Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 304 346
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VILLA HYTTE OG FRITID AS
Forretningsadresse:	Fløterveien 1 3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Ivar Stepien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 932 175	8 648 599
Annen driftsinntekt		48 437	-1 938
Sum inntekter		**6 980 612**	**8 646 661**
Kostnader			
Varekostnad		4 664 031	5 293 625
Lønnskostnad	1, 2	2 270 736	1 964 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 610	34 965
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	46 557
Annen driftskostnad		1 319 117	1 344 596
Sum kostnader		**8 287 494**	**8 684 154**
Driftsresultat		**-1 306 882**	**-37 493**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 711	9 459
Sum finansinntekter		**1 711**	**9 459**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	55 499
Annen rentekostnad		54 313	11 421
Annen finanskostnad		11 199	-32 658
Sum finanskostnader		**65 512**	**34 262**
Netto finans		**-63 801**	**-24 802**
Resultat før skattekostnad		**-1 370 683**	**-62 296**
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		**-1 370 683**	**-62 296**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 431 772	146 613
Annen egenkapital		61 089	84 317
Sum overføringer og disponeringer		**-1 370 683**	**-62 296**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	4 627	18 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	138 314	6 750
Sum varige driftsmidler		**142 941**	**25 663**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**142 941**	**25 663**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 684 696	2 887 552
Sum varer		**2 684 696**	**2 887 552**
Fordringer			
Kundefordringer		183 900	307 113
Andre kortsiktige fordringer	6	147 518	132 394
Konsernfordringer	5	1 431 772	146 613
Sum fordringer		**1 763 190**	**586 120**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		**0**	**0**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		457 356	705 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**457 356**	**705 291**
Sum omløpsmidler		**4 905 242**	**4 178 963**
SUM EIENDELER		**5 048 183**	**4 204 626**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		284 907	284 907
Sum innskutt egenkapital		**314 907**	**314 907**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		293 814	232 725
Sum opptjent egenkapital		**293 814**	**232 725**
Sum egenkapital		**608 721**	**547 632**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 458 592	1 780 415
Øvrig langsiktig gjeld		392 893	507 447
Sum annen langsiktig gjeld		**2 851 485**	**2 287 862**
Sum langsiktig gjeld		**2 851 485**	**2 287 862**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		562 975	288 060
Betalbar skatt	4	0	0

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldige offentlige avgifter		681 692	790 363
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		343 311	290 708
Sum kortsiktig gjeld		**1 587 977**	**1 369 132**
Sum gjeld		**4 439 462**	**3 656 994**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**5 048 183**	**4 204 626**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 744227

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 304 346
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VILLA HYTTE OG FRITID AS
Forretningsadresse:	Fløterveien 1 3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Ivar Stepien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 915 304 346
VILLA HYTTE OG FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 932 175	8 648 599
Annen driftsinntekt		48 437	-1 938
Sum inntekter		**6 980 612**	**8 646 661**
Kostnader			
Varekostnad		4 664 031	5 293 625
Lønnskostnad	1, 2	2 270 736	1 964 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	33 610	34 965
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	46 557
Annen driftskostnad		1 319 117	1 344 596
Sum kostnader		**8 287 494**	**8 684 154**
Driftsresultat		**-1 306 882**	**-37 493**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 711	9 459
Sum finansinntekter		**1 711**	**9 459**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	55 499
Annen rentekostnad		54 313	11 421
Annen finanskostnad		11 199	-32 658
Sum finanskostnader		**65 512**	**34 262**
Netto finans		**-63 801**	**-24 802**
Resultat før skattekostnad		**-1 370 683**	**-62 296**
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		**-1 370 683**	**-62 296**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 431 772	146 613
Annen egenkapital		61 089	84 317
Sum overføringer og disponeringer		**-1 370 683**	**-62 296**

Organisasjonsnr: 915 304 346
VILLA HYTTE OG FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	4 627	18 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	138 314	6 750
Sum varige driftsmidler		**142 941**	**25 663**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**142 941**	**25 663**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 684 696	2 887 552
Sum varer		**2 684 696**	**2 887 552**
Fordringer			
Kundefordringer		183 900	307 113
Andre kortsiktige fordringer	6	147 518	132 394
Konsernfordringer	5	1 431 772	146 613
Sum fordringer		**1 763 190**	**586 120**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			

Bankinnskudd, kontanter og lignende		457 356	705 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**457 356**	**705 291**
Sum omløpsmidler		**4 905 242**	**4 178 963**
SUM EIENDELER		**5 048 183**	**4 204 626**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		284 907	284 907
Sum innskutt egenkapital		**314 907**	**314 907**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		293 814	232 725
Sum opptjent egenkapital		**293 814**	**232 725**
Sum egenkapital		**608 721**	**547 632**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 458 592	1 780 415
Øvrig langsiktig gjeld		392 893	507 447
Sum annen langsiktig gjeld		**2 851 485**	**2 287 862**
Sum langsiktig gjeld		**2 851 485**	**2 287 862**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		562 975	288 060
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		681 692	790 363
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		343 311	290 708
Sum kortsiktig gjeld		**1 587 977**	**1 369 132**
Sum gjeld		**4 439 462**	**3 656 994**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**5 048 183**	**4 204 626**

