



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 985 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMMERKRANA 5 AS
Forretningsadresse: Tømmerkrana 5
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Anders Jørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 123 800	1 123 800
Sum inntekter		1 123 800	1 123 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 300	416 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		188 122	196 924
Sum kostnader		593 422	613 124
Driftsresultat		530 378	510 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 183	2 886
Sum finansinntekter		3 183	2 886
Annen rentekostnad		-44	440
Annen finanskostnad		1 402	1 386
Sum finanskostnader		1 358	1 826
Netto finans		1 825	1 060
Ordinært resultat før skattekostnad		532 203	511 736
Skattekostnad på resultat		117 075	112 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		415 128	399 058
Årsresultat		415 128	399 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		415 128	399 058
Totalresultat		415 128	399 058
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		15 128	-942
Sum overføringer og disponeringer		415 128	399 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		310 867	266 023
Sum immaterielle eiendeler		310 867	266 023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 917 400	7 322 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 917 400	7 322 700
Sum anleggsmidler		7 228 267	7 588 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 738	252 900
Andre kortsiktige fordringer		26 762	34 125
Sum fordringer		114 500	287 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 318 372	780 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 372	780 832
Sum omløpsmidler		1 432 871	1 067 857
SUM EIENDELER		8 661 138	8 656 580
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 123	30 995
Sum opptjent egenkapital		46 123	30 995
Sum egenkapital		8 046 123	8 030 995
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 175	8 407
Betalbar skatt		161 919	157 858
Skyldig offentlige avgifter		42 921	59 319
Utbytte		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		615 015	625 585
Sum gjeld		615 015	625 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 661 138	8 656 580



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350500

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 985 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMMERKRANA 5 AS
Forretningsadresse: Tømmerkrana 5
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Anders Jørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 991 985 018
TØMMERKRANA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 123 800	1 123 800
Sum inntekter		1 123 800	1 123 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 300	416 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		188 122	196 924
Sum kostnader		593 422	613 124
Driftsresultat		530 378	510 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 183	2 886
Sum finansinntekter		3 183	2 886
Annen rentekostnad		-44	440
Annen finanskostnad		1 402	1 386
Sum finanskostnader		1 358	1 826
Netto finans		1 825	1 060
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		532 203	511 736
Skattekostnad på resultat		117 075	112 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		415 128	399 058
Årsresultat		415 128	399 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		415 128	399 058
Totalresultat		415 128	399 058
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		15 128	-942
Sum overføringer og disponeringer		415 128	399 058





Organisasjonsnr: 991 985 018
TØMMERKRANA 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		310 867	266 023
Sum immaterielle eiendeler		310 867	266 023

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 917 400	7 322 700
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 917 400	7 322 700

Sum anleggsmidler		7 228 267	7 588 723
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		87 738	252 900
Andre kortsiktige fordringer		26 762	34 125
Sum fordringer		114 500	287 025

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 318 372	780 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 372	780 832

Sum omløpsmidler		1 432 871	1 067 857
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 661 138	8 656 580
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		46 123	30 995
Sum opptjent egenkapital		46 123	30 995

Sum egenkapital		8 046 123	8 030 995
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 175	8 407
Betalbar skatt	161 919	157 858
Skyldig offentlige avgifter	42 921	59 319
Utbytte	400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld	615 015	625 585
Sum gjeld	615 015	625 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 661 138	8 656 580



Organisasjonsnr: 991 985 018
TØMMERKRANA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Tømmerkrana 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tømmerkrana 5 AS som viser et overskudd på kr 415 128. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN - www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647- Medlem av Den Norske Revisorforening



årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 25. mars 2025
Kopstad og Kure Revisjon AS

Petter Kopstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN - www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF-arkivert elektronisk signatur). For etaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KOPSTAD, PETTER



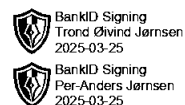
Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.03.2025 10:50:56

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Tømmerkrana 5 AS

Org.nr.: 991 985 018



RESULTATREGNSKAP

TØMMERKRANA 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 123 800	1 123 800
Sum driftsinntekter		1 123 800	1 123 800
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 300	416 200
Annen driftskostnad		188 122	196 924
Sum driftskostnader		593 422	613 124
Driftsresultat		530 378	510 676
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 183	2 886
Annen rentekostnad		-44	440
Annen finanskostnad		1 402	1 386
Resultat av finansposter		1 825	1 060
Resultat før skattekostnad		532 203	511 736
Skattekostnad på resultat		117 075	112 678
Årsresultat		415 128	399 058
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		15 128	-942
Sum overføringer		415 128	399 058



BALANSE

TØMMERKRANA 5 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		310 867	266 023
Sum immaterielle eiendeler		310 867	266 023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 917 400	7 322 700
Sum varige driftsmidler	2	6 917 400	7 322 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 228 267	7 588 723
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		87 738	252 900
Andre kortsiktige fordringer		26 762	34 125
Sum fordringer		114 500	287 025
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 318 372	780 832
Sum omløpsmidler		1 432 871	1 067 857
Sum eiendeler		8 661 138	8 656 580



BALANSE

TØMMERKRANA 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		46 123	30 995
Sum opptjent egenkapital		46 123	30 995
Sum egenkapital		8 046 123	8 030 995
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 175	8 407
Betalbar skatt		161 919	157 858
Skyldig offentlige avgifter		42 921	59 319
Utbytte		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		615 015	625 585
Sum gjeld		615 015	625 585
Sum egenkapital og gjeld		8 661 138	8 656 580

25.03.2025

Styret i Tømmerkrana 5 AS

Per-Anders Jørnsen
styreleder

Trond Øivind Jørnsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tømmerkrana 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 754 283	12 754 283
Anskaffelseskost 31.12.24	12 754 283	12 754 283
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 836 883	5 836 883
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	5 836 883	5 836 883
Bokført verdi 31.12.24	6 917 400	6 917 400
Årets ordinære avskrivninger	405 300	405 300
Økonomisk levetid	5-40 år	