



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 570 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC HOLDING AS
Forretningsadresse: Sjøgata 31-33
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Stensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	38 973	32 408
Sum kostnader		38 973	32 408
Driftsresultat		-38 973	-32 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	5
Sum finansinntekter		3	5
Annen rentekostnad		271	277
Sum finanskostnader		271	277
Netto finans		-268	-272
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 241	-32 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 241	-32 681
Årsresultat		-39 241	-32 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 241	-32 681
Sum overføringer og disponeringer		-39 241	-32 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	16 800	16 800
Andre fordringer	6	108 241	108 241
Sum finansielle anleggsmidler		125 041	125 041
Sum anleggsmidler		125 041	125 041
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	5 160	17 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 160	17 364
Sum omløpsmidler		5 160	17 364
SUM EIENDELER		130 201	142 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (17 400 aksjer à kr 10,00)	7, 8	174 000	174 000
Sum innskutt egenkapital		174 000	174 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		200 448	161 207
Sum opptjent egenkapital		-200 448	-161 207
Sum egenkapital	11	-26 448	12 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	10	128 800	128 800
Sum annen langsiktig gjeld		128 800	128 800
Sum langsiktig gjeld		128 800	128 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 849	812
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		27 849	812
Sum gjeld		156 649	129 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 201	142 405



ÅRSBERETNING 2016

NORDIC HOLDING AS

VIRKSOMHETENS ART

Selskapets formål er å drive aktiv investeringsvirksomhet, konsulentvirksomhet og forretningsutvikling, og bidra med kapital og kompetanse i prosjekter eller bedrifter i inn- og utland. Selskapets forretningsadresse er i Tromsø.

SELSKAPETS UTVIKLING, RESULTAT OG FORTSATT DRIFT

Nordic Holding AS er hovedmann i Nordic Holding IS som eier eiendomsselskapet NI Bulgaria EOOD, samt 66,65% av aksjene i Nordic Ltd, Bulgaria..

Det er fortsatt flere tomter igjen i det bulgarske datterselskapet, men som følge av markedssituasjonen i Bulgaria er det usikkert når tomteeiendommene kan bli realisert.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2016. Mer enn 50% av aksjekapitalen i selskapet er tapt, og styret er innforstått med handleplikten i følge aksjelovens § 3-4 og § 3-5.

Selskapet har kun gjeld til aksjonærer. Det arbeides med salg av eiendommer i NIB, noe som vil tilføre likvide midler også til Nordic Holding AS. Inn til videre vil selskapet ikke opparbeid seg eksterne eller interne forpliktelser mellom selskapene, som forverrer selskapets økonomiske situasjon. Det arbeides likeledes med intern endring av eierstruktur i de interne selskapene i gruppen, som vil styrke den balansemessige situasjonen for selskapet.

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

FORSKNING OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Selskapet har ikke hatt utgifter til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016

ARBEIDSMILJØ

Selskapet har ingen ansatte.


LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 3 menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn, religion eller etnisitet

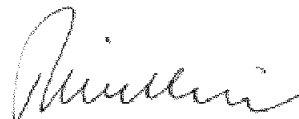
YTRE MILJØ

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljø

Tromsø, 26.10.2017


Truls Grytting
styreleder


Per Aronsen
styremedlem


Thoralf Willumsen
styremedlem



Til generalforsamlingen i Nordic Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Nordic Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 39 241. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av den finansielle stillingen til Nordic Holding AS per 31. desember 2016 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne realisere sine eiendeler og møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten. Årsregnskapet og årsberetningen gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen og om at det ved et eventuelt opphør foreligger risiko for vesentlige tap.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org.no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Nordic Holding AS

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Nordic Holding AS



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi, med unntak av forholdet som beskrevet i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold* ovenfor, at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.07.2017, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Tromsø, 7. august 2017
PricewaterhouseCoopers AS


John Giæver
Statsautorisert revisor



Noter 2016 Nordic Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Finansielle anleggsmidler verdsettes til kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2016	2015
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	0

Foretaket har ingen ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr. 18 750 inkl. mva. Honorar for annen bistand utgjør kr. 0 inkl. mva.



Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapet bruker kostprisprinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	2016	2015
Balanseført verdi pr. 31.12.	16 800	16 800
Anskaffelseskost pr. 31.12.	16 800	16 800

Firma:	Nordic Ltd
Forretningskontor:	Sofia, Bulgaria
Eierandel:	66,67 %
Stemmeandel:	66,67 %
Resultat siste regnskapsår 2016:	(4 479)
Egenkapital ved utgangen av siste regnskapsår 2016:	348 477

Note 6 - Fordringer

Spesifikasjon	2016
Fordringer med forfall senere enn 1 år til eiere	108 241

Nordic Holding IS eier 100 % av N. I. Bulgaria Ltd.

Firma:	N. I. Bulgaria Ltd
Forretningskontor:	Sofia, Bulgaria
Eierandel:	100 %
Stemmeandel:	100 %
Resultat siste regnskapsår 2016:	(124 009)
Egenkapital ved utgangen av siste regnskapsår 2016:	4 265 318

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 17 400 aksjer, pålydende kr 10,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 174 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 8 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12

Foretaket har 12 aksjonærer.

Aksjonærens navn og verv	Antall aksjer	Eierandel
Aronsen Invest AS	5 000	28,74%
Solbakke EOOD	4 500	25,86%
Valogiant AS	2 200	12,64%
Kristiansen Eiendom AS	1 480	8,51%
Grytting Truls, styreleder	1 372	7,89%
Willumsen Thoralf, styremedlem	750	4,31%
Gundegjerde Jan Kåre	500	2,87%
Lindrup Martinsen Eiendom AS	500	2,87%
Walsøe Erling	375	2,16%
AM Invest AS	348	2,00%
Berg Holding AS	250	1,44%
Linnethans Henrik	125	0,72%
Sum	17 400	100,00%

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 4 877.



Note 10 - Gjeld

Spesifikasjon	2016	2015
Langsiktig gjeld til aksjonærer pr. 31.12.16	128 800	128 800
Sum	128 800	128 800

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 0

Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2016	174 000	(161 207)	12 793
Årets resultat		(39 241)	(39 241)
Egenkapital 31.12.2016	174 000	(200 448)	(26 448)

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 633 575)	(5 672 816)	39 241
Netto forskjeller	(5 633 575)	(5 672 816)	39 241
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 633 575	5 672 816	(39 241)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 361 476

Note 13 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(39 241)	(32 681)
Årets skattegrunnlag	(39 241)	(32 681)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0