



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 063 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTOR NORGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markveien 39  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		548 407	499 788
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 407</b>	<b>499 788</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	65 717	70 494
Annen driftskostnad	3, 4	68 749	25 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 466</b>	<b>96 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 941</b>	<b>403 586</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 847	2 912
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 847</b>	<b>2 912</b>
Annen rentekostnad		48 108	52 533
Annen finanskostnad		2 131	1 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 239</b>	<b>54 224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 391</b>	<b>-51 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>365 549</b>	<b>352 275</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 455	77 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		285 094	274 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	1 136 938	1 202 655
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>1 136 938</b>	<b>1 202 655</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 136 938</b>	<b>1 202 655</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			52 061
Andre kortsiktige fordringer	8	2 147	
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>2 147</b>	<b>52 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660 823	796 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>660 823</b>	<b>796 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>662 970</b>	<b>848 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 799 908</b>	<b>2 051 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	513 194	628 100



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>513 194</b>	<b>628 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>613 194</b>	<b>728 100</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	18 506	19 946
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 506</b>	<b>19 946</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		966 681	1 100 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>966 681</b>	<b>1 100 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>985 187</b>	<b>1 119 959</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		371	1 525
Betalbar skatt	6	81 895	81 392
Skyldig offentlige avgifter		119 766	120 251
Annen kortsiktig gjeld		-506	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>201 526</b>	<b>203 168</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 186 713</b>	<b>1 323 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 799 908</b>	<b>2 051 227</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 213262

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 063 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOTOR NORGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Markveien 39  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 063 161  
MOTOR NORGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		548 407	499 788
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 407</b>	<b>499 788</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	65 717	70 494
Annen driftskostnad	3, 4	68 749	25 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 466</b>	<b>96 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 941</b>	<b>403 586</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 847	2 912
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 847</b>	<b>2 912</b>
Annen rentekostnad		48 108	52 533
Annen finanskostnad		2 131	1 691
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 239</b>	<b>54 224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 391</b>	<b>-51 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>365 549</b>	<b>352 275</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 455	77 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		285 094	274 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>



Organisasjonsnr: 991 063 161  
MOTOR NORGE EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

7

1 136 938

1 202 655

Sum varige driftsmidler

7

1 136 938

1 202 655

Sum anleggsmidler

1 136 938

1 202 655

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

52 061

Andre kortsiktige

fordringer

8

2 147

Sum fordringer

8

2 147

52 061

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

660 823

796 511

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

660 823

796 511

Sum omløpsmidler

662 970

848 572

SUM EIENDELER

1 799 908

2 051 227

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

513 194

628 100

Sum opptjent egenkapital

513 194

628 100

Sum egenkapital

5

613 194

728 100

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6

18 506

19 946



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>18 506</b>	<b>19 946</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	966 681	1 100 013
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>966 681</b>	<b>1 100 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>985 187</b>	<b>1 119 959</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	371	1 525
Betalbar skatt	81 895	81 392
Skyldig offentlige avgifter	119 766	120 251
Annen kortsiktig gjeld	-506	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>201 526</b>	<b>203 168</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 186 713</b>	<b>1 323 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 799 908</b>	<b>2 051 227</b>



Organisasjonsnr: 991 063 161  
MOTOR NORGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
PERPETO HOLDING AS	400.00	40.00%	Ordinære aksjer
THUNDER HOLDING AS	600.00	60.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



8

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## MOTOR NORGE EIENDOM AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 063 161



<b>Motor Norge Eiendom AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		548 407	499 788
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>548 407</b>	<b>499 788</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	65 717	70 494
Annen driftskostnad	3, 4	68 749	25 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>134 466</b>	<b>96 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 941</b>	<b>403 586</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 847	2 912
Annen rentekostnad		48 108	52 533
Annen finanskostnad		2 131	1 691
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-48 391</b>	<b>-51 311</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		365 549	352 275
Skattekostnad på ordinært resultat	6	80 455	77 541
<b>Ordinært resultat</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		285 094	274 734
<b>Sum overføringer</b>		<b>285 094</b>	<b>274 734</b>
<b>MOTOR NORGE EIENDOM AS</b>			<b>Side 2</b>


