Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 933 316
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WHB INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Paragon Gruppen AS Fornebuveien 50 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 041	775 677
Sum kostnader		**36 041**	**775 677**
Driftsresultat		**-36 041**	**-775 677**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			15 260 000
Annen finansinntekt			5 813 561
Sum finansinntekter			**21 073 561**
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			2 000 000
Annen rentekostnad			325 844
Annen finanskostnad		349 504	2 156
Sum finanskostnader		**349 504**	**2 328 000**
Netto finans		**-349 504**	**18 745 561**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-385 545**	**17 969 884**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-385 545**	**17 969 884**
Årsresultat		**-385 545**	**17 969 884**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-385 545**	**17 969 884**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			17 950 000
Udekket tap		-360 090	
Overføringer annen egenkapital		-25 455	19 884
Sum overføringer og disponeringer		**-385 545**	**17 969 884**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 577 394	3 577 394
Sum finansielle anleggsmidler		**3 577 394**	**3 577 394**
Sum anleggsmidler		**3 577 394**	**3 577 394**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 550 000	20 000 000
Konsernfordringer			15 260 000
Sum fordringer		**3 550 000**	**35 260 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 269 564	5 695 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 269 564**	**5 695 436**
Sum omløpsmidler		**4 819 564**	**40 955 436**
SUM EIENDELER		**8 396 958**	**44 532 829**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		5 970 000	5 970 000
Sum innskutt egenkapital		**6 000 000**	**6 000 000**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital			25 455
Udekket tap		360 090	
Sum opptjent egenkapital		**-360 090**	**25 455**
Sum egenkapital		**5 639 910**	**6 025 455**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 188	8 531
Utbytte			17 950 000
Kortsiktig konserngjeld		1 685 509	19 795 509
Annen kortsiktig gjeld		1 062 351	753 334
Sum kortsiktig gjeld		**2 757 048**	**38 507 374**
Sum gjeld		**2 757 048**	**38 507 374**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**8 396 958**	**44 532 829**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 675434

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 933 316
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WHB INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Paragon Gruppen AS Fornebuveien 50 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 917 933 316
WHB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 041	775 677
Sum kostnader		**36 041**	**775 677**
Driftsresultat		**-36 041**	**-775 677**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			15 260 000
Annen finansinntekt			5 813 561
Sum finansinntekter			**21 073 561**
Nedskr. av andre finansielle oml. midler			2 000 000
Annen rentekostnad			325 844
Annen finanskostnad		349 504	2 156
Sum finanskostnader		**349 504**	**2 328 000**
Netto finans		**-349 504**	**18 745 561**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-385 545**	**17 969 884**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-385 545**	**17 969 884**
Årsresultat		**-385 545**	**17 969 884**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-385 545**	**17 969 884**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			17 950 000
Udekket tap		-360 090	
Overføringer annen egenkapital		-25 455	19 884
Sum overføringer og disponeringer		**-385 545**	**17 969 884**

Organisasjonsnr: 917 933 316
WHB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 577 394	3 577 394
Sum finansielle anleggsmidler		**3 577 394**	**3 577 394**
Sum anleggsmidler		**3 577 394**	**3 577 394**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 550 000	20 000 000
Konsernfordringer			15 260 000
Sum fordringer		**3 550 000**	**35 260 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 269 564	5 695 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 269 564**	**5 695 436**
Sum omløpsmidler		**4 819 564**	**40 955 436**
SUM EIENDELER		**8 396 958**	**44 532 829**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		5 970 000	5 970 000
Sum innskutt egenkapital		**6 000 000**	**6 000 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			25 455
Udekket tap		360 090	
Sum opptjent egenkapital		**-360 090**	**25 455**
Sum egenkapital		**5 639 910**	**6 025 455**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**

Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 188	8 531
Utbytte		17 950 000
Kortsiktig konserngjeld	1 685 509	19 795 509
Annen kortsiktig gjeld	1 062 351	753 334
Sum kortsiktig gjeld	**2 757 048**	**38 507 374**
Sum gjeld	**2 757 048**	**38 507 374**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**8 396 958**	**44 532 829**

Organisasjonsnr: 917 933 316
WHB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

Building a better working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Whb Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Whb Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø, 18. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

A member firm of Ernst & Young Global Limited

WHB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12.	NOTE	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER:			
SUM DRIFTSINNTEKTER		**0**	**0**
DRIFTSKOSTNADER:			
Andre driftskostnader	1	36 041	775 677
SUM DRIFTSKOSTNADER		**36 041**	**775 677**
DRIFTSRESULTAT		**(36 041)**	**(775 677)**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER:			
Renteinntekter		0	0
Annen finansinntekt			21 073 561
Sum finansinntekter		**0**	**21 073 561**
Annen rentekostnad			325 844
Annen finanskostnad		349 504	2 002 156
Sum finanskostnader		**349 504**	**2 328 000**
NETTO FINANSPOSTER	2	**(349 504)**	**18 745 561**
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		**(385 545)**	**17 969 884**
Sum Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		**(385 545)**	**17 969 884**
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avsatt ordinært utbytte		0	17 950 000
Overføring annen egenkapital		(385 545)	19 884
Fremføring av udekket tap		0	0
Sum		**(385 545)**	**17 969 884**

WHB INVEST AS

BALANSE

EIENDELER		31.12.2022	31.12.2021
ANLEGGSMIDLER	**NOTE**		
Finanseille anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 577 394	3 577 394
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Sum Finansielle anleggsmidler		**3 577 394**	**3 577 394**
SUM ANLEGGSMIDLER		**3 577 394**	**3 577 394**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer på konsernselskap	5		15 260 000
Andre fordringer	6	3 550 000	20 000 000
Kontanter og bankinnskudd		1 269 564	5 695 436
SUM OMLØPSMIDLER		**4 819 564**	**40 955 436**
SUM EIENDELER		**8 396 958**	**44 532 830**

