostnad		53 356	23 032
Årsresultat		189 412	81 352
Annen egenkapital		189 412	81 352



Annen egenkapital	322 496	133 083
Sum opptjent egenkapital	322 496	133 083
Sum egenkapital	346 926	157 513
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	76 387	23 032
Sum avsetninger for forpliktelser	76 387	23 032
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4	1 798 946	732 894
Øvrig langsiktig gjeld 4	859	12 005
Sum annen langsiktig gjeld	1 799 806	744 899
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	69 968	17 229
Skyldige offentlige avgifter	287 850	75 705
Annen kortsiktig gjeld	357 902	66 446
Sum kortsiktig gjeld	715 720	159 380
Sum gjeld	2 591 913	927 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 938 839	1 084 823



Organisasjonsnr: 929 306 503
TH DØRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2033808.00	100822.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300691.00	14216.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47342.00	3854.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104164.00	23711.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2486006.00	142603.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	854900.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2503000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1348900.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2009000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	156941.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1852059.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	195450.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1798946.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1852059.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for

TH DØRA AS

929306503

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



TH DØRA AS
929 306 503

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 432 530	1 387 153
Annen driftsinntekt		0	35
Sum driftsinntekter		5 432 530	1 387 188
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 291 830	-634 972
Lønnskostnad	1, 2	-2 486 006	-142 603
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-195 450	-56 284
Annen driftskostnad		-1 091 280	-392 194
Sum driftskostnader		-5 064 566	-1 226 053
Driftsresultat		367 964	161 135
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 472	462
Sum finansinntekter		4 472	462
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-129 668	-57 213
Sum finanskostnader		-129 668	-57 213
Netto finans		-125 196	-56 751
Resultat før skattekostnad		242 768	104 384
Skattekostnad		-53 356	-23 032
Årsresultat		189 412	81 352
Overføringer			
Annen egenkapital		189 412	81 352
Sum overføringer		189 412	81 352



TH DØRA AS
929 306 503

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 852 059	798 616
Sum varige driftsmidler		1 852 059	798 616
Sum anleggsmidler		1 852 059	798 616
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		552 603	75 324
Sum fordringer		552 603	75 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		534 177	210 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 177	210 883
Sum omløpsmidler		1 086 780	286 207
SUM EIENDELER		2 938 839	1 084 823



TH DØRA AS
929 306 503

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		322 496	133 083
Sum opptjent egenkapital		322 496	133 083
Sum egenkapital		346 926	157 513
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		76 387	23 032
Sum avsetning for forpliktelser		76 387	23 032
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 798 946	732 894
Øvrig langsiktig gjeld	4	859	12 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 799 806	744 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 968	17 229
Skyldige offentlige avgifter		287 850	75 705
Annen kortsiktig gjeld		357 902	66 446
Sum kortsiktig gjeld		715 720	159 380
Sum gjeld		2 591 913	927 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 938 839	1 084 823

DRAMMEN, 04.02.2026

Thomas Holst
styrets leder / daglig leder



TH DØRA AS
929 306 503

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



TH DØRA AS

929 306 503

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	2 033 808	100 822
Arbeidsgiveravgift	300 691	14 216
Pensjonskostnader	47 342	3 854
Andre relaterte ytelser	104 164	23 711
Sum	2 486 006	142 603

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	854 900
Tilgang i året	2 503 000
Avgang i året	-1 348 900
Anskaffelseskost 31.12.	2 009 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-156 941
Balanseført verdi per 31.12.	1 852 059
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	195 450

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 798 946
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 852 059
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0