



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 490 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAASETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsvegen 1
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Traaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 980 000	3 407 128
Sum inntekter		1 980 000	3 407 128
Kostnader			
Varekostnad		1 991 777	3 091 041
Annen driftskostnad	1	13 126	70 489
Sum kostnader		2 004 903	3 161 529
Driftsresultat		-24 903	245 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-57	936
Annen finansinntekt		673	4 223
Sum finansinntekter		616	5 159
Annen rentekostnad		33 527	76 479
Sum finanskostnader		33 527	76 479
Netto finans		-32 911	-71 320
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 813	174 279
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 856	36 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 957	137 606
Årsresultat		-45 957	137 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 957	137 606
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-45 957	137 606
Sum overføringer og disponeringer		-45 957	137 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 866	
Sum immaterielle eiendeler		12 866	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	187 289	187 289
Sum varige driftsmidler		187 289	187 289
Sum anleggsmidler		200 155	187 289
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			946 897
Sum varer			946 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 355	318 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		481 355	318 944
Sum omløpsmidler		481 355	1 265 841
SUM EIENDELER		681 510	1 453 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-6 820	-6 820
Sum innskutt egenkapital		23 180	23 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 200	141 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		95 200	141 157
Sum egenkapital		118 380	164 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 637	1 019 874
Sum annen langsiktig gjeld		10 637	1 019 874
Sum langsiktig gjeld		10 637	1 019 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		407 367	87 127
Betalbar skatt			36 666
Annen kortsiktig gjeld	7	145 126	145 126
Sum kortsiktig gjeld		552 494	268 919
Sum gjeld		563 130	1 288 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		681 510	1 453 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 532728

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 490 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRASETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strømsvegen 1
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Traaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 490 666
TRAASETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 980 000	3 407 128
Sum inntekter		1 980 000	3 407 128
Kostnader			
Varekostnad		1 991 777	3 091 041
Annen driftskostnad	1	13 126	70 489
Sum kostnader		2 004 903	3 161 529
Driftsresultat		-24 903	245 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-57	936
Annen finansinntekt		673	4 223
Sum finansinntekter		616	5 159
Annen rentekostnad		33 527	76 479
Sum finanskostnader		33 527	76 479
Netto finans		-32 911	-71 320
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 856	36 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 957	137 606
Årsresultat		-45 957	137 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 957	137 606
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-45 957	137 606
Sum overføringer og disponeringer		-45 957	137 606



Organisasjonsnr: 921 490 666
TRAASETH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 866	
Sum immaterielle eiendeler		12 866	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	187 289	187 289
Sum varige driftsmidler		187 289	187 289
Sum anleggsmidler		200 155	187 289
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			946 897
Sum varer			946 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		481 355	318 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		481 355	318 944
Sum omløpsmidler		481 355	1 265 841
SUM EIENDELER		681 510	1 453 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-6 820	-6 820
Sum innskutt egenkapital		23 180	23 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 200	141 157
Sum opptjent egenkapital		95 200	141 157
Sum egenkapital		118 380	164 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 637	1 019 874



Sum annen langsiktig gjeld	10 637	1 019 874
Sum langsiktig gjeld	10 637	1 019 874
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	407 367	87 127
Betalbar skatt		36 666
Annen kortsiktig gjeld	7 145 126	145 126
Sum kortsiktig gjeld	552 494	268 919
Sum gjeld	563 130	1 288 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	681 510	1 453 130



Organisasjonsnr: 921 490 666
TRAASETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\frpq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2019\mo2\dy13\hr08\min59
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Traaseth Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 980 000	3 407 128
Sum driftsinntekter		1 980 000	3 407 128
Driftskostnader			
Varekostnad		1 991 777	3 091 041
Annen driftskostnad	1	13 126	70 489
Sum driftskostnader		2 004 903	3 161 529
DRIFTSRESULTAT		-24 903	245 599
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-57	936
Annen finansinntekt		673	4 223
Sum finansinntekter		616	5 159
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		33 527	76 479
Sum finanskostnader		33 527	76 479
NETTO FINANSPOSTER		-32 911	-71 320
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		-57 813	174 279
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 856	36 673
ORDINÆRT RESULTAT		-45 957	137 606
ÅRSRESULTAT		-45 957	137 606
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-45 957	137 606
SUM OVERF. OG DISP.		-45 957	137 606



Traaseth Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 866	0
Sum immaterielle eiendeler		12 866	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	187 289	187 289
Sum varige driftsmidler		187 289	187 289
SUM ANLEGGSMIDLER		200 155	187 289
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	946 897
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 355	318 944
SUM OMLØPSMIDLER		481 355	1 265 841
SUM EIENDELER		681 510	1 453 130
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-6 820	-6 820
Sum innskutt egenkapital		23 180	23 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 200	141 157
Sum opptjent egenkapital		95 200	141 157
SUM EGENKAPITAL		118 380	164 337
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 637	1 019 874
Sum annen langsiktig gjeld		10 637	1 019 874
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 637	1 019 874
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		407 367	87 127
Betalbar skatt		0	36 666
Annen kortsiktig gjeld	7	145 126	145 126
SUM KORTSIKTIG GJELD		552 494	268 919
SUM GJELD		563 130	1 288 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		681 510	1 453 130

Øyer, 31.12.2021

24.06.2022

Thomas Traaseth
Styreleder



Traaseth Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Traaseth Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte



Traaseth Eiendom AS

Noter 2021

fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Selskapet har derfor heller ikke etablert egen pensjonsordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styremedlemmer i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-57 813
+ Permanente og andre forskjeller	-673
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-58 486

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Traaseth Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921490666



Traaseth Eiendom AS

Noter 2021

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-12 866
= Ordinær skattekostnad	-12 866
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier tomtefelt. Det er skillt ut en tomt i regnskapsåret som er solgt.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Thomas Traaseth	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	134 337	164 337
Anvendt til årsresultat		-45 957	-45 957
Pr 31.12.	30 000	88 380	118 380

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjelden er sikret med pant i eiendeler og varelager.



Traaseth Eiendom AS

Noter 2021

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til daglig leder på kroner 165 000,- det er ikke beregnet renter av dette lånet.