



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 530 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULANDSFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rjukanvegen 195
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Magnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		328 830	6 000
Sum inntekter		328 830	6 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		39 300	0
Annen driftskostnad	1	212 839	291 509
Sum kostnader		252 139	291 509
Driftsresultat		76 691	-285 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Annen rentekostnad		645	0
Sum finanskostnader		645	0
Netto finans		-628	0
Resultat før skattekostnad		76 063	-285 509
Årsresultat		76 063	-285 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 063	-285 509
Sum overføringer og disponeringer		76 063	-285 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 318 700	0
Sum varige driftsmidler		2 318 700	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 318 700	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	8 812
Sum fordringer		5 000	8 812
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		736	36 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		736	36 830
Sum omløpsmidler		5 736	45 642
SUM EIENDELER		2 324 436	45 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	209 446	285 509
Sum opptjent egenkapital		-209 446	-285 509
Sum egenkapital		-179 446	-255 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 298	0
Skyldige offentlige avgifter		1 414	0
Kortsiktig konserngjeld	5	83 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		2 406 171	221 151
Sum kortsiktig gjeld		2 503 882	301 151
Sum gjeld		2 503 882	301 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 324 436	45 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518117

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 530 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULANDSFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tveiti 2
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Magnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 530 201
RAULANDSFJELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		328 830	6 000
Sum inntekter		328 830	6 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		39 300	0
Annen driftskostnad	1	212 839	291 509
Sum kostnader		252 139	291 509
Driftsresultat		76 691	-285 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Annen rentekostnad		645	0
Sum finanskostnader		645	0
Netto finans		-628	0
Resultat før skattekostnad		76 063	-285 509
Årsresultat		76 063	-285 509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 063	-285 509
Sum overføringer og disponeringer		76 063	-285 509



Organisasjonsnr: 932 530 201
RAULANDSFJELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 318 700	0
Sum varige driftsmidler		2 318 700	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		2 318 700	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	8 812
Sum fordringer		5 000	8 812

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		736	36 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		736	36 830

Sum omløpsmidler		5 736	45 642
------------------	--	-------	--------

SUM EIENDELER		2 324 436	45 642
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	209 446	285 509



Sum opptjent egenkapital	-209 446	-285 509
Sum egenkapital	-179 446	-255 509
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 298	0
Skyldige offentlige avgifter	1 414	0
Kortsiktig konsemgjeld	5 83 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld	2 406 171	221 151
Sum kortsiktig gjeld	2 503 882	301 151
Sum gjeld	2 503 882	301 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 324 436	45 642



Organisasjonsnr: 932 530 201
RAULANDSFJELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2358000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2358000.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39300.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2318700.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39300.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	80000.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RAULANDSFJELL EIENDOM AS
932 530 201

Resultatregnskap

	Note	2024	01.11 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		328 830	6 000
Sum driftsinntekter		328 830	6 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-39 300	0
Annen driftskostnad	1	-212 839	-291 509
Sum driftskostnader		-252 139	-291 509
Driftsresultat		76 691	-285 509
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-645	0
Sum finanskostnader		-645	0
Netto finans		-628	0
Årsresultat		76 063	-285 509
Overføringer			
Udekket tap		76 063	-285 509
Sum overføringer		76 063	-285 509



RAULANDSFJELL EIENDOM AS
932 530 201

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 318 700	0
Sum varige driftsmidler		2 318 700	0
Sum anleggsmidler		2 318 700	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	8 812
Sum fordringer		5 000	8 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		736	36 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		736	36 830
Sum omløpsmidler		5 736	45 642
SUM EIENDELER		2 324 436	45 642



RAULANDSFJELL EIENDOM AS
932 530 201

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-209 446	-285 509
Sum opptjent egenkapital		-209 446	-285 509
Sum egenkapital		-179 446	-255 509
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 298	0
Skyldige offentlige avgifter		1 414	0
Kortsiktig konserngjeld	5	83 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		2 406 171	221 151
Sum kortsiktig gjeld		2 503 882	301 151
Sum gjeld		2 503 882	301 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 324 436	45 642

RAULAND, 27.05.2025

Ivar Magnesen
styrets leder / daglig leder

Tor-Arne Johansen
styremedlem

Sebastian Magnesen
styremedlem

Herman Magnesen
styremedlem



RAULANDSFJELL EIENDOM AS
932 530 201

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RAULANDSFJELL EIENDOM AS
932 530 201

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	2 358 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 358 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-39 300
Balanseført verdi per 31.12.	2 318 700
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	39 300

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SHI Holding AS	81	81,00	Ordinære
Tor Arne Johansen	19	19,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-285 509	-255 509
Årsresultat	0	76 063	76 063
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-209 446	-179 446

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	01.11 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	80 000