EGENKAPITAL OG GJELD		31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 970 000	5 970 000
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital		(360 090)	25 455
SUM EGENKAPITAL	7	**5 639 910**	**6 025 455**
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 188	8 531
Utbytte		0	17 950 000
Gjeld til konsernselskap	8	1 685 509	19 795 509
Annen kortsiktig gjeld	9	1 062 351	753 334
SUM KORTSIKTIG GJELD		**2 757 048**	**38 507 374**
SUM GJELD		**2 757 048**	**38 507 374**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**8 396 958**	**44 532 830**

Bærum, 30.06.2023

Robert Imre Lind
Styretsleder

Sverre Helgesen
Styremedlem/Daglig leder

Hans Aarak
Styremedlem

Tom Kronstad
Styremedlem

WHB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Noteopplysninger WHB Invest AS

NOTE 1 — ANDRE DRIFTSKOSTNADER ANTALL ANSATTE

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022

Andre Driftskostnader	2022	2021
Leie og kostnader lokaler	0	0
Leie maskiner, utstyr, biler, programvare	0	0
Kjøp inventarer, datautstyr, programvare, verneutstyr	0	0
Reperasjon, vedlikehold bygg	0	0
Innleide tjenester	33 941	772 827
Kontorkostnader	0	0
Reisekostnader	0	0
Gave, reklame, representasjon kontingenter, forsikring	2 100	2 850
Tap på fordringer	0	0
Sum Andre driftskostander	**36 041**	**775 677**

NOTE 2 — SPESIFIKASJON AV FINANSPOSTENE

	2022	2021
Finansinntekter:		
Verdiøkning aksjer	0	0
Renteinntekt selskap i samme konsern	0	0
Annen renteinntekt	0	0
Gevinst ved realisasjon av aksjer og fond		5 813 560
Utbytte	0	0
Konsernbidrag		15 260 000
Annen finansinntekt	0	0
Sum	**0**	**21 073 560**
Finanskostnader		
Rentekostnad selskap i samme konsern	0	0
Rente banklån		325 843
Annen rentekostnad	0	0
Nedskrivning aksjer		2 000 000
Tap ved realisasjon av aksjer Pro / Contra Hegnaveien 1-7 AS	349 504	0
Annen finanskostnad		2 156
Sum	**349 504**	**2 327 999**
NETTO FINANSPOSTER	**(349 504)**	**18 745 561**

NOTE 3 — SKATTER

	2022	2021
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	496 376
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	(496 376)
Sum skattekostnader (skatteinntekter)	0	0
Effekt konsernbidrag betalbar skatt	0	739 185
Betalbar skatt etter konsernbidrag	0	**739 185**
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	(385 545)	17 969 884
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	349 504	(19 073 561)
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	(2 256 253)
Årets skattegrunnlag	(36 041)	(3 359 930)
Mottatt konsernbidrag		3 359 930
Årets skattegrunnlag etter ytet konsernbidrag	**(36 041)**	**0**
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:		
Anleggsmidler	0	0
Varebeholding	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	0	0
Utsatt skattfordel (-) / utsatt skatt (+)	0	0
Balanseført utsatt skattefordel (-) / Utsatt skatt (+)	**0**	**0**

NOTE 4 AKSJER I DATTERSELSKAP

INVESTERINGER I AKSJER

	Forr.adresse	bokført verdi	Årsresultat 2022	Egenkapital 31.12
Kamfjord Eiendom AS	Bærum	5 577 394	(113 983)	1 817 198
Eierandel 100%, 92 aksjer				
Nedskrivning aksjer		(2 000 000)		
Sum bokført verdi		**3 577 394**		

Kamfjord Eiendom AS eier en eiendom med en beregnet merverdi på Mnok 1,6. Estimert verdi på aksjene er Mkr. 3,5. Selskapet er derfor gjort en nedskrivning av bokført verdi på aksjene

NOTE 5 FORDRINGER KONSERNSELSKAPER

	2022	2021
Kortsiktig fordringer		
Konsernbidrag WHB Invest AS	0	15 260 000
Sum Kortsiktig fordring	**0**	**15 260 000**

NOTE 6 ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER

	2022	2021
Andre fordringer		
Lån gitt til Wolff Eiendom AS	1 750 000	9 750 000
Lån gitt til Bø Eiendom AS	875 000	4 875 000
Lån gitt til Henriette Invest AS	875 000	5 375 000
Sum	3 500 000	20 000 000

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	30 000	5 970 000	25 455	6 025 455
Årets resultat			(385 545)	(385 545)
Utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	**30 000**	**5 970 000**	**(360 090)**	**5 639 910**

Aksjekapitalen består av 102 aksjer à kr 1.000.

Aksjonærliste	Antall Aksjer	Andel
Wolff Eiendom AS	500	50 %
Henriette Invest AS	250	25 %
Bø Eiendom AS	250	25 %

NOTE 8 KORTSIKTIG GJELD TIL KONSERNSELSKAP

	2022	2021
Kortsiktig gjeld konsern selskap		
Kortsiktig gjeld til Kamfjord Eiendom AS	1 685 509	19 795 509
Sum kortsiktig gjeld konsernselskap	**1 685 509**	**19 795 509**

Ansvarlig lån med 0 i rente

NOTE 9 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		
Påløpte rente	0	0
Påløpte kostnader	1 062 351	753 334
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum Annen Kortsiktig gjeld	**1 062 351**	**753 334**

NOTE 10 FORTSATT DRIFT

Det er ved avleggelse av regnskapet 2022 lagt til grunn en forutsetning om fortsatt drift. Styret kjenner ikke til noe forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.