Organisasjonsnr: 915 304 346
VILLA HYTTE OG FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	1919382.00	1678365.00

Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	287020.00	240809.00

Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	38282.00	21998.00

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	26053.00	23240.00

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	2270736.00	1964411.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	976284.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	150888.00	0.00

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1127172.00	0.00

Samlede av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	984231.00	0.00

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	142941.00	0.00

Årets av-/nedskrivn.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	33610.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	2458592.00	1780337.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 932 175	8 648 599
Annen driftsinntekt		48 437	-1 938
Sum driftsinntekter		**6 980 612**	**8 646 661**
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 664 031	-5 293 625
Lønnskostnad	1, 2	-2 270 736	-1 964 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-33 610	-34 965
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-46 557
Annen driftskostnad		-1 319 117	-1 344 596
Sum driftskostnader		**-8 287 494**	**-8 684 154**
Driftsresultat		**-1 306 882**	**-37 493**
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 711	9 459
Sum finansinntekter		**1 711**	**9 459**
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-55 499
Annen rentekostnad		-54 313	-11 421
Annen finanskostnad		-11 199	32 658
Sum finanskostnader		**-65 512**	**-34 262**
Netto finans		**-63 801**	**-24 802**
Resultat før skattekostnad		**-1 370 683**	**-62 296**
Årsresultat		**-1 370 683**	**-62 296**
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-1 431 772	-146 613
Annen egenkapital		61 089	84 317
Sum overføringer		**-1 370 683**	**-62 296**

VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	4 627	18 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	138 314	6 750
Sum varige driftsmidler		**142 941**	**25 663**
Sum anleggsmidler		**142 941**	**25 663**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 684 696	2 887 552
Sum varer		**2 684 696**	**2 887 552**
Fordringer			
Kundefordringer		183 900	307 113
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 431 772	146 613
Andre kortsiktige fordringer	6	147 518	132 394
Sum fordringer		**1 763 190**	**586 120**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		457 356	705 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**457 356**	**705 291**
Sum omløpsmidler		**4 905 242**	**4 178 963**
SUM EIENDELER		**5 048 183**	**4 204 626**

VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		284 907	284 907
Sum innskutt egenkapital		**314 907**	**314 907**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		293 814	232 725
Sum opptjent egenkapital		**293 814**	**232 725**
Sum egenkapital		**608 721**	**547 632**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 458 592	1 780 415
Øvrig langsiktig gjeld		392 893	507 447
Sum annen langsiktig gjeld		**2 851 485**	**2 287 862**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		562 975	288 060
Skyldige offentlige avgifter		681 692	790 363
Annen kortsiktig gjeld		343 311	290 708
Sum kortsiktig gjeld		**1 587 977**	**1 369 132**
Sum gjeld		**4 439 462**	**3 656 994**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**5 048 183**	**4 204 626**

Kongsberg, 30.06.2024

Tom Ivar Stepien
styrets leder / daglig leder

Tom Rune Stepien
styremedlem

VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger
Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	5

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 919 382	1 678 365
Arbeidsgiveravgift	287 020	240 809
Pensjonskostnader	38 282	21 998
Andre relaterte ytelser	26 053	23 240
Sum	**2 270 736**	**1 964 411**

VILLA HYTTE OG FRITID AS
915 304 346

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	976 284
Tilgang i året	150 888
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	**1 127 172**
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-984 231
Balanseført verdi per 31.12.	**142 941**
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	33 610

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 370 683	-62 296
Permanente forskjeller	0	3
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-35 754	-109 655
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 335	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	1 431 772	146 613
Skattepliktig inntekt	**0**	**-25 335**

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 458 592	1 780 337

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Telerevisjon

Statsautoriserte revisorer

Foretaksregisteret: NO 990 174 873 MVA
Godkjent revisjon- og regnskapsselskap
Medlem av Den norske revisorforeningen
Nettside: www.telerevisjon.no
post@telerevisjon.no / tlf. 24 20 12 00

Til generalforsamlingen i
Villa Hytte og Fritid AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon
Vi har revidert Villa Hytte og Fritid AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 370 683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold
Vi tar forbehold om fortsatt drift på grunn av at det er for regnskapsperioden 2023 er betydelig utestående offentlig gjeld. Forbehold om fortsatt drift er ikke tatt med i egen note. Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Vi tar også forbehold om verdsettelse av varelager, da vi ikke har fått gjort nødvendige revisjonshandlinger for å bekrefte verdsettelsen av varelageret.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet
Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektronisk signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
Revisjonsberetning 2023 - Villa Hytte og Fritid AS
https://sign.visma.net/nb/document-check/c089106b-c684-4330-9e13-b242f19a03b9

visma sign
www.vismasign.com

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Telerevisjon AS
Seljord, den 15. juli 2024

_____
Kristian Espeland
Statsautorisert revisor, MBA

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektronisk signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/c089106b-c684-4330-9e13-b242f19a03b9

visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden
Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side
Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Kristian Espeland
9e743356-b5da-4250-9377-e7158575de7b - 2024-07-12 17:58:41 UTC +03:00
BankID - 064cd8bb-6a98-4ec6-a105-4504d9715d16 - NO

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/c089106b-c684-4330-9e13-b242f19a03b9

visma sign
www.vismasign.com