



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 622 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEITEGARDEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o Stavset Bygg AS
Stette Nøringsområde
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone P. Dybvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	134 489	54 402
Sum kostnader		134 489	54 402
Driftsresultat		-134 489	-54 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	41
Sum finansinntekter		25	41
Annen rentekostnad		7 545	73
Sum finanskostnader		7 545	73
Netto finans		-7 520	-32
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 009	-54 434
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 006	-15 728
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 003	-38 706
Årsresultat		-110 003	-38 706
Totalresultat		-110 003	-38 706
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-110 003	-38 706
Sum overføringer og disponeringer		-110 003	-38 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 734	15 728
Sum immaterielle eiendeler		47 734	15 728
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		47 734	15 728
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	401 210	111 090
Sum varer		401 210	111 090
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	631	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		631	
Sum omløpsmidler		401 840	111 090
SUM EIENDELER		449 574	126 818

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 100	-11 100
Sum innskutt egenkapital		108 900	108 900
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	148 708	38 706
Sum opptjent egenkapital		-148 708	-38 706
Sum egenkapital	6	-39 808	70 194
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 548
Leverandørgjeld		331 965	54 075
Annen kortsiktig gjeld		157 418	
Sum kortsiktig gjeld		489 383	56 623
Sum gjeld		489 383	56 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		449 574	126 818



**Årsregnskap 2017
for
Leitegarden 2 AS**

Foretaksnr. 917 622 434

Utarbeidet av:

Admit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kunnskapsparken, Pb. 1509
6025 ÅLESUND



Resultatregnskap

Leitegarden 2 AS

	Note	2017	2016
Annen driftskostnad	2	134 489	54 402
Sum driftskostnad		134 489	54 402
Driftsresultat		-134 489	-54 402
Annen renteinntekt		25	41
Sum finansinntekter		25	41
Annen rentekostnad		7 545	73
Sum finanskostnader		7 545	73
Sum netto finansposter		-7 520	-32
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 009	-54 434
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 006	-15 728
Ordinært resultat		-110 003	-38 706
Årsresultat		-110 003	-38 706
Overført udekket tap	6	-110 003	-38 706
Sum disponert		-110 003	-38 706




Balanse

Leitegarden 2 AS

	Note	2017	2016
Eiendeler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 734	15 728
Sum immaterielle eiendeler		47 734	15 728
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		47 734	15 728
Omløpsmidler			
Varer i arbeid	5	401 210	111 090
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	631	0
Sum omløpsmidler		401 840	111 090
Sum eiendeler		449 574	126 818

**Balanse****Leitegarden 2 AS**

	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,9	120 000	120 000
Annen innskutt EK	6	-11 100	-11 100
Sum innskutt egenkapital		108 900	108 900
Oppført egenkapital			
Udekket tap	6	-148 708	-38 706
Sum oppført egenkapital		-148 708	-38 706
Sum egenkapital	6	-39 808	70 194
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 548
Leverandørgjeld		331 965	54 075
Annen kortsiktig gjeld		157 418	0
Sum kortsiktig gjeld		489 383	56 623
Sum gjeld		489 383	56 623
Sum egenkapital og gjeld		449 574	126 818

Skodje, 31.12.2017 /
Styret for Leitegarden 2 AS
Lidvar Kåre Sunde
Styrets leder
Claus Leite
Styremedlem
Roger Bertnes Leite
Styremedlem
Rolf Steinar Ståvset
Styremedlem
Bjørn-André Ståvset
Daglig leder

Leitegarden 2 AS Org.nr. 917622434



Leitegarden 2 AS

Noter 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevantebestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel blir beregnet av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt føres opp som langsiktig gjeld i balansen, utsatt skattefordel føres opp som anleggsmiddel.

Note 2 - Lønnskostnad, ansatte, godtgjørelse m.v.

Lønnskostnader mv.

	2017
Annen godtgjørelse	0
Arbeidsgiveravgift	0
Sum	0

Der er ingen ansatte i selskapet.

Honorar til revisor i forbindelse med revisjon utgjør kr 8.563,-.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke etablert slik ordning.

Noter for Leitegarden 2 AS

Organisasjonsnr. 917 622 434



Leitegarden 2 AS

Noter 2017

Note 3 - Omløpsmidler

Kundefordringer:

	2017
Vurdert til pålydende	0
Opptjent, ikke fakturert inntekt	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0
Bokført verdi pr 31.12	0

Andre fordringer er bokført til pålydende.

I posten Bankinnskudd, kontanter o.l. inngår bundne bankinnskudd med kr 0.-.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Arets skattekostnad fremkommer slik

	2017	2016
Endring utsatt skatt	-34 082	-15 728
Virkning av endring i skatteregler	2 075	0
Arets skattekostnad	-32 006	-15 728

Beregning av skattepliktig inntekt

	2017	2016
Resultat før skatter	-142 008	-54 433
Permanente forskjeller	0	-11 100
Arets skattegrunnlag	-142 008	-65 533
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2017	2016
Fremførbart underskudd	-207 543	-65 534
Sum	-207 543	-65 534
Utsatt skatt	-47 734	-15 728

Note 5 - Prosjekt i arbeid

Prosjekt i arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Verdi på prosjektet pr. 31.12.2017 er kr 401.210,-.

Note 6 - Egenkapital

Endring egenkapital

	2017	2016
Egenkapital 01.01.	70 194	108 900
Tilført fra årets resultat	-110 003	-38 706
Egenkapital 31.12.	-39 808	70 194

Noter for Leitegarden 2 AS

Organisasjonsnr. 917 622 434



Leitegarden 2 AS

Noter 2017

Aksjekapitalen er tapt. Årets underskudd knytter seg i det vesentlige til konsulenthonorar, herunder honorar for økonomisk og juridisk bistand. Årets resultat er i tråd med den planlagte fremdriftsplan og den fasen selskapet er i nå. Styret og daglig leder mener derfor det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr. 31.12.2017 langsiktig gjeld på kr 0 til kredittinstitusjon.

Note 8 - Garantiansvar

Selskapet har garantiansvar på kr 0,-.

Note 9 - Aksjonærer

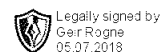
Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	120	1 000	120 000

Aksjekapitalen i Leitegarden 2 AS består pr. 31.12.2017 av 120 aksjer pålydende kr 1 000.

Eierstruktur:

Leitegarden AS	80 aksjer a kr 1 000
Roger Bertnes Leite	40 aksjer a kr 1 000



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Leitegarden 2 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Leitegarden 2 AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 110 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

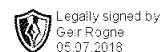
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Det vises til årsregnskapet og note nr. 6 hvor det framgår at selskapets egenkapital er tapt. Selskapet skal etter aksjelovens § 3-4 til enhver tid ha en egenkapital og en likviditet som er forsvarlig utfra selskapets omfang og risiko. Reglene for styrets handleplikt ved tap av egenkapital framkommer i aksjelovens § 3-5.

Effekt Revisjon AS

Geir Rogne
Statsautorisert revisor

** Dette dokument er signert ved bruk av bank-ID. Datering og identifikasjon av undertegnede følger det elektroniske dokumentet. Utskrifter og skannede versjoner vil framstå som kopier.*

