



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 733 299  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HNHV1 AS  
Forretningsadresse: c/o Cahera Eiendom AS  
Holmenkollveien 124  
0787 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sverre Stoutland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 347 028	5 821 851
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 347 028</b>	<b>5 821 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 186 501	3 159 901
Annen driftskostnad	3	1 686 222	1 371 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 872 723</b>	<b>4 531 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 474 305</b>	<b>1 290 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 188	9 854
Annen finansinntekt			140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 188</b>	<b>9 994</b>
Annen rentekostnad		1 569 604	1 885 058
Annen finanskostnad		10 125	10 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 579 729</b>	<b>1 895 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 576 541</b>	<b>-1 885 249</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-102 236</b>	<b>-594 889</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-125 606	-303 293
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 370	
Overført fra annen egenkapital			-291 596



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		23 370	-291 596



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	5	-1 406 096	-1 874 795
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-1 406 096</b>	<b>-1 874 795</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	59 463 373	63 012 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 463 373</b>	<b>63 012 149</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		76 594	86 269
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 594</b>	<b>86 269</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 133 871</b>	<b>61 223 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 729 181	4 875 793
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 729 181</b>	<b>4 875 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 989 045	2 818 332
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 989 045</b>	<b>2 818 332</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 718 226</b>	<b>7 694 125</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 852 096</b>	<b>68 917 748</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital		1 705 000	1 705 000
Overkurs		13 287 137	14 487 137
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 992 137</b>	<b>16 192 137</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 370	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 370</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>15 015 507</b>	<b>16 192 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2 559 391	3 026 380
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 559 391</b>	<b>3 026 380</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	48 051 950	49 526 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 051 950</b>	<b>49 526 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 611 341</b>	<b>52 552 380</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234 846	16 967
Betalbar skatt	2	341 383	43 637
Annen kortsiktig gjeld		649 019	112 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 225 248</b>	<b>173 230</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 836 589</b>	<b>52 725 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 852 096</b>	<b>68 917 748</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 675903

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 733 299  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HNHV1 AS  
Forretningsadresse: C/O Stout Real Estate AS  
Kristian IVs gate 15  
0164 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sverre Stoutland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 923 733 299  
HNHV1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 347 028	5 821 851
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 347 028</b>	<b>5 821 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 186 501	3 159 901
Annen driftskostnad	3	1 686 222	1 371 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 872 723</b>	<b>4 531 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 474 305</b>	<b>1 290 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 188	9 854
Annen finansinntekt			140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 188</b>	<b>9 994</b>
Annen rentekostnad		1 569 604	1 885 058
Annen finanskostnad		10 125	10 185
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 579 729</b>	<b>1 895 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 576 541</b>	<b>-1 885 249</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-125 606	-303 293
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 370	
Overført fra annen egenkapital			-291 596
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>





Annen egenkapital		23 370	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 370</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>15 015 507</b>	<b>16 192 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	2 559 391	3 026 380
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 559 391</b>	<b>3 026 380</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	48 051 950	49 526 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 051 950</b>	<b>49 526 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 611 341</b>	<b>52 552 380</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234 846	16 967
Betalbar skatt	2	341 383	43 637
Annen kortsiktig gjeld		649 019	112 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 225 248</b>	<b>173 230</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 836 589</b>	<b>52 725 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 852 096</b>	<b>68 917 748</b>



Organisasjonsnr: 923 733 299  
HNHV1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



	BankID Signing Geir S Stoutland 2022-06-09
	BankID Signing Tord Ueland Kolstad 2022-06-09
	BankID Signing Tore Moger 2022-06-09



# Årsregnskap 2021

## HNHV1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 733 299



## RESULTATREGNSKAP

HNHV1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		6 347 028	5 821 851
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 347 028</b>	<b>5 821 851</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	3 186 501	3 159 901
Annen driftskostnad	3	1 686 222	1 371 590
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 872 723</b>	<b>4 531 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 474 305</b>	<b>1 290 360</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 188	9 854
Annen finansinntekt		0	140
Annen rentekostnad		1 569 604	1 885 058
Annen finanskostnad		10 125	10 185
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 576 541</b>	<b>-1 885 249</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 236	-594 889
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-125 606	-303 293
<b>Ordinært resultat</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		23 370	0
Overført fra annen egenkapital		0	291 596
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 370</b>	<b>-291 596</b>