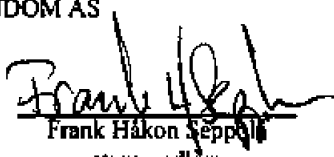


<b>Motor Norge Eiendom AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	<u>1 136 938</u>	<u>1 202 655</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b><u>1 136 938</u></b>	<b><u>1 202 655</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>1 136 938</u></b>	<b><u>1 202 655</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	52 061
Andre kortsiktige fordringer	8	<u>2 147</u>	<u>0</u>
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b><u>2 147</u></b>	<b><u>52 061</u></b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660 823	796 511
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>662 970</u></b>	<b><u>848 572</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>1 799 908</u></b>	<b><u>2 051 227</u></b>



<b>Motor Norge Eiendom AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	<u>513 194</u>	<u>628 100</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>513 194</b></u>	<u><b>628 100</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u><b>613 194</b></u>	<u><b>728 100</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	<u>18 506</u>	<u>19 946</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u><b>18 506</b></u>	<u><b>19 946</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>966 681</u>	<u>1 100 013</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u><b>966 681</b></u>	<u><b>1 100 013</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		371	1 525
Betalbar skatt	6	81 895	81 392
Skyldig offentlige avgifter		119 766	120 251
Annen kortsiktig gjeld		<u>-506</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>201 526</b></u>	<u><b>203 168</b></u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>1 186 713</b></u>	<u><b>1 323 127</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>1 799 908</b></u>	<u><b>2 051 227</b></u>

Alta, den <sup>15</sup> / 04 / 2021  
Styret i MOTOR NORGE EIENDOM AS

 Tor Håkon Solheim styreleder/daglig leder	 Frank Håkon Seppälä styremedlem
---	--

MOTOR NORGE EIENDOM AS Side 4



## Motor Norge Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er ullignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MOTOR NORGE EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
THUNDER HOLDING AS	600	60,0	60,0
<b>MOTOR NORGE EIENDOM AS</b>			

**Motor Norge Eiendom AS**

## Noter til regnskapet for 2020

PERPETO HOLDING AS	400	40,0	40,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Note 3 Lønnskostnader**

MOTOR NORGE EIENDOM AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Note 4 Ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor**

Daglig leder	0
Styre	0
Revisor, revisjon ex mva	0
Revisor, rådgiving ex mva	0

Det er ikke ydt lån eller stillet sikkerhet til fordel for ansatte, eiere, medlemmer av styret eller til nærstående til aksjeeiere og medlemmer av styret.

Revisor er fravalgt, følgelig ingen revisjonskostnader.

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2020	100 000	628 100	728 100
Årets resultat		285 094	285 094
Tilleggsutbytte 2019		-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>513 194</b>	<b>613 194</b>

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 895	81 392
Endring i utsatt skatt	-1 440	-3 851
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>80 455</b>	<b>77 541</b>

**MOTOR NORGE EIENDOM AS**

**Motor Norge Eiendom AS**

## Noter til regnskapet for 2020

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	365 549	352 275
Permanente forskjeller	156	183
Endring i midlertidige forskjeller	6 544	17 504
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>372 249</b>	<b>369 962</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 895	81 392
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>81 895</b>	<b>81 392</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	365 549	352 275
Beregnet skatt av resultat før skatt	80 421	77 501
Skatteeffekt av permanente forskjeller	34	40
<b>Sum</b>	<b>80 455</b>	<b>77 541</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	84 119	90 662	6 544
<b>Sum</b>	<b>84 119</b>	<b>90 662</b>	<b>6 544</b>

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>84 119</b>	<b>90 662</b>	<b>6 544</b>
----------------------------------	---------------	---------------	--------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>18 506</b>	<b>19 946</b>	<b>1 440</b>
----------------------------	---------------	---------------	--------------

## Note 7 Anleggsmidler

	Bygg	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 308 407	780 393	2 088 800
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 308 407</b>	<b>780 393</b>	<b>2 088 800</b>

Akkumulerte avskrivninger	435 632	516 230	951 862
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>872 775</b>	<b>264 163</b>	<b>1 136 938</b>

Årets avskrivninger	36 366	29 351	65 717
Avskrivningssats	4%	10 %	0

Selskapet har valgt å benytte saldosaavskrivninger regnskapsmessig.

**MOTOR NORGE EIENDOM AS**



## Motor Norge Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 8 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	966 681	1 366 677
<b>Sum</b>	<b>966 681</b>	<b>1 366 677</b>
Bokført verdi av pansatte eiendeler	1 136 938	1 348 844

#### Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 285 094 etter skatt, mot kr. 274 734 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt tilfredsstillende og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Sett i forhold til Korona utbruddet 2020 mener selskapet at driften ikke vil endres vesentlig i 2021. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

**MOTOR NORGE EIENDOM AS**