HNHV1 AS

SIDE 2



### BALANSE

HNHV1 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Goodwill	5	-1 406 096	-1 874 795
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>-1 406 096</b>	<b>-1 874 795</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	59 463 373	63 012 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>59 463 373</b>	<b>63 012 149</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		76 594	86 269
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 594</b>	<b>86 269</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>58 133 871</b>	<b>61 223 623</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 729 181	4 875 793
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 729 181</b>	<b>4 875 793</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 989 045	2 818 332
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 718 226</b>	<b>7 694 125</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>66 852 096</b>	<b>68 917 748</b>

HNHV1 AS

SIDE 3



### BALANSE

HNHV1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 705 000	1 705 000
Overkurs		13 287 137	14 487 137
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 992 137</b>	<b>16 192 137</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		23 370	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 370</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>15 015 507</b>	<b>16 192 137</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	2 559 391	3 026 380
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 559 391</b>	<b>3 026 380</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	48 051 950	49 526 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 051 950</b>	<b>49 526 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		234 846	16 967
Betalbar skatt	2	341 383	43 637
Annen kortsiktig gjeld		649 019	112 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 225 248</b>	<b>173 230</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 836 589</b>	<b>52 725 610</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>66 852 096</b>	<b>68 917 748</b>

Oslo, 20.05.2022  
Styret i HNHV1 AS

Tord Ueland Kolstad  
styreleder

Tore Moger  
styremedlem

Geir Sverre Stoutland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 705 000	14 487 137	0	0	16 192 137
Årets resultat				23 370	23 370
Nedsettelse overkurs		-1 200 000		0	-1 200 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>1 705 000</b>	<b>13 287 137</b>	<b>0</b>	<b>23 370</b>	<b>15 015 507</b>

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	341 383	43 637
Endring i utsatt skatt	-466 989	-346 930
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-125 606</b>	<b>-303 293</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-102 236	-594 889



Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 653 975	1 491 410
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-698 170
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 551 740</b>	<b>198 351</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	341 383	43 637
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>341 383</b>	<b>43 637</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	8 528 188	9 931 101	1 402 913
Andre forskjeller	1 699 313	1 950 376	251 063
<b>Sum</b>	<b>10 227 501</b>	<b>11 881 476</b>	<b>1 653 975</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 406 096	1 874 795	468 699
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>11 633 597</b>	<b>13 756 271</b>	<b>2 122 674</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 559 391</b>	<b>3 026 380</b>	<b>466 988</b>

### Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 4 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	48 051 950	49 526 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>48 051 950</b>	<b>49 526 000</b>

Gjelden er sikret med pant på MNOK 51 i fordringer samt eiendommene Gnr 737 Bnr 187 og Bnr 310 med Snr 3,6,7 og 8 i Fredrikstad.



## Note 5 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	-2 343 494	61 700 241	59 356 747
+ Oppskrivning pr. 01.01.21		17 012 403	17 012 403
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		106 424	106 424
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>-2 343 494</b>	<b>78 819 068</b>	<b>76 475 574</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-937 398	19 355 695	18 418 297
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>-1 406 096</b>	<b>59 463 373</b>	<b>58 057 277</b>
Årets ordinære avskrivninger	-468 699	3 655 200	3 186 501
Økonomisk levetid	5 år	10-20 år	



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i HNHV1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert HNHV1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 370. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: DH3BS-HKKBM-HVFPV-SWEMS-8UE6H-T3ZNM



Revisors beretning 2021 for HNHV1 AS



Oslo, 09.06.2022  
RSM Norge AS

Lars Løyning  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DH3BS-HKKBM-HVFVV-8WEMS-8UE6HT3ZNM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Løyning

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-07 09:11:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DH3BS-HKKBM-HVFW-SWEIMS-8UE6H-T3ZNM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>